



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» сентября 2024 г.

№ 508

Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Город Курск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), постановления Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Город Курск».

2. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Курска
от «17» сентября 2024 года
№ 508

РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых к реализации
на территории муниципального образования «Город Курск»

I. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Город Курск» (далее – Регламент), разработан в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Курск» в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна».

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность действий отраслевых органов Администрации города Курска по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам инвестиционной деятельности, реализующим или планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Курск».

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие понятия:

инвестор – субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий или планирующий осуществлять капитальные вложения на территории муниципального образования «Город Курск» с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

координатор – комитет развития и инвестиционного планирования Администрации города Курска;

сопровождение инвестиционного проекта – организация текущей работы отраслевыми органами Администрации города Курска и АО «Корпорация развития Курской области» по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в части содействия инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, контроля

за своевременным получением инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Курской области, осуществления мероприятий по информационно-консультационному и организационному содействию инвестору;

участники Регламента – инвесторы, органы исполнительной власти Курской области, отраслевые органы Администрации города Курска, АО «Корпорация развития Курской области».

1.4. Основные принципы взаимодействия Участников Регламента, связанного с сопровождением инвестиционного проекта:

добровольное применение принципа «одного окна»;
обеспечение равенства прав и законных интересов инвесторов;
установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения;
прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению;
ответственность должностных лиц Участников Регламента за нарушения положений, установленных данным Регламентом.

1.5. Организация сопровождения инвестиционного проекта нацелена на решение следующих задач:

создание организационных условий для активизации инвестиционной деятельности и привлечения новых инвесторов за счет:

- сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

- своевременного получения инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

повышение эффективности деятельности Администрации города Курска.

1.6. Инвестор, претендующий на сопровождение инвестиционного проекта, по состоянию на дату подачи заявки должен соответствовать следующим требованиям:

а) не должен находиться в процессе ликвидации;

б) в отношении инвестора не должна проводиться процедура банкротства;

в) не должен иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

г) деятельность инвестора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. Не подлежат сопровождению инвестиционные проекты:

а) связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства жилого или нежилого помещения в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

от 30.12.2004 № 214-ФЗ;

- б) по индивидуальному жилищному строительству;
- в) финансируемые в полном объеме за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

1.8. АО «Корпорация развития Курской области» осуществляет сопровождение инвестиционных проектов стоимостью более 50 млн. руб., предусматривающих создание и (или) развитие производств, относящихся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к следующим разделам:

- а) «А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;
- б) «С. Обрабатывающие производства».

1.9. Комитет развития и инвестиционного планирования Администрации города Курска в рамках предоставленных полномочий осуществляет сопровождение инвестиционных проектов по несоответствующим критериям, определенным пунктом 1.8 настоящего Регламента.

II. Сопровождение инвестиционных проектов

2.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется в следующих формах:

1) оперативное рассмотрение комитетом развития и инвестиционного планирования Администрации города Курска по запросу инвестора вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, входящих в его компетенцию;

2) координация прохождения установленных законодательством процедур и согласований;

3) организация и проведение встреч и совещаний с участием инициатора инвестиционного проекта по вопросам реализации инвестиционного проекта;

4) содействие участию инвестиционных проектов в международных, общероссийских и региональных выставках, в том числе в виде информирования инициаторов инвестиционных проектов о планируемых мероприятиях;

5) взаимодействие в пределах компетенции Администрации города Курска с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Курской области, органами местного самоуправления и иными организациями по вопросам сопровождения инвестиционного проекта;

6) оказание консультационной и организационной поддержки инициаторам инвестиционных проектов при оформлении заявок на получение финансирования из региональных и федеральных институтов развития, а также государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, предоставляемой в Курской области;

- 7) при возможности предложение инвестиционной площадки, необходимой для инвестиционного проекта;
- 8) иные формы в соответствии с законодательством.

III. Порядок и сроки рассмотрения обращений инвесторов (инициаторов) инвестиционных проектов

3.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с блок-схемой, представленной в приложении 1.

3.2. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является обращение инвестора, претендующего на сопровождение инвестиционного проекта.

Обращение подается инвестором в адрес Администрации города Курска: в электронном виде путем направления заявки через канал прямой связи для бизнеса (gorod@kurskadmin.ru);

на бумажном носителе по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (адрес для отправки корреспонденции: 305000, г. Курск, ул. Ленина, 1).

3.3. Заявку и прилагаемые к ней документы, представленные инвестором с соблюдением требований настоящего Регламента, рассматривает координатор.

Ответственность за достоверность сведений по инвестиционному проекту несет инвестор.

3.4. Координатор:

а) в течение пяти рабочих дней:

регистрирует заявку;

с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, единого федерального реестра сведений о банкротстве, картотеки арбитражных дел запрашивает сведения, необходимые для подтверждения соответствия инвестора критериям, определенным пунктом 1.6 настоящего регламента;

б) в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявки принимает решение о передаче заявки на сопровождение АО «Корпорация развития Курской области» или о рассмотрении заявки самостоятельно.

