

**СООБЩЕНИЕ**  
**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст.ст. 39.37, 39.38 Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска (далее – комитет) извещает о рассмотрении комитетом ходатайства Муниципального унитарного предприятия «Курские городские коммунальные тепловые сети» (ОГРН 1024600948503) об установлении публичного сервитута для эксплуатации объектов тепловых сетей: «Комплексная застройка жилого района «Северный» города Курска. 31-й этап строительства. Детский сад-ясли по ул. Домостроителей в г. Курске. Внутриквартальные сети теплоснабжения» в отношении следующих земельных участков:

с кадастровым номером 46:11:111811:6283 площадью 9072 кв.м, местоположение: Курская область, город Курск;

с кадастровым номером 46:11:111811:6288 площадью 10885 кв.м, местоположение: Курская область, город Курск, ул. Домостроителей, 17;

с кадастровым номером 46:11:111811:8093 площадью 11066 кв.м, местоположение: Курская область, городской округ город Курск, город Курск, Анатолия Дериглазова пр-кт, 27Б.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты) в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте Администрации города Курска ([kurskadmin.gosuslugi.ru](http://kurskadmin.gosuslugi.ru)) в разделе «Земельные отношения».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: г. Курск, ул. Ленина, 69, каб. 408. Телефон: (4712) 540-319. Время приема заинтересованных лиц: с 9-00 до 16-00, перерыв с 13-00 до 13-45.

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, каб. 303.

Способ подачи заявлений: заявления подаются или направляются в комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, гражданином или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе или в форме электронного документа на электронную почту комитета: [kumi@kurskadmin.ru](mailto:kumi@kurskadmin.ru).

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено на графическом описании.

Приложение: на 2 листах.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Курска  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года  
№ \_\_\_\_\_

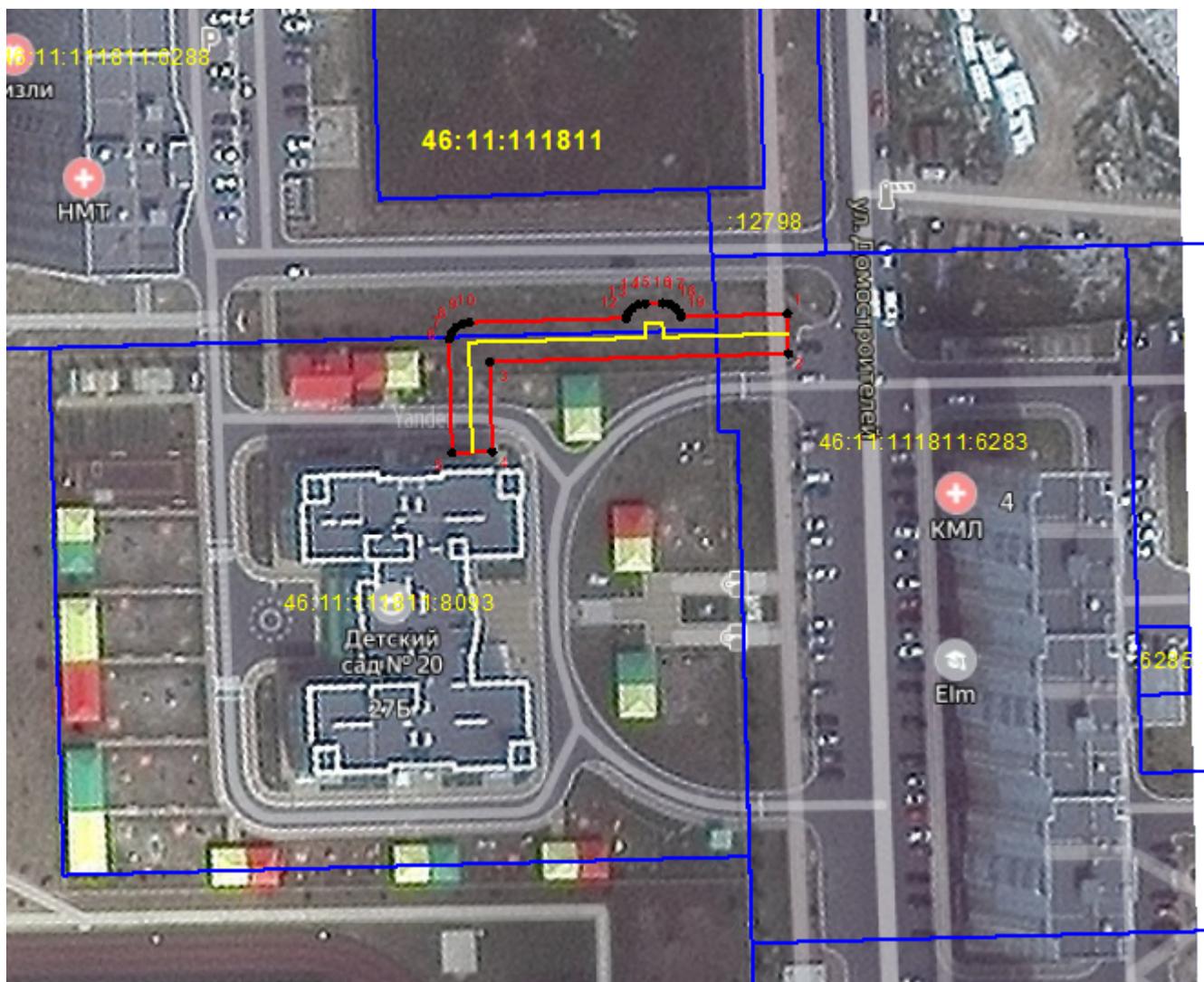
### Описание границ публичного сервитута

<b>Публичный сервитут:</b>	Комплексная застройка жилого района "Северный" города Курска. 31-й этап строительства. Детский сад-ясли по ул. Домостроителей в г. Курске. Внутриквартальные сети теплоснабжения.		
<b>Местоположение публичного сервитута:</b>	Курская обл., г. Курск		
<b>Система координат:</b>	МСК-46, зона 1		
<b>Метод определения координат:</b>	аналитический		
<b>Площадь публичного сервитута</b>	542 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	429492,33	1297718,80	0,10
2	429485,33	1297719,00	0,10
3	429483,90	1297666,94	0,10
4	429468,02	1297667,37	0,10
5	429467,82	1297660,37	0,10
6	429487,85	1297659,82	0,10
7	429489,05	1297660,31	0,10
8	429489,98	1297661,09	0,10
9	429490,59	1297662,14	0,10
10	429490,80	1297663,34	0,10
11	429491,55	1297690,71	0,10
12	429492,39	1297691,02	0,10
13	429493,32	1297691,80	0,10
14	429493,93	1297692,85	0,10
15	429494,14	1297694,05	0,10
16	429494,22	1297697,05	0,10
17	429494,01	1297698,25	0,10
18	429493,40	1297699,30	0,10
19	429492,47	1297700,08	0,10
20	429491,83	1297700,31	0,10
1	429492,33	1297718,80	0,10

**Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости**

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:11:111811:6283	87 кв.м.
2	46:11:111811:6288	132 кв.м.
3	46:11:111811:8093	323 кв.м.

### Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1200

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  – граница публичного сервитута,
-  – теплотрасса
-  – граница кадастрового квартала
-  – граница земельного участка,
-  – характерная точка границы.