



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА

Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» марта 2023г.

№ 139

Об утверждении схемы границ прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102194 (ул. Орловская – ул. Веспремская – пр-кт Дружбы) с описанием границ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 24.09.2018 №59-ЗКО «О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий», Уставом города Курска, решением Курского городского Собрания от 20.12.2019 №102-6-РС «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Курск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102194 (ул. Орловская – ул. Веспремская – пр-кт Дружбы) с описанием границ, отображенных на топоплане в масштабе 1:1000, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Центрального округа города Курска (Лемтюгов О.А.) обеспечить информирование правообладателей зданий, строений, сооружений, земельных участков, к которым определены в установленном порядке границы прилегающих территорий, о требованиях статьи 15 с учетом положений части 5 статьи 46 Правил благоустройства территории городского округа «Город Курск», утвержденных решением Курского городского Собрания от 20.12.2019 №102-6-РС.

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Управлению делами Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

СХЕМА ГРАНИЦ

ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ

№46:29:102194 (УЛ. ОРЛОВСКАЯ – УЛ. ВЕСПРЕМСКАЯ - ПРОСПЕКТ ДРУЖБЫ) С ОПИСАНИЕМ ГРАНИЦ

ПРИЛОЖЕНИЕ




УТВЕРЖДЕНА

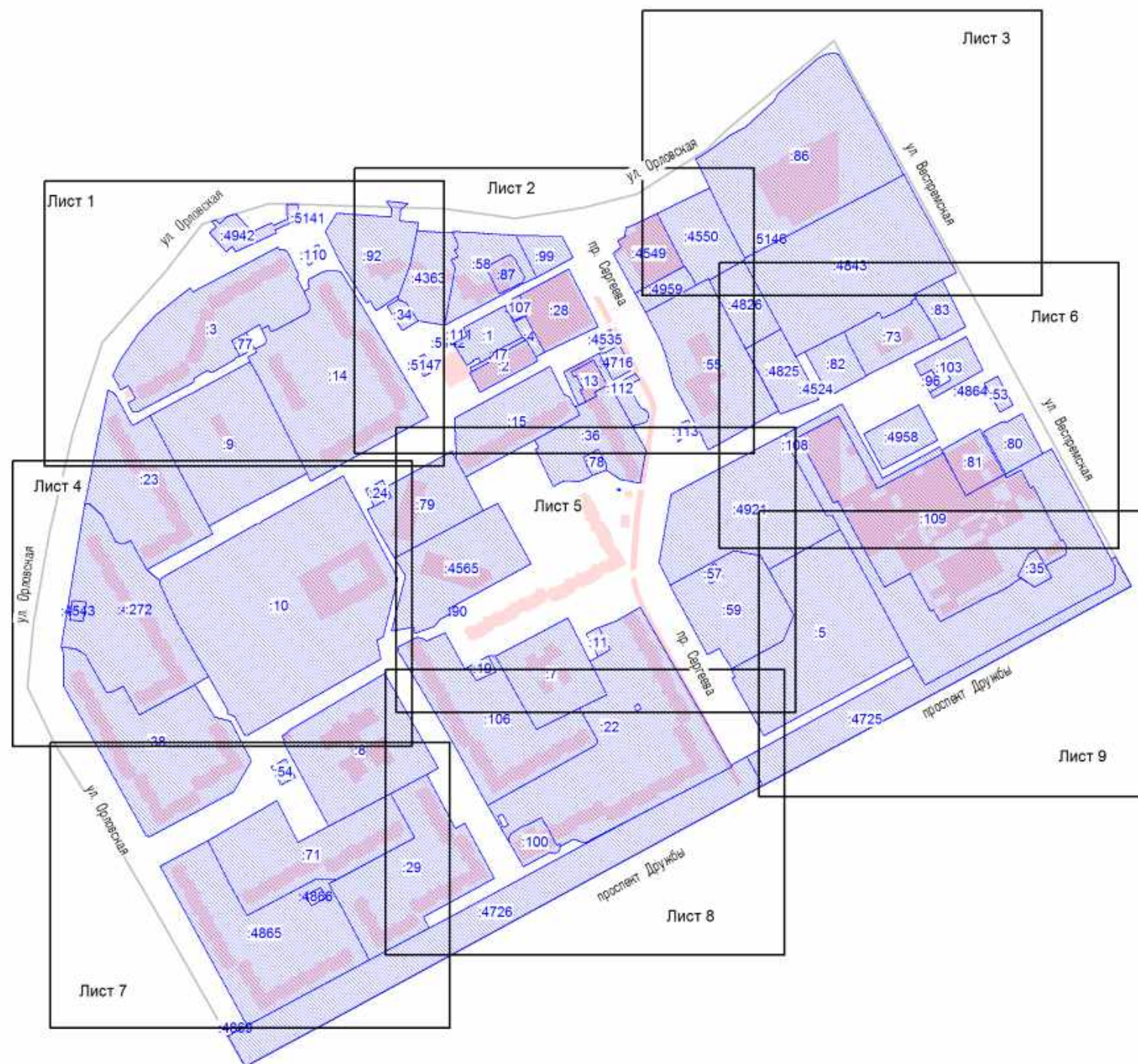
Постановлением

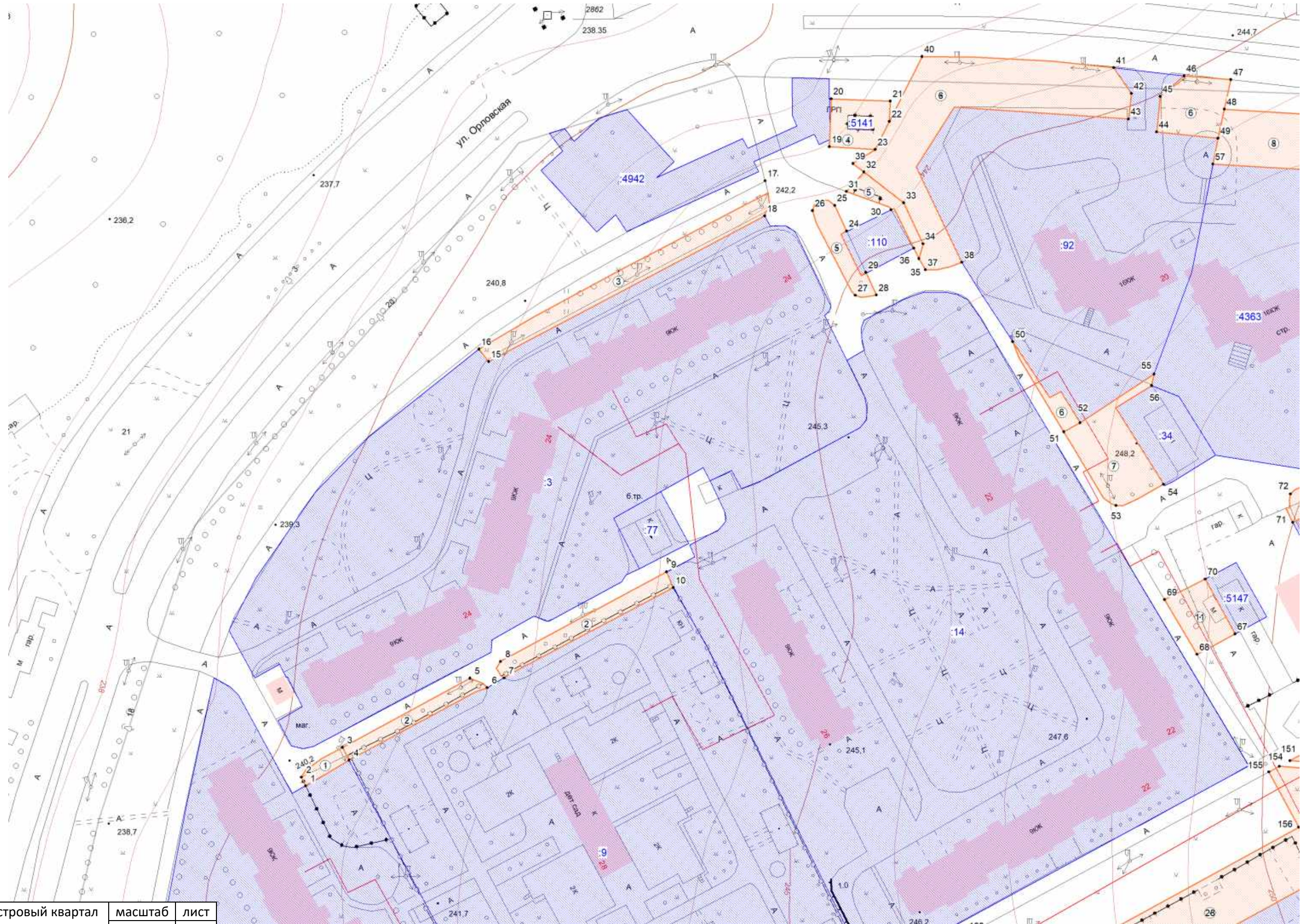
Администрации города Курска

от 14 марта _____ 2023г

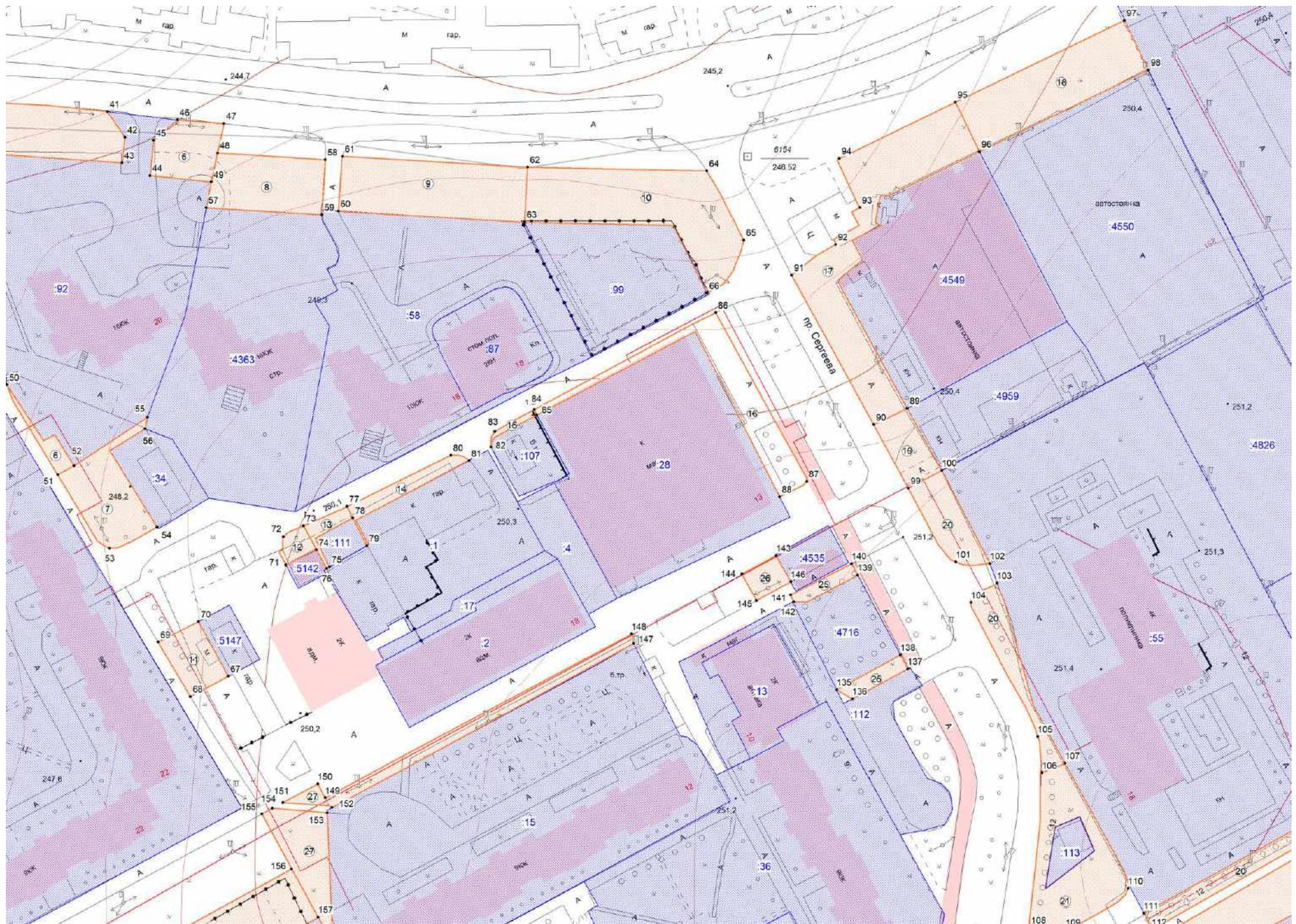
№ 139 _____

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ① - номер прилегающей территории
 -  - прилегающая территория
 - . № - характерные точки, ограничивающие прилегающую территорию
 -  - объекты, расположенные на земельном участке
 -  - границы земельного участка на кадастровом учете
 - :123 - номер земельного участка в кадастровом квартале

