



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА**  
**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**ГОРОДА КУРСКА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 31 » октября 2024 г.

г. Курск

№493-ра

**О подготовке изменений в проект межевания территории в границах территориальной зоны «П-2» - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры III и IV классов опасности с местоположением: Курская область, г. Курск, ул. Магистральная,17**

В соответствии со статьями 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «СтарГород»:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «СтарГород» (далее – ООО «СтарГород») подготовить изменения в проект межевания территории в границах территориальной зоны «П-2» - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры III и IV классов опасности с местоположением: Курская область, г. Курск, ул. Магистральная,17, утвержденного распоряжением Администрации города Курска от 14.10.2024 №685-ра.

2. ООО «СтарГород»:

обеспечить подготовку проекта межевания территории в объеме, предусмотренном статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

установить максимальный срок подготовки проекта межевания территории – 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;

предоставить разработанный проект межевания на проверку на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

предоставить выполненный проект межевания территории в соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации.

3. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, согласно приложению.

4. Отделу генплана и градостроительной документации (Пьяных Е.Н.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» и размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 6 месяцев.

И.о. председателя комитета архитектуры  
и градостроительства города Курска

Д. Казимирик

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением  
комитета архитектуры  
и градостроительства города Курска  
от «31» октября 2024 года  
№ 493-ра

### ЗАДАНИЕ

**на разработку проекта межевания территории в границах  
территориальной зоны «П-2» - зона объектов производственного,  
складского назначения, инженерной инфраструктуры III и IV классов  
опасности с местоположением: Курская область г. Курск, ул.  
Магистральная, 17**

Территория в границах территориальной зоны «П-2» - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры III и IV классов опасности с местоположением: Курская область г. Курск, ул. Магистральная, 17		
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)		
Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории (внесение изменений)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРГОРОД" ОГРН 1223100001673 08.02.2022 БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.О. ЯКОВЛЕВСКИЙ, Г СТРОИТЕЛЬ 309070, БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.О. ЯКОВЛЕВСКИЙ, Г СТРОИТЕЛЬ, УЛ 5 АВГУСТА, ЗД. 26В, ОФИС 1 <a href="mailto:VAL.TKACHEV@MAIL.RU">VAL.TKACHEV@MAIL.RU</a>

3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства юридического лица - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРГОРОД"
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Проект межевания территории разрабатывается в целях перераспределения земельных участков, строительство объектов капитального строительства не предусматривается
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ Курск
6.	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории, в объеме предусмотренном ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Территория в границах территориальной зоны «П-2» - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры III и IV классов опасности с местоположением: Курская область г. Курск, ул. Магистральная, 17 Ориентировочной площадью 1043500 кв.м
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков