



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» июня 2024 г.

№ 392-ра

**Об условиях приватизации муниципального унитарного
предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения
города Курска»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Курска, во исполнение решения Курского городского Собрания от 20.02.2024 № 79-7-ОС «Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества города Курска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска», расположенное по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34, путем преобразования в акционерное общество «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» с уставным капиталом 51 801 000 рублей, состоящим из 51 801 обыкновенной акции номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая.

Доля принадлежащих муниципальному образованию «Город Курск» акций в общем количестве акций акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» составляет 100 %.

2. Утвердить:

Устав акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что обязательным условием приватизации муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» является сохранение коммунального назначения приватизируемого имущества в течение пяти лет со дня перехода права на него к акционерному обществу «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска».

4. Определить:

состав Совета директоров акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» в количестве пяти человек;

состав ревизионной комиссии акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» в количестве трех человек;

регистратором акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» Курский филиал акционерного общества «Новый регистратор».

5. До первого общего годового собрания акционеров акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» назначить:

генеральным директором общества Миненкова Николая Митрофановича;

членами Совета директоров:

Цыбина Николая Алексеевича – первого заместителя главы Администрации города Курска;

Меркулова Дмитрия Сергеевича – председателя комитета городского хозяйства города Курска;

Павлову Ирину Александровну – заместителя председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска;

Полянскую Ольгу Григорьевну – начальника отдела правового обеспечения комитета городского хозяйства города Курска;

Миненкова Николая Митрофановича – генерального директора акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»;

членами ревизионной комиссии:

Салькова Владимира Павловича – заместителя председателя комитета городского хозяйства города Курска;

Кондракову Ольгу Евгеньевну – начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – главного бухгалтера комитета городского хозяйства города Курска;

Лепину Людмилу Ивановну – заместителя начальника управления – начальника отдела ревизий контрольно-ревизионного управления города Курска.

6. Директору муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» Миненкову Н.М.:

6.1. Утвердить и подписать решение о выпуске акций акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» с размещением всех акций единственному акционеру – муниципальному образованию «Город Курск» в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска и направить соответствующие материалы в регистрирующий орган.

6.2. После государственной регистрации выпуска акций акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» осуществить государственную регистрацию акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» в Управлении Федеральной налоговой службы по Курской области.

6.3. В пятидневный срок с даты государственной регистрации акционерного общества «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» представить в комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска лист записи из Единого государственного реестра юридических лиц, копии Устава с отметкой регистрирующего органа, свидетельств о государственной регистрации юридического лица и о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения.

7. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего распоряжения в газету «Городские известия» и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

10. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации города Курска
от «28» июня 2024 года
№ 392-ра

Устав
акционерного общества
«Спецтрест коммунального обслуживания
населения города Курска»

1. Общие положения

1.1. Акционерное общество «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска» (далее - Общество) создано в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска», действует на основании Устава в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Общество является правопреемником муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска».

1.2. Полное официальное фирменное наименование Общества – акционерное общество «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»; сокращенное фирменное наименование Общества - АО «Спецтрест г. Курска».

1.3. Место нахождения Общества: 305001, г. Курск, ул. Гайдара, 34.

По данному адресу располагается исполнительный орган Общества – Генеральный директор.

1.4. В состав Общества входят структурные подразделения:

участок «Северное кладбище». Местонахождение участка: 305049, г. Курск, ул. Карла Маркса, 122;

участок «Южное кладбище». Местонахождение участка: 305549, Курская область, Курский район, д. 1-е Цветово;

участок «Производственная база». Местонахождение участка: 305001, г. Курск, ул. Гайдара, 29.

1.5. Общество имеет печать, штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном законодательством Российской Федерации порядке фирменный знак (товарный знак) и другие средства индивидуализации.

1.6. Общество имеет права, исполняет обязанности и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Уставный капитал и акции Общества.

Фонды

2.1. Размер уставного капитала Общества составляет 51 801 000 (пятьдесят один миллион восемьсот одну тысячу) рублей.

2.2. Обществом размещено:

2.2.1. Обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 000 (тысяча) рублей каждая в количестве 51 801 штуки.

2.2.2. Общество вправе дополнительно размещать не более 10 000 (десять тысяч) обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей к размещенным акциям.

Права, предоставляемые дополнительными акциями, аналогичны правам, предоставляемым обыкновенными акциями, размещенными ранее.

2.2.3. Общество вправе размещать дополнительно к размещенным акциям привилегированные акции номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей, доля которых в общем объеме уставного капитала не должна превышать 25 %.

