

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,171; 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,173; 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, пер. 1-й Суворовский,45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код - 2.1.

дата оформления заключения – 06.12.2024

№ 14ПС-24у

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, действующая на основании Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, утвержденного распоряжением Администрации города Курска от 19.04.2022 № 201 (в ред. от 06.06.2023 № 306).

Предмет публичных слушаний – проект решения о предоставлении комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,171, 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,173, 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, пер. 1-й Суворовский, 45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код - 2.1.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний – 05.12.2024.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 05.12.2024 на основании, прилагаемого к протоколу публичных слушаний от 05.12.2024 № 14ПС-24у, регистрационного листа – 3 чел.

Предложений и замечаний за время проведения экспозиции – [не поступило](#).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания

Участники публичных слушаний, внесшие	Содержание предложение и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности
---------------------------------------	------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

предложение и (или) замечание		(нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержаний предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 661 кв.м., расположенного по адресу: пер. 1-й Суворовский, д.45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1.	Целесообразно предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 661 кв.м., расположенного по адресу: пер. 1-й Суворовский, д.45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1. Не противоречит нормам действующего законодательства.
	2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., расположенного по адресу: ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.173, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1.	Целесообразно предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., расположенного по адресу: ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.173, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1. Не противоречит нормам действующего законодательства.

	индивидуального жилищного строительства», код – 2.1.	
	3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.171, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1.	Целесообразно предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.171, – «Для индивидуального жилищного строительства», код – 2.1. Не противоречит нормам действующего законодательства.

Предложения и замечания граждан, присутствующих на собрании участников публичных слушаний и не прошедших полную идентификацию

Участники публичных слушаний, внесшие предложения и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации, рассмотрев предложение по проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,171; 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,173; 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, пер. 1-й Суворовский,45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код - 2.1., признает публичные слушания, проведённые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15.08.2017 № 226-5-РС (в ред. от 25.04.2023 № 34-7-РС), состоявшимися.

Выводы комиссии:

1. Предложение, поступившее в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иной градостроительной документации по проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102230:23, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,171; 46:29:102230:123, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 821 кв.м., по адресу: г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии,173; 46:29:102230:73, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 638 кв.м., по адресу: г. Курск, пер. 1-й Суворовский,45, – «Для индивидуального жилищного строительства», код - 2.1. в процессе обсуждения и при проведении публичных слушаний рассмотрены комиссией;

2. Документы и материалы о результатах данных публичных слушаний направить Главе города Курска в установленном законодательством порядке для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Подписи членов комиссии:

Гранкина О.В., Казимирик Д.А., Серебряников К.Б., Тимофеев К.К., Бартенев А.Г., Меркулов Д.С., Чумаслов М.А., Мосенкова А.Г., Афанасьева Ж.В., Пьяных Е.Н., Третьякова Н.В., Каракулева Е.Г.