



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» января 2023г.

№ 20-ра

**Об установлении публичного сервитута на земельный участок
с кадастровым номером 46:29:101106:3**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 16.03.2022 № 511-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №7 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства областного казенного учреждения «Управление капитального строительства Курской области», ОГРН 1124632001053 (далее - ОКУ «УКС Курской области»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 32270,56 кв.м с кадастровым номером 46:29:101106:3, расположенный по адресу: обл. Курская, г. Курск, пер. 2-й Шоссейный, дом 21, с разрешенным видом использования «для производственно-хозяйственной деятельности (подъездные пути)», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №7 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 12002 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок - 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. ОКУ «УКС Курской области» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить ОКУ «УКС Курской области» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено, и не обремененного правами третьих лиц, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет 03100643000000014400, корреспондентский счет 40102810545370000038 в Отделение Курск Банка России// УФК по Курской области город Курск, БИК 013807906, ИНН 4632001084, КПП463201001, УФК по Курской области (комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска), КБК 000 1 11 05410 04 0000 120, ОКТМО 38701000, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута и составляет 13523 руб. 73 коп. за весь срок сервитута.

9. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить его опубликование в газете «Городские известия».

10. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению делами Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

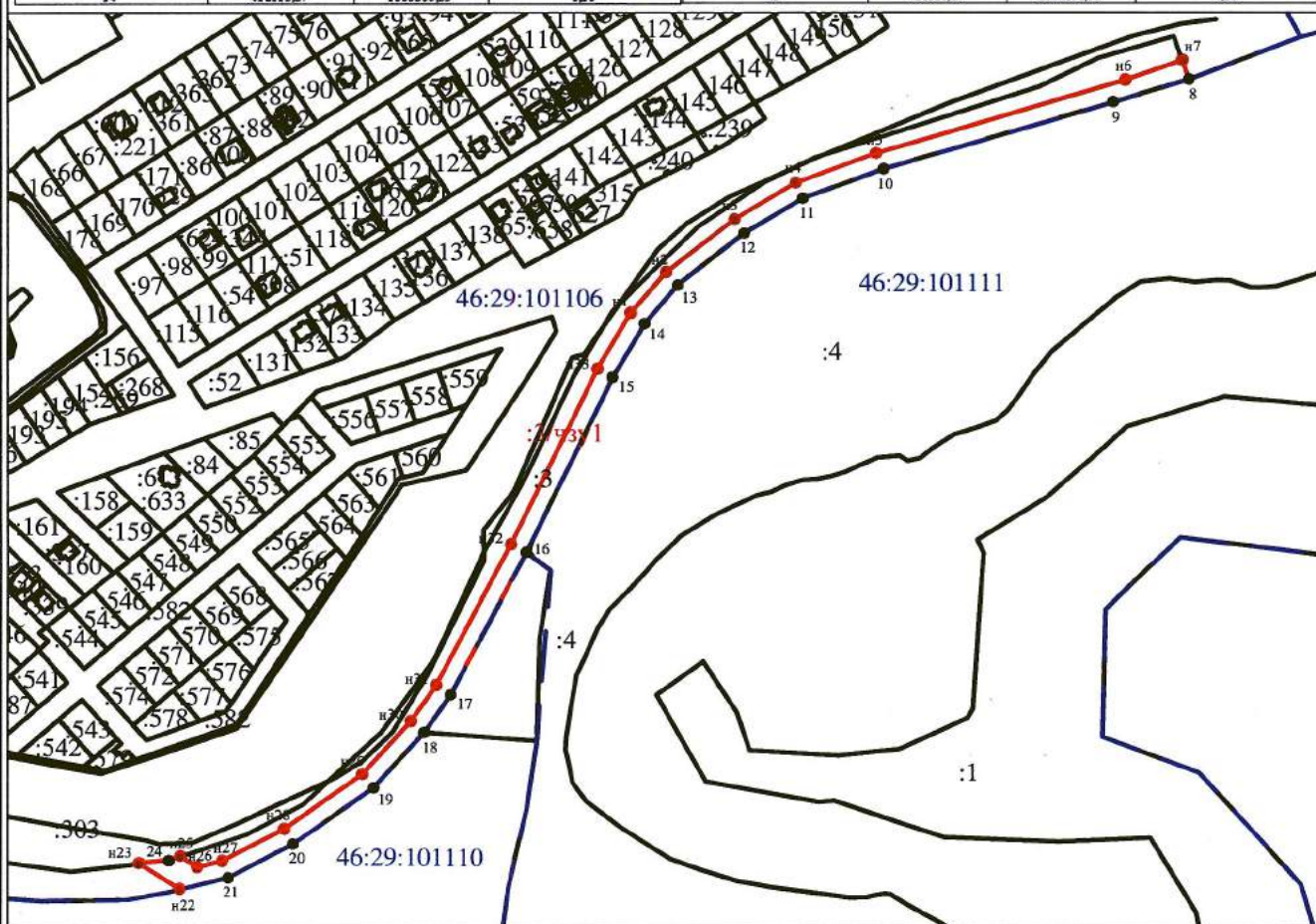
Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к распоряжению
Администрации города Курска
от "17" января 2023 года
№ 1-20-10

