



ГЛАВА ГОРОДА КУРСКА

Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«13» января 2023 года

№ 1-р

О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15 августа 2017 года № 226-5-РС, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить собрание участников публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске по предметам публичных слушаний указанным в приложении к настоящему распоряжению.

2. Срок проведения публичных слушаний – 1 месяц со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал комитета архитектуры и градостроительства города Курска, по адресу: город Курск, ул. Ленина, 69.

4. С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска, кабинет № 201).

Срок проведения экспозиции: экспозиция проводится в течение всей продолжительности публичных слушаний, понедельник-четверг 14:00-17:00, пятница 14:00-16:30.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске обеспечить выполнение

организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия».

7. Управлению делами Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
Главы города Курска
от «13» января 2023 года
№ 1-р

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Предмет публичных слушаний	Перечень информационных материалов	Территориальная зона	Дата публичных слушаний	Время	Предложения и замечания по предмету публичных слушаний	Участники публичных слушаний
1	ООО СЗ «Инстеп»	Внесение изменений в документацию по планировке территории ЮЗЖР-II в части «микрорайонов № 4 и № 4а Юго - Западного жилого района-II в городе Курске.	Проект планировки территории.	Территориальная зона Ж-4 – зона многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более).	31 января 2023 года	15 час. 00 мин.	Направлять в комитет архитектуры и градостроительства города Курска по 10 февраля 2023 года включительно в письменной форме по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – komarh46@mail.ru; в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Участники публичных слушаний при внесении замечаний и	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели

2	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101024:823, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, в районе улицы Союзная, д. 20 – «Осуществление религиозных обрядов», код - 3.7.1.	Схема расположения земельного участка М 1:2000.	Территориальная зона «Р-2» – зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры, ограниченная: ул. Союзная, ул. Куйбышева.	31 января 2023 года	15 час. 15 мин.	предложений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.	таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении, которого подготовлены данные проекты. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся
---	--	--	---	---	---------------------	-----------------	---	---

3	Шахназарян К.Е.	По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102174:349, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1 237 кв.м, расположенного по адресу: г. Курск, ул. Пучковка, 28, и условно разрешенный вид объекта капитального строительства с кадастровым номером 46:29:102174:217, площадью 616 кв.м., расположенного на указанном земельном участке, – «Деловое управление», код 4.1, «Общественное питание», код 4.6.	Схема планировочной организации земельного участка.	Территориальная зона «Ж-1» – зона индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных, ограниченная: ул. Пучковка, ул. Верхняя.	31 января 2023 года	15 час. 30 мин.		частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
---	-----------------	---	---	--	---------------------	-----------------	--	---

--	--	--	--	--	--	--	--	--