2.2.4. Внесение в Устав Общества изменений и дополнений в части указания на возможность выпуска акций в виде цифровых финансовых активов не допускается.

2.2.5. Цена размещения дополнительных акций и порядок ее определения устанавливаются в соответствии со статьей 77 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

2.3. Общество вправе проводить размещение акций и эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки.

2.4. Размещение акций посредством закрытой подписки осуществляется только по решению Общего собрания акционеров об увеличении размера уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций, принятому большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

2.5. Резервный фонд формируется путем обязательных ежегодных отчислений до тех пор, пока его размер не достигнет 15 % от размера уставного капитала Общества. Ежегодные отчисления в резервный фонд составляют не менее 5 % от чистой прибыли. Резервный фонд может использоваться лишь в целях, предусмотренных законом.

2.6. Общество вправе формировать иные фонды. Решение о создании фондов принимает Совет директоров.

2.7. Отчисления в иные фонды осуществляются в размерах и порядке, устанавливаемых Советом директоров Общества.

3. Цели и предмет деятельности

3.1. Целями деятельности общества является осуществление предпринимательской деятельности и извлечение прибыли путем эффективного использования принадлежащего ему имущества в интересах Общества и его акционеров, в том числе:

погребение умершего и оказание услуг по погребению;

производство продукции и выполнение работ, связанных с погребением умершего;

оказание ритуальных услуг по проведению погребения – по проведению обрядовых действий по захоронению тела (останков) человека после его смерти в соответствии с обычаями и традициями, не противоречащими санитарным и иным требованиям;

производство продукции, выполнение работ и оказание ритуальных услуг по проведению обрядов и ритуальных церемоний;

погребение умерших (погибших) при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности;

погребение умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные законодательством Российской Федерации сроки;

уборка и уход за территориями кладбищ в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

осуществление перевозок умерших (погибших) граждан с места смерти (и или обнаружения) в специализированное медицинское учреждение;

получение прибыли.

3.2. Для достижения указанных целей Общество осуществляет в установленном действующим законодательством порядке следующие виды деятельности:

оформление документов, необходимых для погребения;

захоронение, перезахоронение (рытье могил);

предоставление автокатафалков для перевозки умерших;

перевозка умерших (погибших) граждан в городе Курске на основании заявок от работников структурных подразделений УМВД города Курска, следственного комитета по Курской области и других органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в областное бюджетное учреждение здравоохранения «Бюро судебно-медицинской экспертизы» для установления причин смерти;

фиксация дежурным по Обществу в оперативном журнале времени вызова, адреса, фамилии, имени, отчества работника структурного подразделения УМВД города Курска, следственного комитета по Курской области и других органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

прибытие работников Общества на место обнаружения умерших (погибших) в течение двух часов с момента фиксации вызова;

доставка ритуальных принадлежностей и других предметов, необходимых для погребения;

изготовление и обивка гробов;

изготовление траурных венков, искусственных цветов;

изготовление и написание траурных лент;

изготовление памятников, надгробий, надмогильных сооружений (обрамлений);

содержание и уход за территориями кладбищ (местами погребения) в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

торговля принадлежностями для ритуальных обрядов;
производство, хранение и реализация товаров, связанных с осуществлением похоронного дела;
ведение посреднических и коммерческих операций;
оптовая и розничная торговля производственными товарами, сырьем, товарами промышленного назначения и народного потребления;
оказание складских, транспортно-экспедиционных и других услуг юридическим лицам;
автоперевозки как сырья, необходимого для изготовления продукции, так и готовой продукции на территории Российской Федерации и за границей;
разработка, внедрение, производство безотходных и ресурсосберегающих технологий;
изготовление изделий из дерева;
создание сети собственных магазинов, торгующих по коммерческим (договорным) ценам;
торгово-закупочные операции по товарам народного потребления, розничной, оптовой и комиссионной торговле товарами и изделиями собственного производства и приобретёнными специально для продажи, в том числе у населения, проведение аукционов и ярмарок;
оказание услуг по аренде помещений и зданий, использованию недвижимого имущества;
изготовление сувенирных и других рекламных материалов;
получение кредитов;
приобретение или взятие в аренду оборудования, производственного инвентаря и другого движимого и недвижимого имущества, необходимого для реализации своей производственной и хозяйственной деятельности;
оказание услуг по погребению умерших (погибших) в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
облачение тела;
перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий);
погребение (кремация с последующей выдачей урны с прахом).