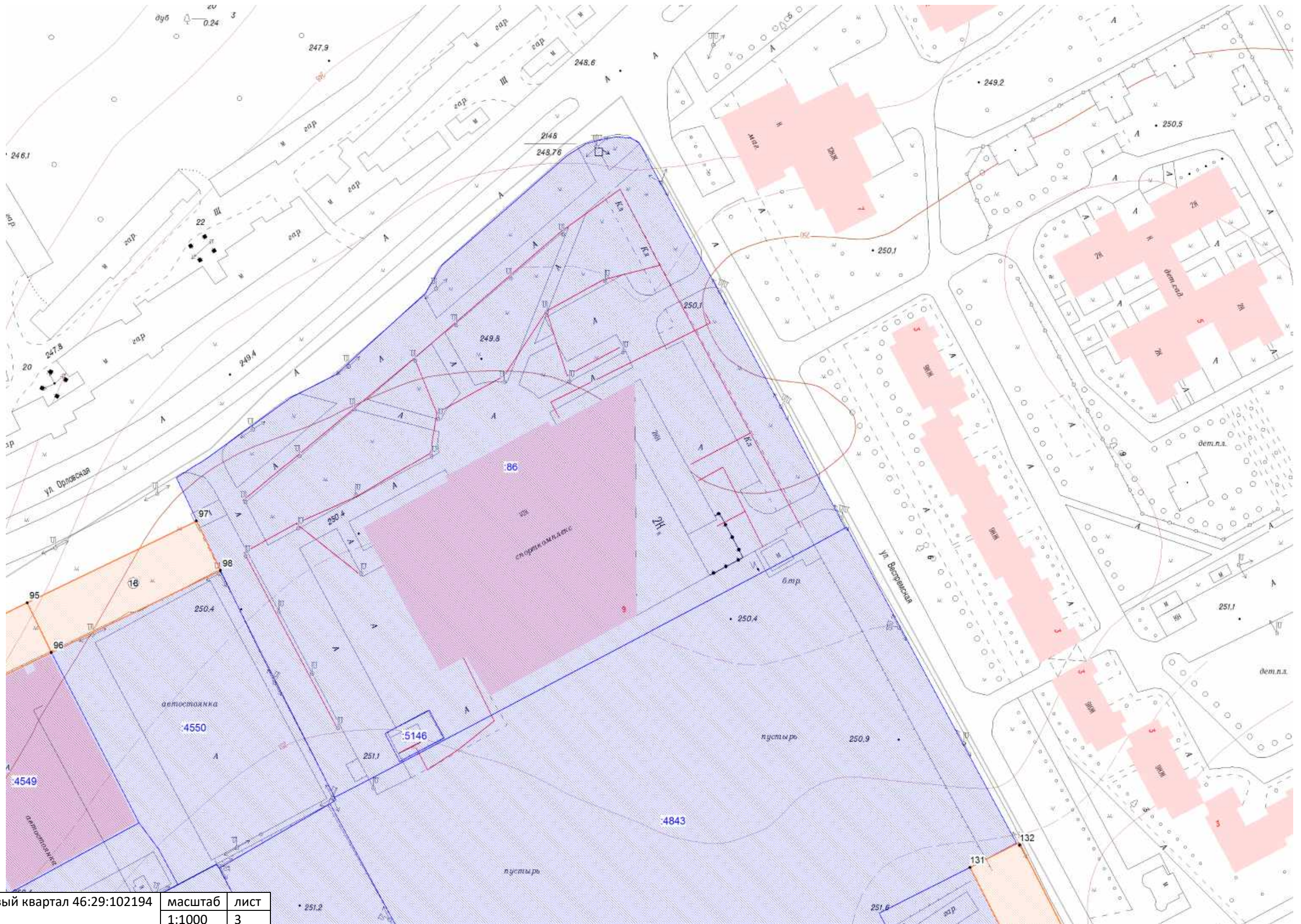




| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб 1:1000 | лист 1 |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|



