



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА**  
**Курской области**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«17» января 2023г.

№ 18-ра

**Об установлении публичного сервитута на земельный участок  
с кадастровым номером 46:29:101112:1**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 16.03.2022 № 511-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №7 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства областного казенного учреждения «Управление капитального строительства Курской области», ОГРН 1124632001053 (далее - ОКУ «УКС Курской области»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 803024 кв.м с кадастровым номером 46:29:101112:1, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. 1-я Стрелецкая, 1А, с разрешенным видом использования «коммунальное обслуживание», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №7 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 9348 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок - 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. ОКУ «УКС Курской области» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное

для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить ОКУ «УКС Курской области» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута и определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить его опубликование в газете «Городские известия».

9. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению делами Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

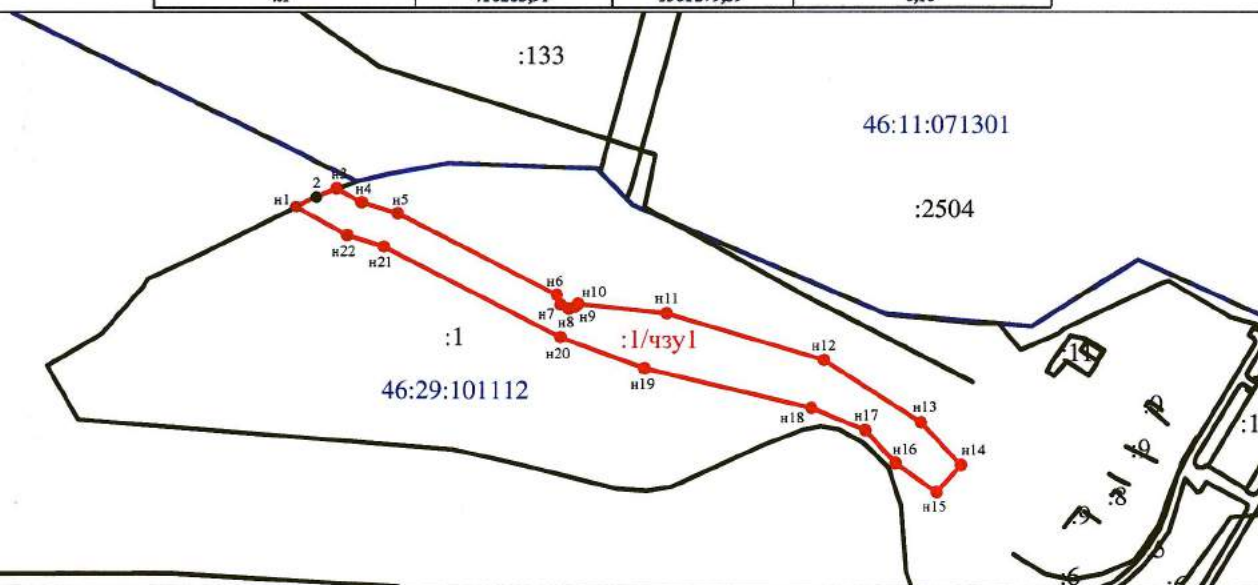
Глава города Курска

И. Куцак

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к распоряжению**  
**Администрации города Курска**  
от "17" *января* 2023 года  
№ 18-нд

**ОПИСАНИЕ**  
**границ публичного сервитута**

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат: МСК-46			
Метод определения координат: геодезический			
Площадь части земельного участка :1/чзу1 - 9348 м <sup>2</sup>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
n1	418283,91	1301279,89	0,10
2	418289,79	1301291,50	0,10
n3	418294,16	1301302,51	0,10
n4	418286,43	1301316,31	0,10
n5	418280,28	1301336,29	0,10
n6	418234,45	1301424,25	0,10
n7	418228,87	1301426,32	0,10
n8	418226,70	1301430,83	0,10
n9	418227,77	1301434,43	0,10
n10	418229,45	1301435,80	0,10
n11	418224,19	1301485,00	0,10
n12	418198,17	1301572,22	0,10
n13	418163,52	1301625,72	0,10
n14	418139,64	1301647,75	0,10
n15	418124,70	1301634,46	0,10
n16	418140,81	1301611,61	0,10
n17	418159,03	1301595,03	0,10
n18	418171,43	1301565,26	0,10
n19	418193,46	1301472,74	0,10
n20	418210,63	1301426,25	0,10
n21	418261,54	1301328,54	0,10
n22	418267,96	1301308,35	0,10
n1	418283,91	1301279,89	0,10