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

3.3. Деятельность Общества не ограничивается вышеназванными видами. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных действующим законодательством и настоящим Уставом. Общество осуществляет любые виды внешнеэкономической деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

3.4. Вмешательство в хозяйственную и иную деятельность Общества со стороны государственных и иных организаций не допускается, если оно не обусловлено их правом по осуществлению контроля за деятельностью Общества.

4. Права акционеров

4.1. Акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

4.1.1. Получать причитающуюся им часть распределяемой прибыли (дивидендов) от деятельности Общества. Порядок распределения чистой прибыли между акционерами определяется Общим собранием акционеров.

Акционеры, не полностью оплатившие акции, получают дивиденды пропорционально стоимости оплаченной доли акций.

4.1.2. Получать часть имущества или других активов Общества (или их денежный эквивалент), распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют.

4.1.3. Участвовать в управлении Обществом в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочного представителя с правом голоса по всем вопросам компетенции собрания.

4.1.5. Вносить предложения для рассмотрения Общим собранием акционеров, Советом директоров и другими органами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом, иными локальными актами Общества, а также законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.2. Акционеры - владельцы привилегированных акций каждого типа имеют право:

4.2.1. Получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров. Порядок распределения чистой прибыли между акционерами определяется Общим собранием акционеров.

4.2.2. Получать в случае ликвидации Общества часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций.

4.2.3. Участвовать в собраниях акционеров с правом голоса в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.3. Акционер вправе потребовать выделения его доли в имуществе Общества пропорционально количеству акций, которыми он владеет, только в случае принятия решения о ликвидации Общества.

4.4. Акционеры Общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых Обществом акций либо эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в его акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа).

4.5. Акционеры Общества имеют право отчуждать принадлежащие им акции с согласия других акционеров Общества любым лицам. Наследники акционера либо правопреемники акционера, являющегося юридическим лицом, имеют право на акции, получаемые в порядке наследования (правопреемства), независимо от согласия других акционеров.

4.6. Акционер, намеренный осуществить отчуждение своих акций третьему лицу, обязан известить об этом Общество в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Акционер имеет право получать информацию, касающуюся деятельности Общества в порядке и объемах, устанавливаемых Обществом, знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

4.8. Держателем реестра акционеров Общества является Регистратор, имеющий предусмотренную законом лицензию и действующий на основании договора на ведение реестра акционеров, заключенного с Обществом.

5. Управление Обществом. Общее собрание акционеров

5.1. В Обществе созданы следующие органы управления:

Общее собрание акционеров;

Совет директоров;

Генеральный директор.

Высшим органом управления Обществом является Общее собрание акционеров.

5.2. К компетенции Общего собрания акционеров относятся:

1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;

2) реорганизация Общества;

3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;

5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;

7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

8) образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий; принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации или управляющему;

9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

10) назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества;

11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев, отчетного года;

12) утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества;

13) распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением выплаты (объявления) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев, отчетного года) и убытков Общества по результатам отчетного года;

14) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

15) дробление и консолидация акций;

16) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

17) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

21) избрание членов счетной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

22) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Годовое Общее собрание акционеров проводится в следующие сроки: не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года, если иные требования к сроку его

проведения в пределах указанного срока не установлены настоящим Уставом.

На годовом Общем собрании акционеров должны решаться вопросы об избрании Совета директоров Общества, о назначении аудиторской организации Общества (в случае наличия обязанности по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или о назначении аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества в случае отсутствия такой обязанности и принятия Обществом решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности), вопросы, предусмотренные подпунктами 12 и 13 пункта 5.2 настоящего Устава, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров.

Проводимые помимо годового Общего собрания акционеров являются внеочередными.

5.4. Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если для принятия решения настоящим Уставом и Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не установлено иное.

Решение по вопросам, указанным в подпунктах 1 – 3, 5, 17, 18 пункта 5.2 настоящего Устава, принимается Общим собранием акционеров большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров.

5.5. Решение по вопросам, указанным в подпунктах 2, 6, 15 – 20 пункта 5.2 настоящего Устава, принимается Общим собранием только по предложению Совета директоров.

5.6. По каждому вопросу, поставленному на голосование, может приниматься только отдельное (самостоятельное) решение.

5.7. Решение Общего собрания акционеров может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования.

Общее собрание акционеров, повестка дня которого включает вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, о назначении аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества, а также вопросы, предусмотренные подпунктами 12 пункта 5.2 настоящего Устава, не может проводиться в форме заочного голосования.