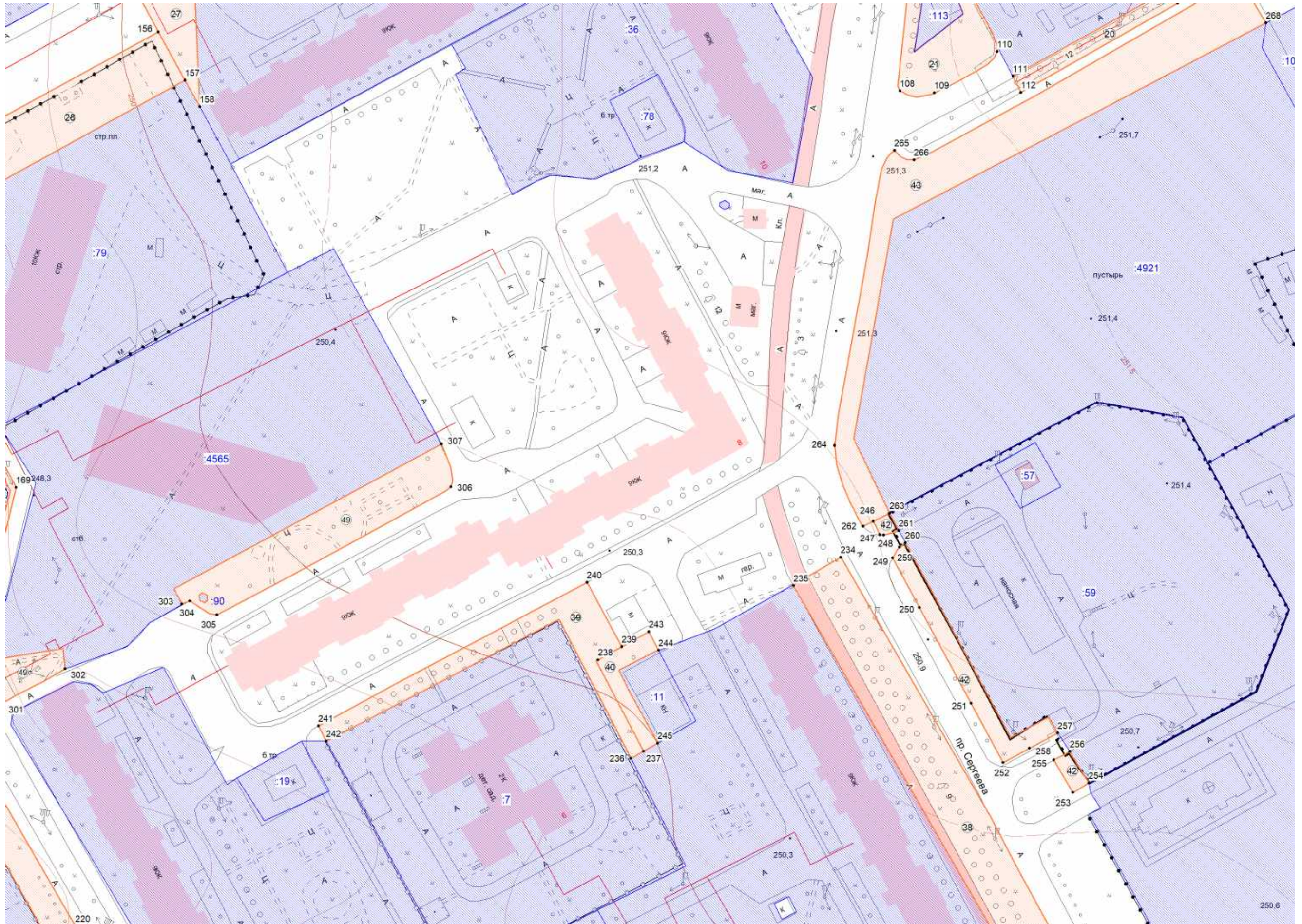
| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб 1:1000 | лист 2 |
|-------------------------------------|-------------------|-----------|



