

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

### Уважаемые собственники помещений многоквартирных домов, осуществляющие непосредственное управление домом !

Доводим до Вашего сведения, что согласно требований ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении многоквартирным домом (далее – МКД) собственниками помещений договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме, **в том числе договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД**, заключаются с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности на основании решений общего собрания.

Общим собранием собственников помещений в МКД определяется лицо, ответственное за взаимодействия с исполнителем (ресурсоснабжающей организацией) по вопросам заключения договора технического обслуживания и (или) ремонта внутридомового газового оборудования, его исполнения, а также доведение до сведения собственников помещений в МКД информации, касающейся планируемых даты и времени технического обслуживания и (или) ремонта внутридомового газового оборудования .

Без заключения договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также договора технического обслуживания и (или) ремонта внутридомового газового оборудования, избранный собственниками помещений в многоквартирном доме способ управления – непосредственное управление – считается не реализованным, что является основанием для объявления органом местного самоуправления открытого конкурса по выбору управляющей организации.