5.8. Подготовка, созыв и проведение Общего собрания акционеров осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», настоящим Уставом и другими внутренними документами, регулирующими деятельность органов Общества.

6. Совет директоров

6.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом и Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

6.2. В соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом Совет директоров уполномочен принимать решения по всем вопросам деятельности Общества, которые не относятся к компетенции Общего собрания акционеров.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров;
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 4) установление даты определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- 5) вынесение на решение общего Собрания акционеров вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 6, 15 – 20 пункта 5. 2 настоящего Устава;
- 6) размещение Обществом дополнительных акций и приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных настоящим Уставом и Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;
- 8) формирование комитетов Совета директоров (наблюдательного совета) Общества, утверждение внутренних документов, которыми определяются их компетенция и порядок деятельности, определение их количественного состава, назначение председателя и членов комитета и прекращение их полномочий;
- 9) определение принципов и подходов к организации в Обществе управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита, утверждение внутренних документов Общества, определяющих его политику в области организации управления рисками и внутреннего контроля;
- 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 11) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»

к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции исполнительных органов Общества;

13) создание филиалов и открытие представительств Общества;

14) согласие на совершение или последующее одобрение сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

15) согласие на совершение или последующее одобрение сделок в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

16) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

17) согласие на совершение сделок Общества, превышающих 1 (один) миллион рублей;

19) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

6.3. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

6.4. Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Выборы членов Совета директоров Общества осуществляются кумулятивным голосованием.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

6.5. Если годовое Общее собрание акционеров не было проведено в сроки, установленные пунктом 5.3 настоящего Устава, полномочия Совета директоров Общества прекращаются, за исключением полномочий по подготовке, созыву и проведению годового Общего собрания акционеров.

6.6. Лица, избранные в состав Совета директоров Общества, могут переизбираться неограниченное число раз.

Членом Совета директоров Общества может быть только физическое лицо. Член Совета директоров Общества может не быть акционером Общества.

Совет директоров Общества избирается в количестве 5 (пяти) членов.

6.7. Председатель Совета директоров избирается членами Совета директоров Общества из их числа квалифицированным большинством в 2/3 голосов от общего числа голосов членов Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества не может быть одновременно Председателем Совета директоров Общества.

6.8. Каждый член Совета директоров Общества имеет один голос. Передача права голоса членом Совета директоров Общества иному лицу, в том числе другому члену Совета директоров Общества, не допускается.

В случае равенства голосов членов Совета директоров при принятии решений Председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

6.9. В полномочия Председателя Совета директоров Общества входит:

- 1) организация работы Совета директоров Общества;
- 2) созыв заседаний Совета директоров Общества и председательство на них, организация на заседаниях ведения протокола;
- 3) председательство на Общем собрании акционеров.

6.10. Кворум для проведения заседания Совета директоров составляет 2/3 от числа избранных членов Совета директоров Общества.

6.11. Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества, принятия им решений по вопросам своей компетенции и другие вопросы деятельности органа определяются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», настоящим Уставом и другими внутренними документами, регулирующими деятельность органов Общества.

6.12. В случае отсутствия председателя Совета директоров Общества его функции осуществляет один из членов Совета директоров Общества по решению Совета директоров Общества.

6.13. По решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

7. Генеральный директор

7.1. Генеральный директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества и осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции единоличного исполнительного органа Общества. А также совершает сделки от имени Общества, утверждает штатные расписания, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

Генеральный директор Общества в своей деятельности подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

7.2. Генеральный директор Общества назначается на должность и освобождается от должности Общим собранием акционеров.

Срок полномочий Генерального директора Общества составляет 5 лет.

Генеральный директор Общества может назначаться неограниченное количество раз.

Размер должностного оклада Генерального директора общества, выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций устанавливается Трудовым договором.

7.3. Генеральный директор Общества:

- 1) организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 2) имеет право подписи финансовых документов;
- 3) распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- 4) представляет интересы Общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- 5) утверждает положения о подразделениях аппарата управления Общества;
- 6) утверждает штатное расписание, принимает и увольняет работников аппарата управления Общества, заключает с ними трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;
- 7) согласовывает штатные расписания филиалов и представительств Общества, назначает на должность и освобождает от должности их руководителей, заключает и расторгает с ними трудовые договоры, устанавливает им размеры денежного содержания и компенсаций, применяет к ним меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;
- 8) самостоятельно совершает сделки от имени Общества, за исключением сделок, для совершения которых требуется одобрение Совета директоров или Общего собрания акционеров, а также иных случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации;
- 9) выдает доверенности от имени Общества, а также отзывает их;
- 10) открывает и закрывает в учреждениях банков счета Общества;
- 11) организует ведение бухгалтерского, налогового, статистического и оперативного учета, составление отчетности Общества и документооборот в Обществе;
- 12) издает приказы и дает указания, утверждает в пределах своей компетенции технические, технологические и иные нормативные документы, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- 13) руководит разработкой и представлением Совету директоров Общества проектов годового отчета и годового баланса;
- 14) обеспечивает подготовку и проведение Общего собрания акционеров;
- 15) организует получение сертификатов, лицензий и иных специальных разрешений для обеспечения деятельности Общества;
- 16) организует защиту конфиденциальной информации Общества;
- 17) представляет интересы Общества в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах и осуществляет соответствующие полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

18) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, определяет организационную структуру Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров и Советом директоров;

19) выполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его текущей деятельности, за исключением вопросов, решение которых законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом отнесено к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

7.4. Заместители (заместитель) Генерального директора назначаются Генеральным директором и возглавляют направления работы в соответствии с распределением обязанностей, утверждаемым Генеральным директором.

8. Контроль над финансово-хозяйственной деятельностью

8.1. Для контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества создается Ревизионная комиссия Общества.

8.2. Члены Ревизионной комиссии Общества назначаются Общим собранием акционеров.

Срок полномочий Ревизионной комиссии Общества - до следующего годового Общего собрания акционеров (1 год).

Количество членов Ревизионной комиссии Общества – 3.

8.3. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно занимать какие-либо должности в органах управления Общества. Члены Ревизионной комиссии Общества могут быть переизбраны неограниченное количество раз.

8.4. К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

1) осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности за год, а также в любое время по своей инициативе, решению Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 % голосующих акций Общества;

2) проверка и анализ финансового состояния Общества, его платежеспособности, функционирования системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;

3) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документах Общества;

4) проверка порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности Общества;

5) проверка своевременности и правильности ведения расчетных операций с контрагентами, начисления и выплаты дивидендов;

6) проверка законности хозяйственных операций, осуществляемых Обществом по заключенным от имени Общества сделкам;

7) проверка эффективности использования активов и иных ресурсов Общества, выявление причин непроизводительных потерь и расходов;

8) проверка выполнения предписаний по устранению нарушений и недостатков, ранее выявленных Ревизионной комиссией Общества;

9) проверка соответствия решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых Генеральным директором Общества и Советом директоров Общества, настоящему Уставу и решениям Общего собрания акционеров;

10) разработка для Совета директоров Общества и Генерального директора Общества рекомендаций по формированию бюджетов Общества и их корректировке;

11) иные вопросы, отнесенные к компетенции Ревизионной комиссии Общества Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

8.5. Ревизионная комиссия Общества принимает решения большинством голосов своих членов.

8.6. Ревизионная комиссия Общества докладывает о результатах проверок Общему собранию акционеров.

Заключение Ревизионной комиссии Общества по годовому отчету и балансу Общества представляется в обязательном порядке Совету директоров Общества и Генеральному директору Общества до даты предварительного утверждения годового отчета.

8.7. Члены Ревизионной комиссии Общества вправе требовать от работников Общества представления всех необходимых документов и пояснений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества.

9. Аудит

9.1. Общее собрание акционеров в случае наличия обязанности по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества назначает аудиторскую организацию Общества, а в случае, предусмотренном пунктом 3 статьи 54 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», назначает аудиторскую организацию (индивидуального аудитора) Общества, которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

9.2. Аудиторская организация (индивидуальный аудитор) Общества проводит аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ней (ним) договора.

9.3. Размер оплаты услуг аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества определяется Советом директоров Общества.

9.4. Аудиторская организация (индивидуальный аудитор) Общества вправе требовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации города Курска
от «28» июня 2024 года
№ 392-ра

СОСТАВ
подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия
«Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»

1. Земельные участки:

№ п/п	Адрес (месторасположение), назначение, краткая характеристика	Основание пользования	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Кадастровая стоимость по расчету на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Земельный участок по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 29	Договор аренды от 26.05.2023 № 166976ю	46:29:102246:11	1 181	1 127
2.	Земельный участок по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34	Договор аренды от 07.09.2009 № 2381-09 ю	46:29:102246:152	306	1 782
3.	Земельный участок по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34	Договор аренды от 07.09.2009 № 2381-09 ю	46:29:102246:153	1 083	1 033
	Итого:	X	X		3 942

