

ОПОВЕЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации проводит публичные слушания по следующим вопросам:

1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102070:18, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 8000 кв.м., по адресу: Курская область, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 187Б – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код – 2.6;
2. По проекту решения о предоставлении разрешения на дополнительный условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101107:46, площадью 6000 кв.м., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Пост Кривец, 1Л – «Деловое управление», код – 4.1.

Информационные материалы к рассматриваемому проекту:

- схемы расположения земельных участков М 1:2000 по ул. 50 лет Октября, 187Б, по ул. Пост Кривец, 1Л.

Информационные материалы проекта будут размещены на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://kurskadmin.gosuslugi.ru> **20 мая 2025 года**.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту градостроительного решения: распоряжения Главы города Курска «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Курске», и оповещение будут опубликованы в газете «Городские известия», а также размещены на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://kurskadmin.gosuslugi.ru> и на информационном стенде по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска).

Срок проведения публичных слушаний: с **20 мая 2025 года до 20 июня 2025 года включительно** (со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний и информационных материалов к нему до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Собрание участников публичных слушаний будет проведено **29 мая 2025 года в 15 часов 00 минут** в комитете архитектуры и градостроительства города Курска по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (актовый зал).

Срок регистрации участников публичных слушаний с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска, кабинет № 201).

Экспозиция проводится в течение публичных слушаний: понедельник – четверг 14:00 – 17:00, пятница 14:00 – 16:30.

Предложения и замечания по предмету публичных слушаний направлять в комитет архитектуры и градостроительства города Курска по 30 мая 2025 года включительно:

в письменной форме – по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (komarh46@mail.ru);

в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой подготовлен проект, необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Курского городского Собрания от 15 августа 2017 г. № 226-5-РС «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска» (в ред. от 25.04.2023 № 34-7-РС).