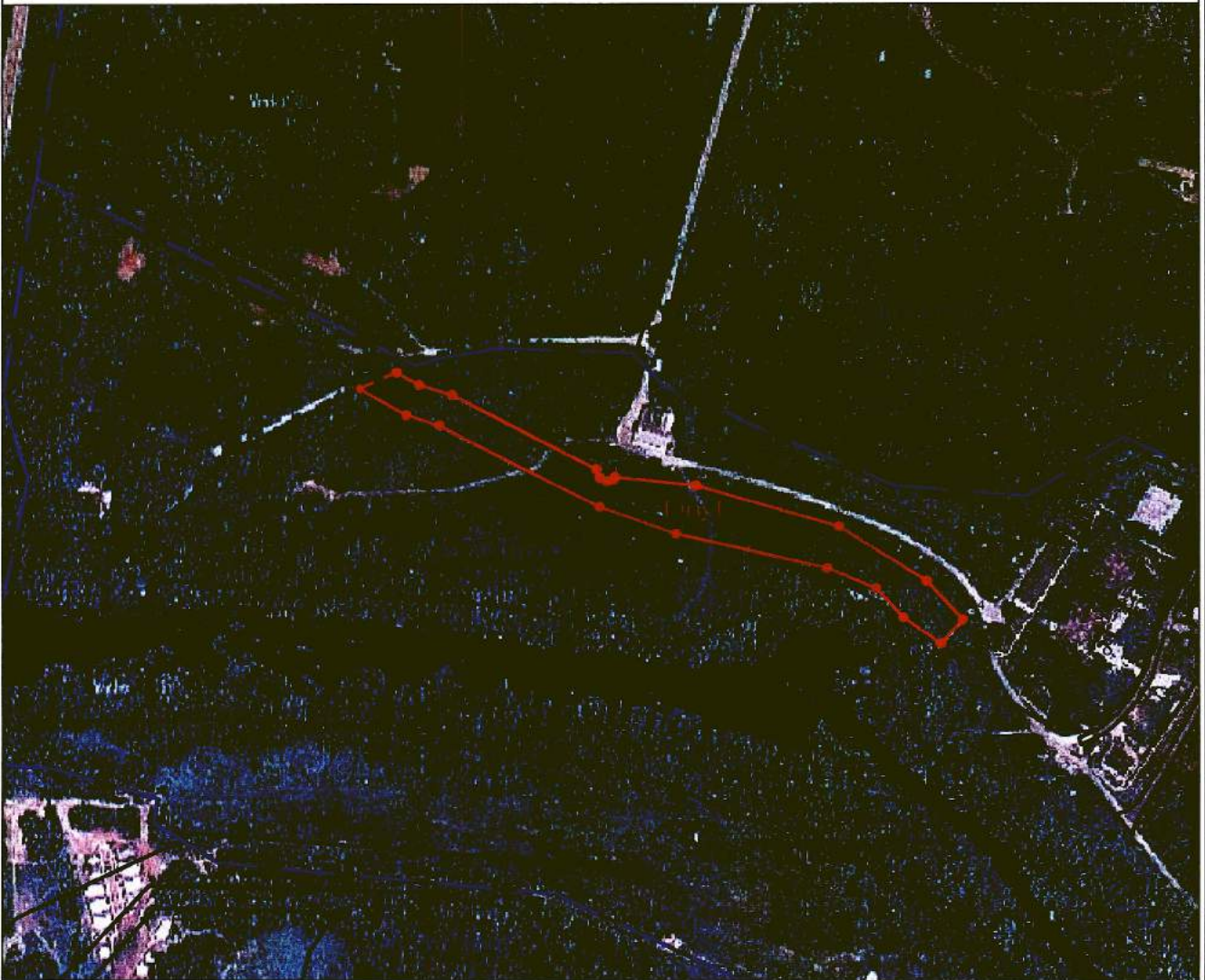


Масштаб 1:4000

- Условные обозначения:
- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  - - граница образуемой части земельного участка
  - :1/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
  - 2 - характерная точка границы, сведения о которой включены в ЕГРН
  - - граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
  - :133 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН
  - - граница кадастрового квартала
  - 46:29:101112 - обозначение кадастрового квартала
- МСК-46 - используемая система координат

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к распоряжению  
Администрации города Курска  
от "17" января 2023 года  
№ 18-ко

## Схема границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб 1:4000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - граница образуемой части земельного участка
- :1/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 2 - характерная точка границы, сведения о которой включены в ЕГРН
- - граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :133 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 46:29:101112 - обозначение кадастрового квартала
- МСК-46 - используемая система координат