2. Основные средства:

2.1. Объекты недвижимости:

№ п/п	Наименование, назначение, адрес (местоположение), кадастровый номер, площадь	Год постройки	Сведения о государственной регистрации	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб. (остаточная))
1.	Административно-бытовое здание Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово, кадастровый номер 46:11:120101:494, площадь 214,7 кв. м	2001	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-12/004/2013-637 от 17.04.2013	3 187
2.	Нежилое здание	1949	Запись регистрации права	5 379

	г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер 46:29:102246:247, площадь 429,0 кв. м		собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-538 от 07.12.2009	
3.	Нежилое здание г. Курск, ул. Карла Маркса, 122, кадастровый номер 46:29:102141:939, площадь 111,4 кв. м	1969	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/153/2011-763 от 25.11.2011	0
4.	Нежилое здание г. Курск, ул. Карла Маркса, 122, кадастровый номер 46:29:102141:942, площадь 116,0 кв. м	1969	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/153/2011-762 от 25.11.2011	0
5.	Здание гаража г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер 46:29:102246:243, площадь 186,0 кв. м	1996	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-541 от 07.12.2009	59
6.	Гараж г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер 46:29:102246:245, площадь 109,1 кв. м	1995	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-542 от 07.12.2009	34
7.	Нежилое здание г. Курск, ул. Гайдара, 29, кадастровый номер 46:29:102256:87, площадь 136,0 кв. м	1998	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/082/2011-499 от 15.07.2011	2
8.	Нежилое здание г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер 46:29:102246:525, площадь 42,3 кв. м	1995	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-543 от 07.12.2009	14
9.	Склад г. Курск, ул. Гайдара, 29, кадастровый номер 46:29:102256:526, площадь 72,0 кв. м	1998	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/082/2011-500 от 15.07.2011	1
10.	Нежилое здание г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер 46:29:102246:244, площадь 142,2 кв. м	1959	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-539 от 07.12.2009	58
11.	Склад г. Курск, ул. Гайдара, 34, кадастровый номер	1996	Запись регистрации права собственности муниципального	14

	46:29:102246:246, площадь 40,7 кв. м		образования «Город Курск» 46-46-01/132/2009-540 от 07.12.2009	
12.	Сторожка г. Курск, ул. Гайдара, 29, кадастровый номер 46:29:102256:527, площадь 5,1 кв. м	1998	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/082/2011-501 от 15.07.2011	2
13.	Здание цветочного киоска г. Курск, ул. Карла Маркса, 122, кадастровый номер 46:29:102141:940, площадь 19,6 кв. м	1969	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/153/2011-765 от 25.11.2011	0
14.	Сторожка Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово, кадастровый номер 46:11:120101:493, площадь 9,0 кв. м	2001	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-12/004/2013-638 от 17.04.2013	4
15.	Нежилое здание Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово, кадастровый номер 46:11:121205:216, площадь 19,5 кв. м	1988	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-12/044/2013-43 от 08.10.2013	13
16.	Площадка Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово, Южное кладбище, кадастровый номер 46:11:121205:217, площадь 69,1 кв. м	1988	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-12/028/2013-770 от 18.12.2013	11
17.	Уборная г. Курск, ул. Карла Маркса, 122, кадастровый номер 46:29:102141:943, площадь 13,5 кв. м	1969	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/153/2011-766 от 25.11.2011	0
18.	Ограда Северного кладбища Мемориальный комплекс Курская дуга (1-я очередь строительства), кадастровый номер 46:29:102054:5, протяженность 657 м	2000	Запись регистрации права собственности муниципального образования «Город Курск» 46-46-01/123/2014-418 от 03.10.2014	382
	Итого:	X	X	9 160

2.2. Транспортные средства:

№ п/п	Наименование, технические характеристики	Год выпуска	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб. (остаточная))
----------	--	-------------	--

