

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТЭК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 23 мая 2017 г. N 65**

Список изменяющих документов
(в ред. приказов комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 28.05.2018 N 98, от 16.02.2021 N 38)

В соответствии со [статьей 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", [постановлением](#) Губернатора Курской области от 27.03.2012 N 158-пг "Об уполномоченном органе по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.06.2017 для населения Курской области прилагаемые [нормативы](#) потребления электрической энергии, используемой населением при отсутствии приборов учета, определенные расчетным методом.

2. Признать утратившим силу с 01.06.2017 [приказ](#) комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 3 июля 2012 г. N 44 (в редакции приказов от 25.09.2012 N 76, от 25.02.2014 N 12, от 30.04.2015 N 43, от 26.11.2015 N 117, от 31.05.2016 N 57, от 15.08.2016 N 96).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в 10-дневный срок со дня его подписания.

Председатель комитета
С.А.ЯКОВЧЕНКО

Приложение N 1

Утверждены
приказом
комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 23 мая 2017 г. N 65

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЖИЛЫХ ДОМАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ОБЩЕЖИТИЯХ КВАРТИРНОГО ТИПА, ОПРЕДЕЛЕННЫЕ МЕТОДОМ АНАЛОГОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 16.02.2021 N 38)

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в	Норматив потребления
				количество человек, проживающих

			жилом помещении	в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	100	62	48	39	34
			2	130	80	62	51	44
			3	147	91	70	57	50
			4 и более	159	99	76	62	54
2.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	138	85	66	54	47
			2	162	101	78	63	55
			3	178	110	85	69	60
			4 и более	189	117	91	74	64
3.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт.ч в месяц на человека	1	241	149	116	94	82
			2	294	182	141	114	100
			3	337	209	162	131	115
			4 и более	361	224	173	141	123
4.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения,	кВт.ч в месяц на человека	1	221	137	106	86	75
			2	263	163	126	103	90
			3	288	178	138	112	98
			4 и более	292	181	140	114	99

	вне отопительного периода							
5.	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	272	168	130	106	92
			2	321	199	154	125	109
			3	350	217	168	137	119
			4 и более	372	231	177	145	127

Приложение N 2

Утверждены
приказом
комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 23 мая 2017 г. N 65

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов
(в ред. приказа комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 28.05.2018 N 98)

NN п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Нормативы потребления		
			1-, 2-этажные дома	3-, 5-этажные дома	дома свыше 5 этажей
1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные только осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	0,85	0,94	1,03
2	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	1,21	1,30	1,55
3	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные	кВт.ч в месяц на кв. м	0,97	1,06	1,20

	осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения				
4	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	0,97	1,06	1,20
5	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,19
6	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	1,33	1,42	1,73
7	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и системы отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	1,33	1,42	1,73
8	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,72
9	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	1,09	1,18	1,38
10	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,37
11	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,37

	типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления и лифтами				
12	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холоднoгo и горячeгo водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	1,45	1,54	1,90
13	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холоднoгo и горячeгo водоснабжения и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,89
14	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холоднoгo водоснабжения, насосным оборудованием системы отопления и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,89
15	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячeгo водоснабжения, системы отопления и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,37
16	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холоднoгo, горячeгo водоснабжения, системы отопления и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	3,07
17	Общежития коридорнoгo, гостиничнoгo и секционнoгo типов, оборудованные осветительными установками и лифтами	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	2,80
18	Общежития коридорнoгo, гостиничнoгo и секционнoгo типов, оборудованные осветительными установками и без лифтов	кВт.ч в месяц на кв. м	1,33	1,47	1,64

19	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования	кВт.ч в месяц на кв. м	-	-	3,77
20	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования	кВт.ч в месяц на кв. м	2,39	2,48	2,61

Примечания:

1) В случае оборудования многоквартирного дома системой противопожарного оборудования и дымоудаления дополнительно учитывается норматив потребления электроэнергии в размере 0,03 кВт.ч в месяц на кв. м.

2) Единицы измерения норматива - кВт.ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

3) При определении приходящегося на i-е жилое помещение (квартиру) или нежилое помещение объема электрической энергии, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений, указанных в [пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (помещения в данном доме, не являющиеся частями квартиры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий).

4) Нормативы потребления электрической энергии в многоквартирных домах, жилых домах, общежитиях квартирного типа, оборудованных насосным оборудованием системы отопления (пункты 4, 7, 9, 11, 12, 14, 15, 16), а также электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования (пункты 19, 20) применяются в отопительный период.

Приложение N 3

Утверждены
приказом
комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 23 мая 2017 г. N 65

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ**

В ЦЕЛЯХ ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Наименование норматива	Единица измерения	Группа территорий		
			Северная	Центральная	Южная
1	Норматив потребления электрической энергии для отопления	кВт.ч/кв. м х месяц	36,96	36,7	35,9

Примечания:

1) Расчет производится на 1 кв. м общей площади жилого помещения.

2) Норматив потребления электрической энергии на отопление жилых помещений применяется в отопительный период.

3) К Северной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территория города Железнодорожска и территории, расположенные в границах Железнодорожского, Дмитриевского, Золотухинского, Поньровского и Фатежского районов со своими административными центрами.

4) К Центральной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории городов Курск, Курчатов, Льгов, Щигры и территории, расположенные в границах Б.-Солдатского, Горшеченского, Коньшевского, Касторенского, Курского, Курчатовского, Льговского, Мантуровского, Медвенского, Октябрьского, Рыльского, Советского, Солнцевского, Тимского, Хомутовского, Черемисиновского и Щигровского районов со своими административными центрами.

5) К Южной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории, расположенные в границах Беловского, Глушковского, Кореневского, Обоянского, Пристенского и Суджанского районов со своими административными центрами.

Приложение N 4

Утверждены
приказом
комитета жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от 23 мая 2017 г. N 65

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

N п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных	кВт.ч в месяц на кв. м	0,43
2	Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц (зимних садов)	кВт.ч в месяц на кв. м	1,03

3	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных, в том числе:	кВт.ч в месяц на голову животного		
			коровы, лошади	7,08
			свиньи	7,17
			овцы, козы	0,59
			птица, кролики, норка	1,33