В случае соответствия заявки и инвестиционного проекта требованиям, определенным данным Регламентом, сообщает инвестору о назначении лица, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта с указанием контактных данных указанного лица из числа сотрудников комитета развития и инвестиционного планирования Администрации города Курска (при самостоятельном рассмотрении заявки) или из числа сотрудников АО «Корпорация развития Курской области» (при передаче заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области»).

В случае несоответствия заявки требованиям данного Регламента и (или) несоответствия инвестора (инвестиционного проекта) требованиям,

определенным данным Регламентом, уведомляет инвестора об отказе в сопровождении инвестиционного проекта с указанием причин отказа.

3.5. В случае передачи заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области» рассмотрение заявки проводится в соответствии с Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», утвержденным постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па.

3.6. В случае рассмотрения заявки по каждому сопровождаемому инвестиционному проекту координатор совместно с инвестором не позднее 15 рабочих дней с даты подачи заявки разрабатывает проект Плана мероприятий («дорожной карты») по сопровождению инвестиционного проекта (далее – План мероприятий) по форме согласно приложению 3 к настоящему Регламенту, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, государственными и иными органами, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и т.п.

3.7. План мероприятий не позднее 20 рабочих дней с даты подачи заявки согласовывается с инвестором и утверждается Главой города Курска или заместителем главы Администрации города Курска, курирующим вопросы инвестиционного и приоритетного развития.

3.8. Не позднее 1 рабочего дня с даты утверждения Плана мероприятий координатор вносит информацию об инвестиционном проекте в Реестр инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении в Администрации города Курска, по форме согласно приложению 4 к настоящему Регламенту.

3.9. При сопровождении инвестиционного проекта ответственные исполнители, предусмотренные Планом мероприятий, обеспечивают выполнение мероприятий в установленные сроки в соответствии с утвержденным Планом мероприятий.

3.10. Координатор осуществляет мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом размещает Отчет о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении в Администрации города Курска, по форме согласно приложению 5 к настоящему Регламенту на официальном сайте Администрации города Курска.

3.11. Внесение изменений в План мероприятий осуществляется на основании предложений инвестора и отраслевых органов Администрации города Курска.

3.12. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается и информация об инвестиционном проекте исключается из инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении в комитете развития и инвестиционного планирования Администрации города Курска, в случаях:

завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий;

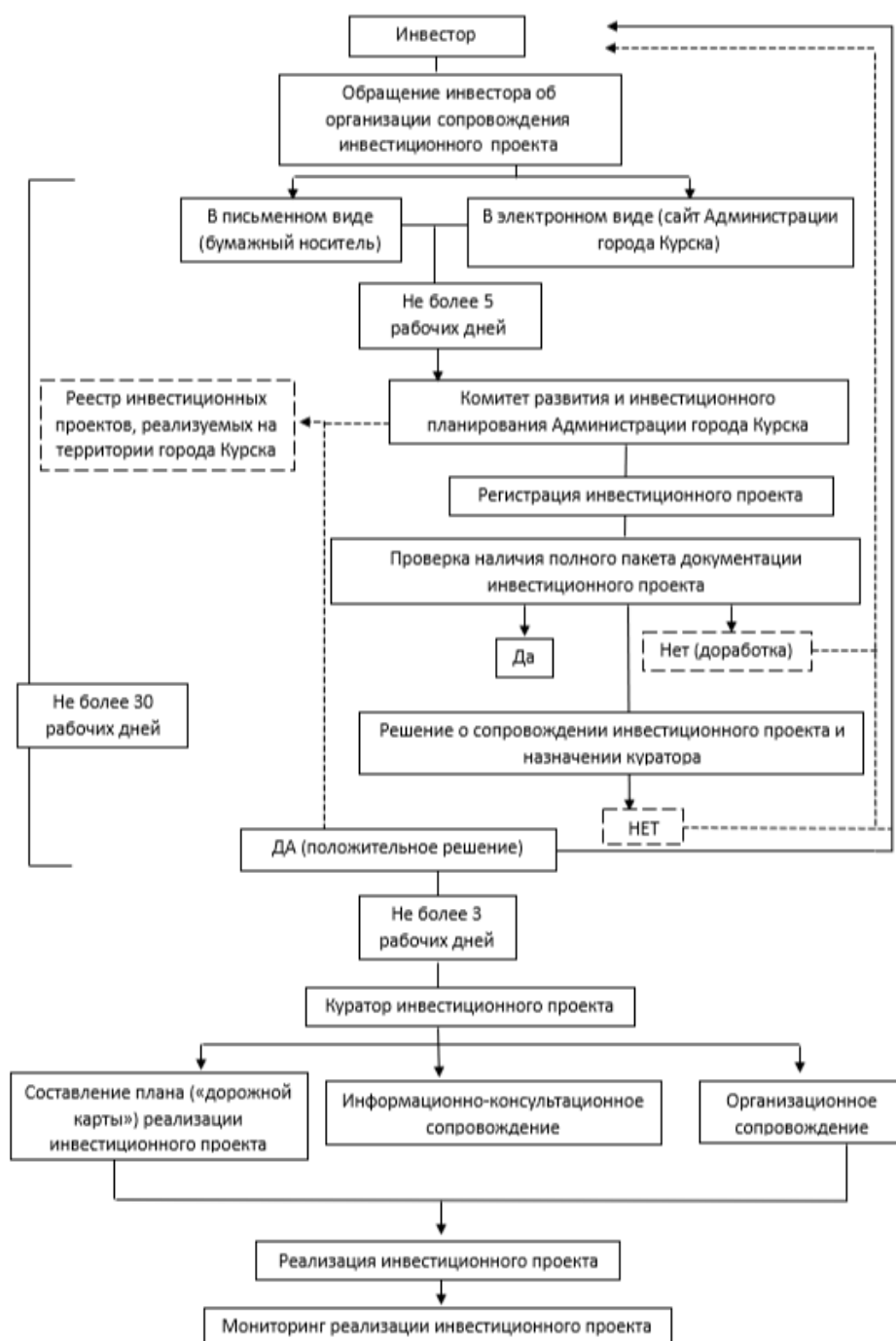
отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта на основании его заявления на имя Главы города Курска;