1.	Автомобиль CHEVROLET NIVA, VIN X9L212300G0578861, модель, № двигателя 2123.0728500, кузов X9L212300G0578861, цвет ярко-белый, М 575 ЕО 46, ПТС 63 ОА 745405 выдан ЗАО «Джизм-автоваз» 20.11.2015	2015	0
2.	Автомобиль ГАЗ-2705, VIN X96270500СО739339, модель, № двигателя *421600*С1004604*, кузов 270500СО515850, цвет серебристый, М 846 УР 46, ПТС 52 НР 095935 выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 25.10.2012	2012	0
3.	Машина дорожная строительная универсальная МДСУ 1000-0303, заводской номер машины 123/90204830, двигатель № 904090, коробка передач 554367, цвет красный, 5157 КА 46, ПТС СА 376331 выдан ООО «Технокор» 12.01.2016	2016	562
4.	Трактор «Беларус» – 82,1 (колесный), заводской № 808112493, двигатель № 564930, коробка передач 351451, цвет синий, 0284 КЕ 46, ПТС 69569 выдан ЗАО «Торговый дом Минского тракторного завода» 08.12.2010	2010	0
5.	Трактор «Беларус» - 82,1 (колесный), заводской № 808111463, двигатель № 552436, коробка передач 345587, цвет синий, 0285 КЕ 46, ПТС выдан 695688 ЗАО «Торговый дом Минского тракторного завода» 05.12.2010	2010	0
6.	Автобус ПАЗ-32053, VIN X1M3205ВOF0001536, модель, № двигателя 523420 F1002311, кузов X1M3206ВOF0001536, цвет белый, Н 252 РК 46, ПТС 52 ОК 105659 выдан ООО «Павловский автобусный завод» 28.05.2015	2015	0
7.	Автобус ПАЗ-32053, VIN X1M 3205СОС 0006554, модель, № двигателя 523400 С1008456, кузов X1M3205СОС0006554, цвет белый, М 330 ХН 46, ПТС 52 НР 108607 выдан ООО «Павловский автобусный завод» 26.11.2012	2012	0
8.	Автобус ПАЗ-32053, VIN X1M 3205СОС0003123, модель, № двигателя 523400 С1004726, кузов X1M3205СОС0003123, цвет белый, М 517 ТО 46, ПТС 52 НН 476914 выдан ООО «Павловский автобусный завод» 27.06.2012	2012	0
9.	Автобус ПАЗ-32053, VIN X1M3205СОС0002899, модель, № двигателя 523400 С1004172 кузов X1M 3205 СОС0002899 цвет белый, М 059 УА 46, ПТС 52 НН 476733 выдан ООО Павловский автобусный завод» 19.06.2012	2012	0
10.	Автобус ПАЗ-32053, VIN X1M3205 СОА0004969, модель, № двигателя 523400 А1008094, кузов X1M3205СОА0004969, цвет белый М 577 ЕО, ПТС 52 НВ 266535 выдан ООО «Павловский автобусный завод» 29.10.2010	2010	0
11.	Автомобиль УАЗ-396295, VIN ХТТ396295J1209998, модель, № двигателя 409110*J3006911, шасси 220695В0464059, кузов № ХТТ396295J1209998, цвет белый, М 200 РТ 46, ПТС 73 ОТ 530320 выдан ООО «УАЗ» 03.04.2018	2018	0
12.	Автомобиль ИАЦ-1767М8, XJG1767M8L0001009 VIN, № двигателя А27500L0301454, № кузова А69R33L0038231, цвет серый, О 756 ЕХ 46, ПТС выдан ООО «АВТОЦЕНТРАЗ-РУСАВТО» 14.05.2020	2020	382

13.	Автомобиль ГАЗ-2705, VIN X96270500L0905099, № А27500L0802917, № кузова 270500L0640046, цвет белый, О 023 КХ 46, ПТС выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» 25.09.2020	2020	386
14.	Погрузчик строительный пневмоколесный одноколесный фронтальный (минипогрузчик МКСМ 800А-1), № рамы 7FQ1612, цвет желтый, 6403 КМ 46, паспорт RU СВ 650376 выдан ООО «ДСТ-ВОЛГА» 26.03.2021	2021	1 607
15.	Автомобиль ГАЗ-САЗ-2507, VIN X3E250700M0003415, № шасси (рамы) X96C41R13M1131592, № кузова С41R11M0048247, цвет белый, О 538 НМ 46, ПТС 164301021684723 выдан ООО «АВТОЦЕНТРГАЗ-РУСАВТО» 11.03.2021	2021	1 604
16.	Ритуальный автобус ЛУИДОР-2250F5, VIN Z7C2250F5M0012759, № кузова А69R52M0054249, цвет белый, О 164 ОР 46, ПТС 164301031767576 выдан ООО «АВТОЦЕНТРГАЗ-РУСАВТО» 03.08.2021	2021	1 643
17.	Автомобиль ГАЗ-САЗ 2507, VIN X3E250700M0004043, № двигателя 534450M0148156, № шасси X96C41R13M1137888, № кузова С41RB3M0054743, цвет белый, О 023 НМ 46, ПТС 164301034987386 выдан ООО «КомТранс Курск» 30.09.2021	2021	1 988
18.	Легковой автомобиль ИАЦ-1767М1, XJG1767MIN0002431 VIN, № двигателя А27500M1200796, № шасси X96А69R33N0938650, № кузова А69R33N0062654, цвет серый, О 806 ТЕ 46, ПТС № 164301042975630 выдан ООО «АВТОЦЕНТРГАЗ-РУСАВТО» 22.02.2022	2022	1 454
19.	Грузовой фургон ГАЗ Gazelle Next А32R33, VIN X96А32R33N0935602, № двигателя А27500M1101611, шасси (рама) отсутствует, № кузова А32R33N0060830, цвет белый, О 341 ТУ 46, СТС № 99 43 842150 выдан ООО «Флит» 03.08.2022	2022	2 155
20.	Автомобиль специализированный 2824SY катафалк, VIN XU42824SYN0002056, № двигателя А27500M0200920, шасси (рама) отсутствует, № кузова А31R33M0048564, цвет серый, О 268 УР 46, ПТС № 164301052871175 выдан ООО «АВТО-КОНТРАКТ» 17.11.2022	2022	2 486
21.	Автомобиль легковой Haval Dargo, VIN XZGFF06A2PA907993, № двигателя 23419032240, шасси (рама) отсутствует, № кузова XZGFF06A2PA907993, цвет белый, Р 228 АК 46, ПТС № 164301074097590 выдан ООО «Автолюкс-Воронеж» 18.10.2023	2023	3 166
	Итого:	X	17 433