ОПИСАНИЕ
границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск				Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
Система координат: МСК-46					X	Y	Z	
Метод определения координат: геодезический				1	2	3	4	
Площадь части земельного участка :3/чзу1 - 12002 м ²				15	418075,81	1300278,20	0,10	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	16	417952,18	1300218,37	0,10	
	X	Y		17	417831,81	1300165,88	0,10	
1			18	417824,88	1300147,57	0,10		
n1	418120,64	1300290,53	0,10	19	417785,03	1300112,45	0,10	
n2	418149,64	1300315,23	0,10	20	417744,73	1300056,33	0,10	
n3	418188,15	1300362,86	0,10	21	417726,61	1300011,30	0,10	
n4	418214,38	1300405,14	0,10	n22	417711,87	1299976,97	0,10	
n5	418235,28	1300461,14	0,10	n23	417706,20	1299949,02	0,10	
n6	418287,49	1300635,93	0,10	24	417722,61	1299969,91	0,10	
n7	418301,19	1300673,45	0,10	n25	417725,31	1299977,69	0,10	
8	418284,15	1300678,92	0,10	n26	417727,35	1299989,52	0,10	
9	418272,18	1300625,43	0,10	n27	417721,97	1300006,89	0,10	
10	418224,35	1300466,46	0,10	n28	417735,02	1300049,92	0,10	
11	418203,46	1300410,50	0,10	n29	417794,06	1300104,28	0,10	
12	418178,27	1300369,88	0,10	n30	417822,31	1300137,99	0,10	
13	418140,94	1300323,74	0,10	n31	417838,04	1300155,48	0,10	
14	418113,67	1300300,53	0,10	n32	417937,62	1300207,56	0,10	
				n33	418081,33	1300267,53	0,10	
				n1	418120,64	1300290,53	0,10	



Условные обозначения:

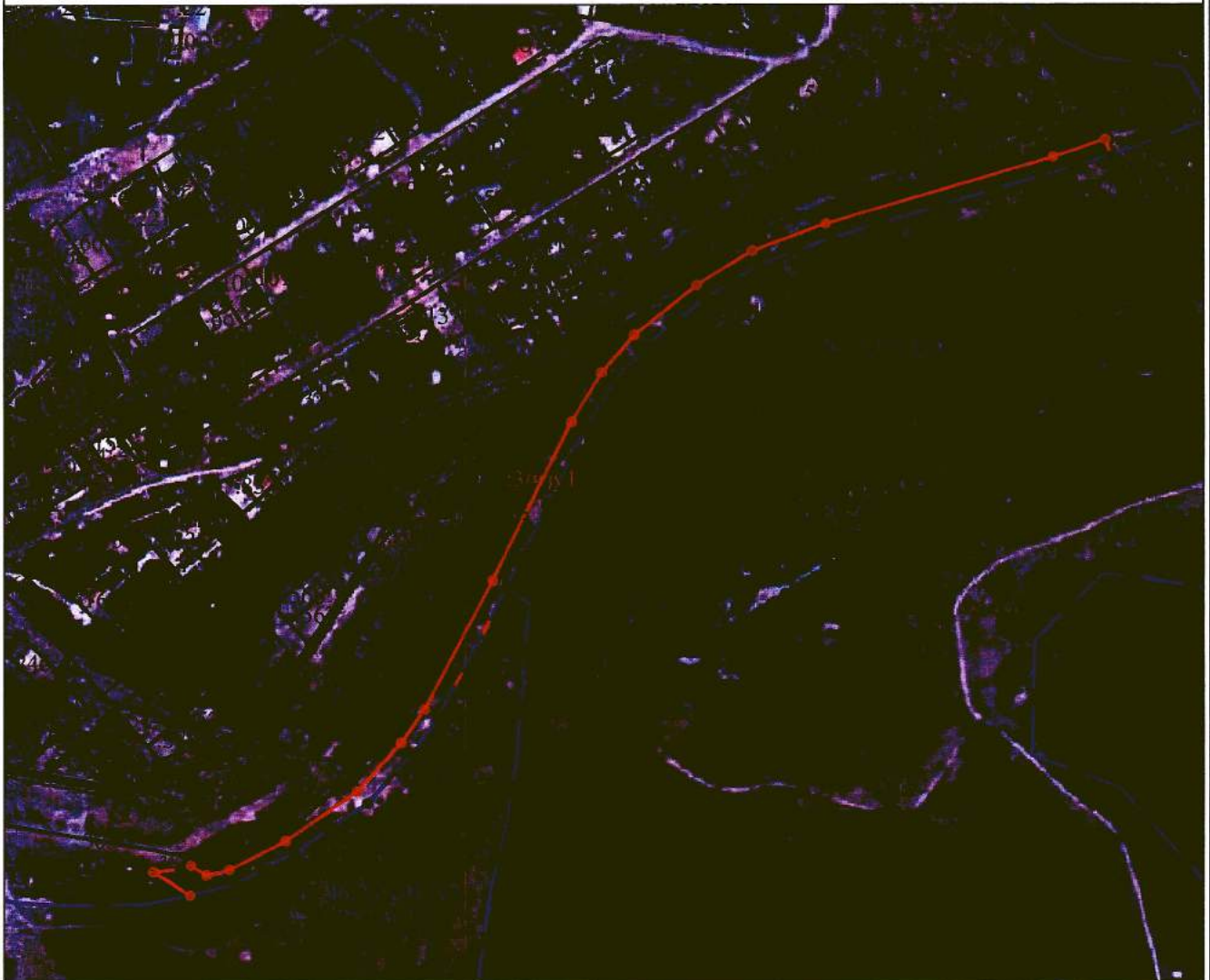
Масштаб 1:5000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- (red) - граница образуемой части земельного участка
- :3/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 8 - характерная точка границы, сведения о которой включены в ЕГРН
- (black) - граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :567 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН
- - - (blue) - граница кадастрового квартала
- 46:29:101106 - обозначение кадастрового квартала

МСК-46 - используемая система координат

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Администрации города Курска
от "17" января 2023 года
№ 20-рз

Схема границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб 1:5000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - граница образуемой части земельного участка
- 3/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 8 - характерная точка границы, сведения о которой включены в ЕГРН
- - граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :567 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 46:29:101106 - обозначение кадастрового квартала
- МСК-46 - используемая система координат

