



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА

Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«25» сентября 2023 г.

№ 585-ра

Об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 46:29:102059:313

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации города Курска от 18.12.2020 № 2386 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть по ул. Тургенева, ул. Репина, ул. Устимовича и прилегающих», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 51520 кв.м с кадастровым номером 46:29:102059:313, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, Центральный округ, с разрешенным видом использования «для размещения объектов инженерной инфраструктуры», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть по ул. Тургенева, ул. Репина, ул. Устимовича и прилегающих».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 6548 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута

(приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок – 4 месяца, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, и не обремененного правами третьих лиц, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Межрегионального территориального управления Росимущества в Курской и Белгородской областях, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута и составляет 5650 руб. 04 коп.

9. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего распоряжения в газету «Городские известия» и размещение настоящего распоряжения

на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Курска

И. Куцак

Описание границ публичного сервитута






Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат :			МСК-46
Метод определения координат:			Геодезический
Площадь части земельного участка 46:29:102059:313/чзу1:			6548 кв.м.
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	428046,48	1294490,81	0,10
н2	428121,65	1294604,63	0,10
н3	428109,51	1294603,52	0,10
н4	428040,36	1294499,67	0,10
н5	427586,58	1294395,37	0,10
н6	427564,22	1294374,63	0,10
н7	427539,61	1294369,85	0,10
н8	427538,80	1294368,36	0,10
н9	427534,88	1294358,61	0,10
н10	427568,92	1294365,37	0,10
н11	427591,78	1294386,30	0,10
н1	428046,48	1294490,81	0,10

Схема границ публичного сервитута



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

-  – граница участка публичного сервитута,
-  – граница земельного участка по сведениям ЕГРН,
-  – граница кадастрового квартала,
-  n1 – характерная точка границы земельного участка,
-  – ось проектируемой водопроводной сети,
- 46:29:102059:313 – кадастровый номер земельного участка,
- 46:29:102059:313/чзу1 – обозначение части земельного участка.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к распоряжению Администрации г. Курска
от «25» сентября 2023г
№ 585-рз

График производства работ при осуществлении деятельности для обеспечения публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 46:29:102059:313

№ п/п	Наименование видов/этапов работ	Продолжительность, дней	Сроки выполнения работ															
			1-ый месяц				2-ой месяц				3-ий месяц				4-ый месяц			
1	Геодезическая разбивка трассы	5	■															
2	Срезка плодородного слоя	10		■	■													
3	Разработка грунта в траншеях	45			■	■	■	■	■	■	■	■	■					
4	Устройство песчаного основания под трубопроводы	50				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб	50					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
6	Устройство водопроводных колодцев и камер	15													■	■	■	
7	Обратная засыпка траншеи	15														■	■	■