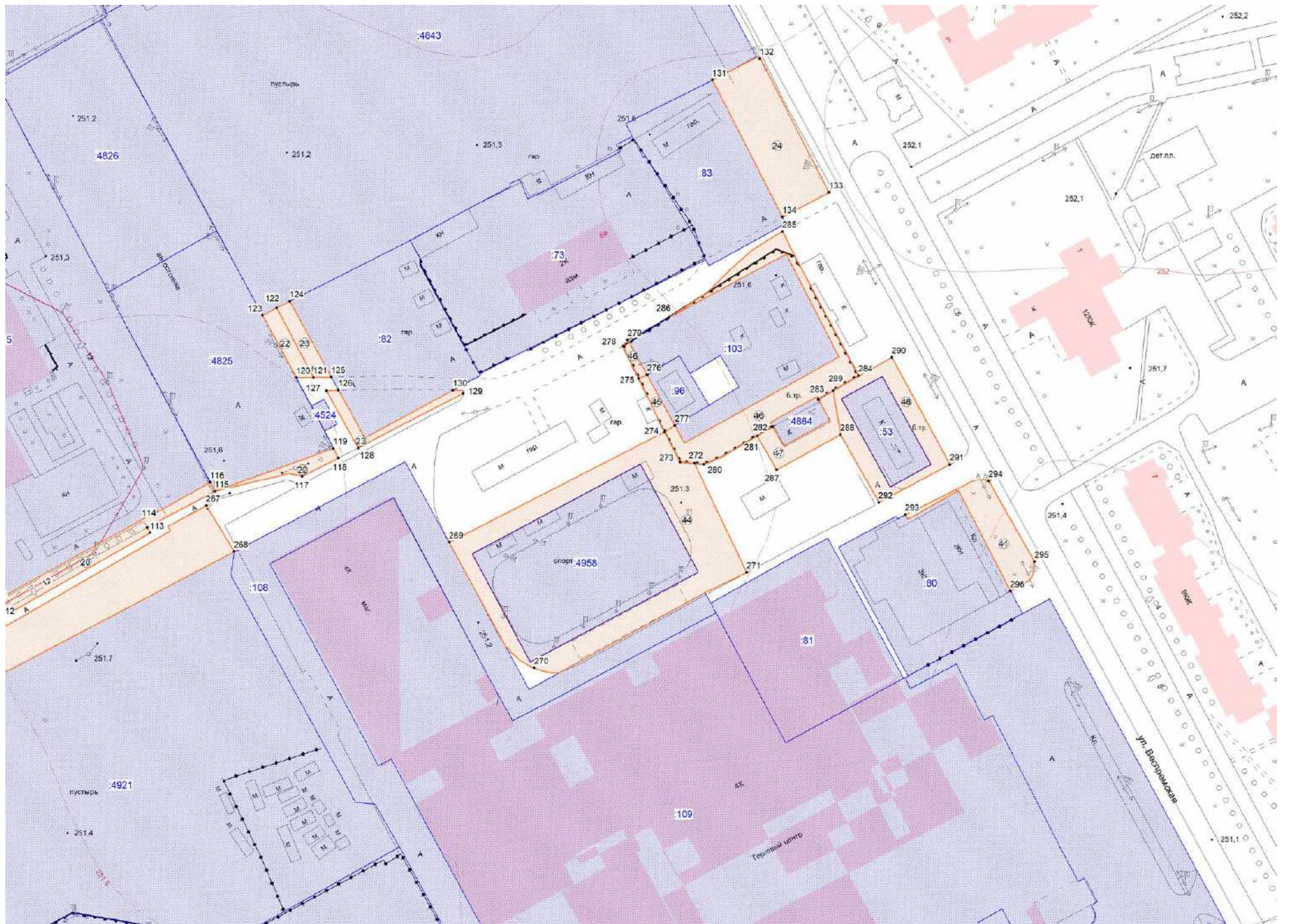
| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 3 |