2.3. Сооружения, оборудование, инвентарь:

№ п/п	Наименование, краткая характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб. (остаточная))
1	Ограждение Северного кладбища г. Курск, ул. Карла Маркса, 122	2014	430

2	Ограждение Южного кладбища Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово	2013	3 272
3	Ворота Северного кладбища г. Курск, ул. Карла Маркса, 122	2001	2
4	Ограждение гаража г. Курск, ул. Гайдара, 29	1999	22
5	Ограждение из профлиста Курская обл., Курский р-н, Новопоселёновский с/с, д. 1-е Цветово	2020	48
6	Вилы с прижимом	2021	13
7	Снегоочиститель фрейзерно-роторный	2021	44
8	Закрытые кладбища		1 389
	Итого:	X	5 220

3. Нематериальные активы – нет.

4. Результаты исследований и разработок – нет.

5. Нематериальные поисковые активы – нет.

6. Материальные поисковые активы – нет.

7. Доходные вложения в материальные ценности – нет.

8. Финансовые вложения – нет.

9. Отложенные налоговые – нет.

10. Прочие внеоборотные активы – нет.

11. Запасы:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Запасы	15 244
	Итого (строка 1210 баланса)	15 244

12. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – нет.

13. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Дебиторская задолженность	3 202
	Итого (строка 1230 баланса)	3 202

14. Финансовые вложение (за исключением денежных эквивалентов) – нет.

15. Денежные средства и денежные эквиваленты:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 706
	Итого (строка 1250 баланса)	1 706

16. Прочие оборотные активы нет.

17. Заемные средства (долгосрочные обязательства) – нет.

18. Отложенные налоговые обязательства – нет.

19. Оценочные обязательства – нет.

20. Прочие обязательства – нет.

21. Заемные средства (краткосрочные обязательства) – нет.

22. Кредиторская задолженность:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Кредиторская задолженность	3 412
	Итого (строка 1520 баланса)	3 412

23. Доходы будущих периодов:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Доходы будущих периодов	413
	Итого (строка 1540 баланса)	413

24. Оценочные обязательства:

№ п/п	Наименование	Сумма по промежуточному балансу на 31.03.2024 (тыс. руб.)
1.	Оценочные обязательства	281
	Итого (строка 1540 баланса)	281

25. Прочие обязательства – нет.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации города Курска
от «28» июня 2024 года
№ 392-ра

РАСЧЕТ
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
«Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»

$$BC_{ппа} = ЧА + C_{зу} - BC_{нпп}$$

BC_{ппа} - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов предприятия;

ЧА - стоимость чистых активов, рассчитанная на основе данных промежуточного бухгалтерского баланса;

C_{зу} - кадастровая стоимость земельных участков;

BC_{нпп} - балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации;

$$47859 + 3942 - 0 = 51801 \text{ (тыс. руб.)}$$

47859 - стоимость чистых активов муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»;

3942 - кадастровая стоимость земельных участков муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска»;

0 - балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Спецтрест коммунального обслуживания населения города Курска».