

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 8 ноября 2007 г. N 3078**

**О СОЗДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
"КУРСКИЙ ГОРОДСКОЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР "ПЕРСПЕКТИВА"**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Администрации г. Курска  
от 03.12.2007 N 3373, от 10.12.2007 N 3454,  
от 19.12.2007 N 3563, от 20.12.2007 N 3592,  
от 13.04.2010 N 1101)

Во исполнение Федерального [закона](#) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Закона](#) Курской области от 10 августа 2001 года N 64-ЗКО "О государственной поддержке малого предпринимательства в Курской области" и в целях создания инфраструктуры для дальнейшего развития малого предпринимательства, содействия развитию малого предпринимательства в производственной сфере постановляю:

1. Создать с 01.12.2007 в городе Курске муниципальное учреждение "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива" (далее - МУ "КГБИ").

2. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о МУ "КГБИ" согласно приложению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Карнаушко А.В.):

3.1. Закрепить за МУ "КГБИ" на праве оперативного управления муниципальное здание по адресу: г. Курск, ул. К. Воробьева, д. 25, площадью 271,8 кв. м и нежилые помещения по адресу: г. Курск, ул. Дзержинского, д. 25, площадью 773,1 кв. м.  
(пп. 3.1 в ред. [постановления](#) Администрации г. Курска от 13.04.2010 N 1101)

3.2. В установленном порядке совместно с департаментом развития предпринимательства, потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Курска (Сальков В.П.) оформить документы о передаче имущества в соответствии с [пунктом 3.1](#) настоящего постановления.  
(пп. 3.2 в ред. [постановления](#) Администрации г. Курска от 13.04.2010 N 1101)

3.3. Внести соответствующие изменения в реестр объектов недвижимости муниципальной собственности города Курска.

4. Департаменту развития предпринимательства, потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Курска (Сальков В.П.):  
(п. 4 в ред. [постановления](#) Администрации г. Курска от 13.04.2010 N 1101)

4.1. Осуществлять функции Администрации города Курска как учредителя МУ "КГБИ" от имени муниципального образования "Город Курск".

4.2. В срок до 25.11.2007 подготовить, в установленном порядке представить на утверждение [структуру](#) и [штатную численность](#) МУ "КГБИ".  
(в ред. [постановления](#) Администрации г. Курска от 03.12.2007 N 3373)

4.3. После утверждения в установленном порядке структуры и численности дать предложения по кандидатуре директора МУ "КГБИ".

5. Департаменту финансов города Курска (Боева Л.В.) предусматривать в проекте бюджета финансирование МУ "КГБИ" согласно утвержденной в установленном порядке смете.

6. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации города Курска (Кирилловой Л.А.) выделить средства, необходимые для осуществления государственной регистрации муниципального учреждения "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива", за счет сметы Администрации города Курска.

(п. 6 введен [постановлением](#) Администрации г. Курска от 10.12.2007 N 3454)

7. Установить, что распорядителем бюджетных средств по подведомственному муниципальному учреждению "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива" является Администрация города Курска.

(п. 7 введен [постановлением](#) Администрации г. Курска от 20.12.2007 N 3592)

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Нордстрем В.И.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Курска  
В.П.СУРЖИКОВ

Приложение

Утверждено  
постановлением  
Администрации города Курска  
от 8 ноября 2007 г. N 3078

## **ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНОМ УЧРЕЖДЕНИИ "КУРСКИЙ ГОРОДСКОЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР "ПЕРСПЕКТИВА"**

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Администрации г. Курска  
от 13.04.2010 N 1101)

### 1. Общие положения

1.1. Муниципальное учреждение "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива" (далее - Бизнес-инкубатор) создано на основании постановления Администрации города Курска в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Полное наименование Бизнес-инкубатора - муниципальное учреждение "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива". Сокращенное наименование - МУ "КГБИ".

1.3. Место нахождения Бизнес-инкубатора: г. Курск, ул. Дзержинского, д. 25.

1.4. Учредителем Бизнес-инкубатора является муниципальное образование "Город Курск" (далее - учредитель) в лице Администрации города Курска.

1.5. Функции Администрации города Курска как учредителя Бизнес-инкубатора осуществляет департамент развития предпринимательства, потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Курска.

1.6. Бизнес-инкубатор в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, правовыми актами органов законодательной и исполнительной государственной власти Российской Федерации и Курской области, постановлениями и распоряжениями Администрации города Курска, иными правовыми актами города Курска, настоящим Положением.

1.7. Бизнес-инкубатор является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, смету доходов и расходов, расчетный и иные счета в соответствующих учреждениях, печать, штамп, бланки со своим наименованием.

Бизнес-инкубатор вправе от своего имени заключать договоры, приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейских судах.

1.8. В Бизнес-инкубаторе не допускается создание и деятельность политических партий, общественно-политических и религиозных движений и организаций.

1.9. Контроль за деятельностью Бизнес-инкубатора осуществляется учредителем, государственными и иными органами в пределах их компетенции.

1.10. Бизнес-инкубатор отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами.

## 2. Основные задачи и цели деятельности Бизнес-инкубатора

2.1. Основной целью деятельности Бизнес-инкубатора является создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в производственной, научно-технической, инновационной сферах путем создания материально-технической, экономической, информационной и социальной базы для становления, развития, подготовки к самостоятельной деятельности малых и средних предприятий.

