



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КУРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 12 » марта 2025 г .

г. Курск

№ 128-ра

**О подготовке проекта межевания территории,
расположенной в границах территориальной
зоны П-1 в г. Курск в районе ул. Кирпичная**

В соответствии со статьями 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение Киселева Евгения Ивановича:

1. Разрешить Киселеву Евгению Ивановичу подготовить проект межевания территории, расположенной в границах территориальной зоны П-1 в районе ул. Кирпичная.

2. Киселеву Е.И.:

обеспечить подготовку проекта межевания территории в объеме, предусмотренном статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

установить максимальный срок подготовки проекта межевания территории – 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;

предоставить разработанный проект межевания на проверку на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

предоставить выполненный проект межевания территории в соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации.

3. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Отделу генплана и градостроительной документации (Пьяных Е.Н.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» и размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 6 месяцев.

И.о. председателя комитета архитектуры
и градостроительства города Курска

А. Мосенкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
комитета архитектуры
и градостроительства города Курска
от «12» марта 2025 года
№ 128-ра

ЗАДАНИЕ

**на разработку проекта межевания территории в границах
территориальной зоны П-1 в районе ул. Кирпичная**

Наименование параметра	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации	проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации	Киселев Евгений Иванович
3. Источник финансирования	Собственные средства
4. Цель проведения работ	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
5. Состав разрабатываемой документации	Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с положениями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Основная часть проекта межевания включает в себя: Текстовые материалы, в том числе: • перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; • перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; • вид разрешенного использования образуемых земельных участков;

	• сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Графические материалы, в том числе: • границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; • красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории • линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; • границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; • границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: • границы существующих земельных участков; • границы зон с особыми условиями использования территорий; • местоположение существующих объектов капитального строительства; • границы особо охраняемых природных территорий; • границы территорий объектов культурного наследия; • границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
--	---