

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1ПС-23-ПМ

о результатах публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/35 в г. Курске

г. Курск

15.02.2024

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, действующая на основании Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, утвержденного постановлением Администрации города Курска от 19.04.2022 № 201.

Предмет публичных слушаний: рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/15.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 14.02.2024 на основании прилагаемого к протоколу публичных слушаний от 15.02.2024 регистрационному листу – 3 человека.

Предложений и замечаний за время проведения экспозиции – не поступило.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (прошедших идентификацию (предоставивших сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Старосельцев С.Н.	Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/15 в г. Курске	Целесообразно утвердить, так как схемы соответствуют п.10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных
--	--	--

		участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Нехороших Е.Н. Тимохин Д.П.	Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/15 в г. Курске	Целесообразно утвердить, так как схемы соответствуют п.10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ

Предложения и замечания граждан, присутствующих на собрании участников публичных слушаний и не прошедших полную идентификацию

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации рассмотрев предложения по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом по ул. Бойцов 9-й Дивизии, 178/15 в г. Курске признает публичные слушания, проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15.08.2017 № 226-5-РС (в ред. от 09.08.2022 № 255-6-РС), состоявшимися.

Члены комиссии:

Цыбин Н.А. _____ Митрохина О.В. _____

Гранкина О.В. _____ Пьяных Е.Н. _____

Бартенев А.Г. _____ Серебренников К.Б. _____

Выскребенцев А.А. _____ Ачкасова И.В. _____

Казимирик Д.А. _____ Третьякова Н.В. _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 770 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3.

дата оформления заключения – 19.02.2024

№ 2ПС-24у

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, действующая на основании Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, утвержденного распоряжением Администрации города Курска от 19.04.2022 № 201 (в ред. от 06.06.2023 № 306).

Предмет публичных слушаний – проект решения о предоставлении **Соколовой Т.А, Бесединой В.М., Татаренковой Н.Г., Кондратьевой В.И., Кондратьеву А.А.** (представитель по доверенности **Бильдина С.И.**) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 770 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний – 14.02.2024.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 14.02.2024 на основании, прилагаемого к протоколу публичных слушаний от 14.02.2024 № 2ПС-24у, регистрационного листа – 4 чел.

Предложений и замечаний за время проведения экспозиции – [не поступило.](#)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания

Участники публичных слушаний, внесшие предложение и (или) замечание	Содержание предложение и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержаний предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Соколова Т.А, Беседина В.М., Татаренкова Н.Г., Кондратьева В.И., Кондратьев А.А. (представитель по доверенности)	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель –	Целесообразно , рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель – земли населенных

Бильдина С.И.)	земли населенных пунктов, площадью 770 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3.	пунктов, площадью 770 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3. Не противоречит нормам действующего законодательства.
-----------------------	---	--

Предложения и замечания граждан, присутствующих на собрании участников публичных слушаний и не прошедших полную идентификацию

Участники публичных слушаний, внесшие предложения и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, рассмотрев предложение по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 770 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3, признает публичные слушания, проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15.08.2017 № 226-5-РС (в ред. от 25.04.2023 № 34-7-РС), состоявшимися.

Выводы комиссии:

1. Предложение, поступившее в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иной градостроительной документации по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:101012:213, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 770 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Кооперативная, 8 – «Блокированная жилая застройка», код - 2.3 в процессе обсуждения и при проведении публичных слушаний рассмотрено комиссией;

2. Документы и материалы о результатах данных публичных слушаний направить Главе города Курска в установленном законодательством порядке для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Подписи членов комиссии:

Цыбин Н.А. _____

Митрохина О.В. _____

Аникеева И.Г. _____

Пьяных Е.Н. _____

Бартенев А.Г. _____

Серебренников К.Б. _____

Выскребенцев А.А. _____

Тимофеев К.К. _____

Гранкина О.В. _____

Третьякова Н.В. _____

Казимирик Д.А. _____

Ачкасова И.В. _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3.

дата оформления заключения – 19.02.2024г.

№ ЗПС-24у

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, действующая на основании Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, утвержденного распоряжением Администрации города Курска от 19.04.2022 № 201 (в ред. от 06.06.2023 № 306).

Предмет публичных слушаний – проект решения о предоставлении Министерству имущества Курской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний – 14.02.2024г.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 14.02.2024г. на основании, прилагаемого к протоколу публичных слушаний от 14.02.2024 № ЗПС-24у, регистрационного листа – 2 чел.

Предложений и замечаний за время проведения экспозиции – [не поступило](#).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания

Участники публичных слушаний, внесшие предложение и (или) замечание	Содержание предложение и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержаний предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Министерство имущества Курской области	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659	Нецелесообразно рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3. Запрашиваемое разрешение на условно

	кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3.	разрешенный вид использования ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации.
--	--	--

Предложения и замечания граждан, присутствующих на собрании участников публичных слушаний и не прошедших полную идентификацию

Участники публичных слушаний, внесшие предложения и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, рассмотрев предложение по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3., признает публичные слушания, проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15.08.2017 № 226-5-РС (в ред. от 25.04.2023 № 34-7-РС), состоявшимися.

Выводы комиссии:

1. Предложение, поступившее в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иной градостроительной документации по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102357:726, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 659 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, – «Автомобильные мойки», код - 4.9.1.3 в процессе обсуждения и при проведении публичных слушаний рассмотрено комиссией;

2. Документы и материалы о результатах данных публичных слушаний направить Главе города Курска в установленном законодательством порядке для принятия решения об отказе в предоставлении такого разрешения.

Подписи членов комиссии:

Цыбин Н.А. _____

Митрохина О.В. _____

Аникеева И.Г. _____

Пьяных Е.Н. _____

Бартенев А.Г. _____

Серебренников К.Б. _____

Выскребенцев А.А. _____

Тимофеев К.К. _____

Гранкина О.В. _____

Третьякова Н.В. _____

Казимирик Д.А. _____

Ачкасова И.В. _____