



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КУРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 27 » марта 2025 г .

г. Курск

№ 168-ра

**О подготовке изменений в проект межевания территории
в районе улицы Косухина**

В соответствии со статьями 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение Руцкой Аллы Ивановны:

1. Разрешить Руцкой Алле Ивановне подготовить изменения в проект межевания территории в районе улицы Косухина утвержденный распоряжением Администрации города Курска от 29.12.2022 №1515-ра.

2. Руцкой А.И.:

обеспечить подготовку проекта межевания территории в объеме, предусмотренном статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

установить максимальный срок подготовки проекта межевания территории – 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;

предоставить разработанный проект межевания на проверку на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

предоставить выполненный проект межевания территории в соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации.

3. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Отделу генплана и градостроительной документации (Пьяных Е.Н.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» и размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 6 месяцев.

И.о. председателя комитета архитектуры
и градостроительства города Курска

Д. Казимирик

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
комитета архитектуры
и градостроительства города Курска
от « 27 » марта 2025 года
№ 168-ра

ЗАДАНИЕ
на разработку изменений в проект межевания территории, расположенной в районе
улицы Косухина города Курска, утвержденный распоряжением Администрации
города Курска № 1515-ра от 29.12.2022г.

Наименование параметра	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации	Внесение изменений в проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации	Руцкая Алла Ивановна, паспорт 38 09 685233, выдан ОМ № 1 ОУФМС России по Курской области в ЦАО г. Курска, 20.07.2010г
3. Источник финансирования	Собственные средства
4. Цель проведения работ	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:29:102218:4068 с землями неразграниченной государственной и муниципальной собственности
5. Состав разрабатываемой документации	Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с положением статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Основная часть проекта межевания включает в себя: <i>Текстовые материалы, в том числе:</i> • перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; • перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; • вид разрешенного использования образуемых земельных участков; • сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <i>Графические материалы, в том числе:</i>

	• границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; • красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории • линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; • границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; • границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: • границы существующих земельных участков; • границы зон с особыми условиями использования территорий; • местоположение существующих объектов капитального строительства; • границы особо охраняемых природных территорий; • границы территорий объектов культурного наследия; • границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
--	---