



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 12 » октября 2023 г.

№ 648-ра

**Об установлении публичного сервитута на земельный участок
с кадастровым номером 46:29:102064:205**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 30.03.2021 № 387-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть до земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102092:1, 46:29:102094:1 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 77205 кв.м с кадастровым номером 46:29:102064:205, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, с разрешенным видом использования: «земельные участки (территории) общего пользования», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть до земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102092:1, 46:29:102094:1 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 5037 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1

к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 4 месяца и начинается исчисляться после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «город Курск», и не обремененного правами третьих лиц, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет 03100643000000014400, корреспондентский счет 40102810545370000038 в Отделение Курск Банка России// УФК по Курской области город Курск, БИК 013807906, ИНН 4632001084, КПП463201001, УФК по Курской области (комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска), КБК 911 1 11 05420 04 0000 120, ОКТМО 38701000, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута и составляет 1223 руб. 85 коп.

9. Комитету документационного, ресурсного обеспечения

и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н. Цыбин

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат :			МСК-46
Метод определения координат:			Геодезический
Площадь части земельного участка 46:29:102064:205/чзу1			5037 кв. м
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	426583,00	1294168,28	0,10
н2	426581,11	1294176,86	0,10
н3	426560,97	1294216,15	0,10
н4	426552,79	1294227,84	0,10
н5	426526,00	1294244,83	0,10
н6	426518,59	1294252,03	0,10
н7	426506,80	1294293,67	0,10
н8	426491,04	1294308,16	0,10
н9	426458,92	1294315,69	0,10
н10	426405,49	1294335,11	0,10
н11	426360,89	1294388,93	0,10
н12	426354,04	1294398,87	0,10
н13	426338,28	1294614,82	0,10
н14	426327,62	1294614,07	0,10
н15	426323,80	1294619,95	0,10
н16	426323,21	1294627,62	0,10
н17	426320,16	1294627,39	0,10
н18	426319,46	1294631,07	0,10
н19	426313,20	1294627,32	0,10
н20	426314,00	1294616,80	0,10
н21	426320,35	1294606,90	0,10
н22	426320,38	1294607,17	0,10
н23	426332,89	1294608,70	0,10
н24	426346,76	1294418,62	0,10
н25	426342,67	1294418,15	0,10
н26	426344,35	1294395,28	0,10
н27	426353,07	1294382,70	0,10
н28	426399,60	1294326,61	0,10
н29	426455,89	1294306,15	0,10
н30	426486,39	1294298,98	0,10
н31	426497,92	1294288,32	0,10
н32	426509,57	1294246,88	0,10
н33	426520,32	1294236,61	0,10
н34	426548,37	1294218,80	0,10
н35	426575,47	1294166,21	0,10
н1	426583,00	1294168,28	0,10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Администрации города Курска
от «12» октября 2023 года
№ 648-ра

Схема границ публичного сервитута



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- граница участка публичного сервитута,
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН,
- - - граница кадастрового квартала,
- n1 — характерная точка границы земельного участка,
- — ось проектируемой водопроводной сети,
- 46:29:102064:205 — кадастровый номер земельного участка,
- 46:29:102064:205/чзу1 — обозначение части земельного участка.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
 к распоряжению
 Администрации города Курска
 от «12» октября 2023 года
 № 648-рз

ГРАФИК

**производства работ при осуществлении деятельности для обеспечения публичного сервитута на земельный участок
 с кадастровым номером 46:29:102064:205**

№ п/п	Наименование видов/этапов работ	Продолжительность, дней	Сроки выполнения работ													
			1-ый месяц			2-ой месяц			3-ий месяц			4-ый месяц				
1	Геодезическая разбивка трассы	5														
2	Срезка плодородного слоя	10														
3	Разработка грунта в траншеях	45														
4	Устройство песчаного основания под трубопроводы	50														
5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб	50														
6	Устройство водопроводных колодцев и камер	15														
7	Обратная засыпка траншеи	15														