2.2. Основными задачами Бизнес-инкубатора являются:

- имущественная, информационная и методическая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства производственной сферы;
- содействие созданию и поддержка существующих субъектов малого и среднего предпринимательства в инновационной и высокотехнологической сферах;
- содействие развитию народно-художественных промыслов и ремесленничества.

## 3. Права Бизнес-инкубатора

3.1. Для реализации основных задач Бизнес-инкубатор имеет право:

- создавать филиалы и представительства с согласия учредителя, утверждать положения, регламентирующие их деятельность, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;

- осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

- получать и использовать доходы от разрешенной настоящим Положением деятельности;

- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- в установленном порядке самостоятельно определять формы и системы оплаты труда работников Бизнес-инкубатора.

#### 4. Основные направления деятельности

4.1. Предоставление на конкурсной основе субъектам малого и среднего предпринимательства права пользования нежилыми помещениями Бизнес-инкубатора с согласия комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска.

4.2. Оказание комплекса бесплатных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся победителями конкурсного отбора на право аренды помещений Бизнес-инкубатора: юридических, бухгалтерских и почтово-секретарских.

4.3. Наряду с указанными в [пунктах 4.1](#) и [4.2](#) основными направлениями деятельности Бизнес-инкубатор оказывает следующие виды услуг:

- юридические услуги;
- бухгалтерские услуги;
- бизнес-планирование;
- PR-сопровождение проекта;
- подбор персонала.

4.4. Услуги, предоставляемые Бизнес-инкубатором субъектам малого и среднего предпринимательства, оказываются в соответствии с ценами, утвержденными правовым актом Администрации города Курска.

4.5. Отношения между субъектами малого и среднего предпринимательства и Бизнес-инкубатором строятся на основании договора оказания услуг, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентируются перечень услуг, условия и сроки их получения, порядок расчетов, права, обязанности и ответственность сторон.

#### 5. Принцип отбора субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора аренды нежилых помещений Бизнес-инкубатора и предоставление комплекса основных услуг

5.1. Отбор субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора аренды нежилых помещений Бизнес-инкубатора и предоставление комплекса основных услуг осуществляется на конкурсной основе.

5.2. Организатором конкурсного отбора выступает Администрация города Курска в лице департамента развития предпринимательства, потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Курска.

5.3. Конкурсный отбор субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора аренды нежилых помещений Бизнес-инкубатора и предоставление комплекса основных услуг осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, утвержденными Администрацией города Курска.

5.4. Заявки субъектов малого и среднего предпринимательства на участие в конкурсном отборе рассматриваются конкурсной комиссией.

Порядок работы конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора аренды нежилых помещений муниципального учреждения "Курский городской бизнес-инкубатор "Перспектива" и предоставление комплекса основных услуг и состав конкурсной комиссии утверждаются нормативными правовыми актами Администрации города Курска.

5.5. С субъектами малого и среднего предпринимательства, признанными конкурсной комиссией победителями конкурсного отбора, Бизнес-инкубатор заключает соответствующие договоры.

## 6. Имущество

6.1. Имущество Бизнес-инкубатора является муниципальной собственностью, отражается на самостоятельном балансе и закреплено за учреждением на праве оперативного управления. Бизнес-инкубатор в отношении закрепленного за ним имущества в пределах, установленных действующим законодательством, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями учредителя и назначением имущества осуществляет права владения, пользования и распоряжения им.

6.2. Бизнес-инкубатор не вправе отчуждать или иными способами распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

6.3. Бизнес-инкубатор несет ответственность перед учредителем за сохранность и эффективность использования закрепленного за ним имущества.

6.4. При осуществлении права оперативного управления имуществом Бизнес-инкубатор обязан:

- эффективно использовать имущество;
- обеспечивать сохранность и использование имущества строго по назначению;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества;
- осуществлять капитальный ремонт имущества.

6.5. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Бизнес-инкубатора являются:

- бюджетные и внебюджетные средства;
- имущество, закрепленное за Бизнес-инкубатором учредителем;
- добровольные пожертвования и целевые взносы физических и юридических лиц;
- средства, полученные от предоставления других платных услуг;
- иные средства, предусмотренные действующим законодательством.

6.6. Порядок проведения бухгалтерского и статистического учета и отчетности Бизнес-инкубатора регулируется действующим законодательством.

6.7. Контроль за целевым использованием и сохранностью имущества муниципальной собственности, закрепленной за Бизнес-инкубатором, осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска.

## 7. Организация деятельности Учреждения

7.1. Бизнес-инкубатор возглавляет директор, который назначается на должность и освобождается от должности главой Администрации города Курска.

7.2. Сотрудники Бизнес-инкубатора назначаются на должность и освобождаются от должности приказом директора.

7.3. Бизнес-инкубатор организует работу в течение всего календарного года. Организация деятельности Бизнес-инкубатора строится согласно штатному расписанию.

7.4. Трудовые отношения между администрацией Бизнес-инкубатора и его работниками регулируются законодательством Российской Федерации о труде.

7.5. Форма, система и размеры оплаты труда работников устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде.

## 8. Ликвидация и реорганизация

Реорганизация, ликвидация Бизнес-инкубатора осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

---