



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«25» сентября 2023 г.

№ 590-ра

**Об установлении публичного сервитута на земельный участок
с кадастровым номером 46:29:102216:1**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», договором от 11.03.2020 № 14 (о технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 54246 кв.м с кадастровым номером 46:29:102216:1, расположенный по адресу: Курская обл., г. Курск, с разрешенным видом использования «Сад», на срок десять лет, в целях строительства сети водоснабжения для размещения линейного объекта местного значения: «Водопроводная сеть по земельному участку. Водопроводные сети микрорайона № 4 ЮЗЖР № 2 г. Курска для многоквартирной жилой застройки АО «КЗ КПД им. А.Ф. Дериглазова» по проспекту Надежды Плевицкой».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1366 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок - 4 месяца, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в федеральной собственности и обремененного правами третьих лиц, рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута и определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего распоряжения в газету «Городские известия» и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к распоряжению
Администрации города Курска

от « 25 » сентября 2023 года
№ 590-па

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута:		Курская область, г. Курск	
Система координат:		МСК-46, Зона 1	
Метод определения координат:		Аналитический	
Площадь публичного сервитута:		1366 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	419955,97	1294395,82	0,10
2	419956,25	1294417,83	0,10
3	419910,12	1294419,81	0,10
4	419871,49	1294421,46	0,10
5	419864,36	1294421,67	0,10
6	419864,78	1294436,09	0,10
7	419803,15	1294437,92	0,10
8	419819,20	1294429,44	0,10
9	419856,55	1294428,33	0,10
10	419856,22	1294417,11	0,10
11	419863,98	1294415,11	0,10
12	419869,47	1294413,52	0,10
13	419871,20	1294413,47	0,10
14	419909,78	1294411,82	0,10
15	419948,15	1294410,17	0,10
16	419947,99	1294397,11	0,10
1	419955,97	1294395,82	0,10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Администрации города Курска

от « 25 » сентября 2023 года
№ 590-ка

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- граница участка публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы публичного сервитута.
- ось проектируемого объекта