несоблюдения инвестором сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий, по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней;

отсутствия сведений о начале реализации инвестиционного проекта в течение одного года со дня включения инвестиционного проекта в Реестр проектов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
«Город Курск»

Блок-схема
по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых
и (или) планируемых к реализации на территории
муниципального образования «Город Курск»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
«Город Курск»

ЗАЯВКА

Цель обращения (сопровождение/ включение в Реестр приоритетных проектов):	
Инвестор (инициатор) инвестиционного проекта	Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)
	Дата государственной регистрации в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя)
	Основной вид деятельности
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail
	Руководитель юридического лица (должность, фамилия, имя, отчество полностью)
	ИНН/ОГРН
Наименование и краткое описание инвестиционного проекта	
Наличие опыта в реализации инвестиционных проектов (да/нет), если да, то какой	
Код вида экономической деятельности по ОКВЭД (основной по инвестиционному проекту)	
Статус инвестиционного проекта (планируемый к реализации инвестиционный проект, реализуемый инвестиционный проект)	
Связь с иными независимыми инвестиционными проектами, в том числе инфраструктурными (при наличии связи указать наименование инвестиционного проекта, место и сроки реализации)	
Партнеры (соинвесторы, заказчики и т.д.)	
Степень готовности инвестиционного проекта на прединвестиционной и инвестиционной фазах:	

Преинвестиционная фаза	Завершение маркетинговых исследований	нет/процент выполнения	
	Выбор технологии и поставщиков технологического и вспомогательного оборудования	нет/процент выполнения	
	Выбор подрядчиков для строительства и монтажа оборудования	нет/процент выполнения	
	Выбор заказчиков и поставщиков сырья и материалов	нет/процент выполнения	
	Выбор места производственной площадки/земельного участка	нет/да	
	Наличие утвержденного бизнес-плана	нет/да	
	Наличие документально подтвержденных источников финансирования	нет/да	
	Наличие проектной документации	нет/процент выполнения	
	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	нет/процент выполнения	
Инвестиционная фаза	Землеустроительные, кадастровые работы, регистрация или перерегистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости	нет/процент выполнения	
	Получение разрешения на строительство	нет/да	
	Производство ландшафтных работ	нет/процент выполнения	
	Прокладка инфраструктурных коммуникаций	нет/процент выполнения	
	Производство строительно-монтажных работ	нет/процент выполнения	
	Монтаж технологического и вспомогательного оборудования	нет/процент выполнения	
	Подключение к объектам транспортно-энергетической инфраструктуры	нет/процент выполнения	
	Пусконаладочные работы	нет/процент выполнения	
	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	нет/да	
	Набор и обучение персонала	нет/процент выполнения	
	Финансирование инвестиционного проекта	нет/процент выполнения	
	Контактные данные ответственного лица от инициатора инвестиционного проекта (инвестора) для оперативного взаимодействия	Должность	
ФИО (полностью)			
Телефон, факс, e-mail			
Дата составления заявки			

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
«Город Курск»

СОГЛАСОВАНО

Наименование должности
Наименование инвестора

_____ ФИО
«__» _____ 20__ г _____

УТВЕРЖДАЮ

Наименование должности

_____ ФИО
«__» _____ 20__ г

ПЛАН

мероприятий («дорожная карта») по сопровождению инвестиционного проекта

« _____ »
(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основные направления деятельности, задачи	Мероприятия по достижению результата	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
«Город Курск»

РЕЕСТР
инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении
в Администрации города Курска

Наименование инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей	Сроки реализации инвестиционного проекта	Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.	Субъект МСП (Да/Нет)	Дата внесения проекта в реестр
1	2	3	4	5	6	7
Реализованные инвестиционные проекты						
Реализуемые инвестиционные проекты						
Планируемые к реализации инвестиционные проекты						

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых
к реализации на территории
муниципального образования
«Город Курск»

ОТЧЕТ

о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении
в Администрации города Курска
по состоянию на _____

Наименование инвестиционного проекта)	Инвестор	Общий объем инвестиций в проект, млн. рублей		Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта, ед.		Краткая информация о ходе реализации и инвестиционного проекта
		план	факт	план	факт	