



**ГЛАВА ГОРОДА КУРСКА**  
**Курской области**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«15» июля

2025 г.

№ 6-р

**О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15 августа 2017 года № 226-5-РС, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске по предметам публичных слушаний указанным в приложении к настоящему распоряжению.

2. Срок проведения публичных слушаний – 1 месяц со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Место проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал комитета архитектуры и градостроительства города Курска, по адресу: город Курск, ул. Ленина, 69.

4. С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска, кабинет № 201).

Срок проведения экспозиции: экспозиция проводится в течение всей продолжительности публичных слушаний, понедельник-четверг 14:00-17:00, пятница 14:00-16:30.

Предложения и замечания по предмету публичных слушаний направлять в комитет архитектуры и градостроительства города Курска по 24 июля 2025 года включительно:

в письменной форме – по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (komarh46@mail.ru);

в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

7. Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой подготовлен проект, необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего распоряжения в газету «Городские известия» и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия».

10. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы города Курска

С.А. Котляров

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к распоряжению  
Главы города Курска  
от «15» июля 2025 года  
№ 6-р

№ п/п	Ф.И.О. заявителя	Предмет публичных слушаний	Перечень информационных материалов	Территориальная зона	Дата публичных слушаний	Время	Предложения замечания по предмету публичных слушаний	Участники публичных слушаний
1.	Пашина Ирина Ивановна	По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:11:111812:116, площадью 1000 кв.м., из категории земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, р-н Курский, с/с Нижнемедведицкий, АОЗТ плодопитомник «Мичуринец» – «Для индивидуального жилищного	Схема расположения земельного участка М 1:2000	Территориальная зона Ж-4 – зона многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более), ограниченная: ул. Карла Маркса, СНТ «Красная звезда», ул. Евгения Клевцова.	23.07.2025	14-30	Направлять в комитет архитектуры и градостроительства города Курска по 24.07.2025 года включительно в письменной форме по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – komarh46@mail.ru; в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации	Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого

		строительства», код – 2.1.					представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.	подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении, которого подготовлены данные проекты. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями
2.	ООО «Оздоровительный, водно-спортивный, рекреационный центр»	Внесение изменений в документацию по планировке территории Завокзальной части города Курска	Проект планировки территории, проект межевания территории		23.07.2025	14-45		
3.	ООО «Агроторг-сервис»	Рассмотрение проекта планировки территории квартала, ограниченного улицами школьная, Кавказская, Прогулочная	Проект планировки территории		23.07.2025	15-00		
4.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Солнечная,3	Схема расположения	Территориальная зона Ж -3 – зона средней этажности многоквартирных жилых домов (5 - 8 этажей).	23.07.2025	15-15		
5.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/18	Схема расположения	Территориальная зона Ж -2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).	23.07.2025	15-15		
6.	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане	Схема расположения	Территориальная зона Ж -2 – зона застройки малоэтажными	23.07.2025	15-15		

	города Курска	территории по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/19		жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).				соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
7.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Семеновская, 26	Схема расположения	Территориальная зона Ж -2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).	23.07.2025	15-15		
8.	МУП «Водоканал города Курска»	Рассмотрение документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Напорный коллектор от КНС №1 (2-я нитка). Реконструкция»	Проект планировки территории, проект межевания территории		23.07.2025	15-30		