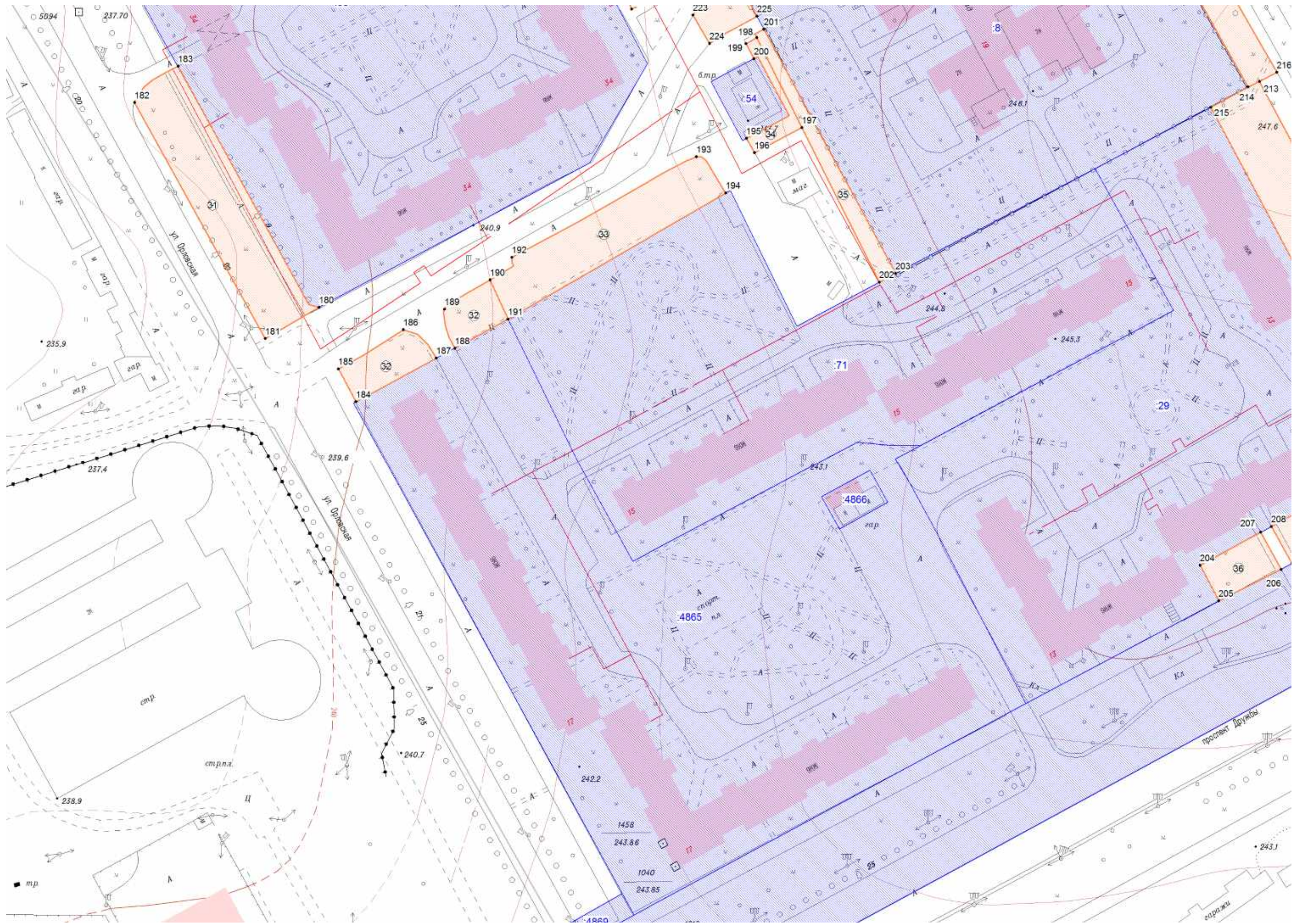
| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 4 |



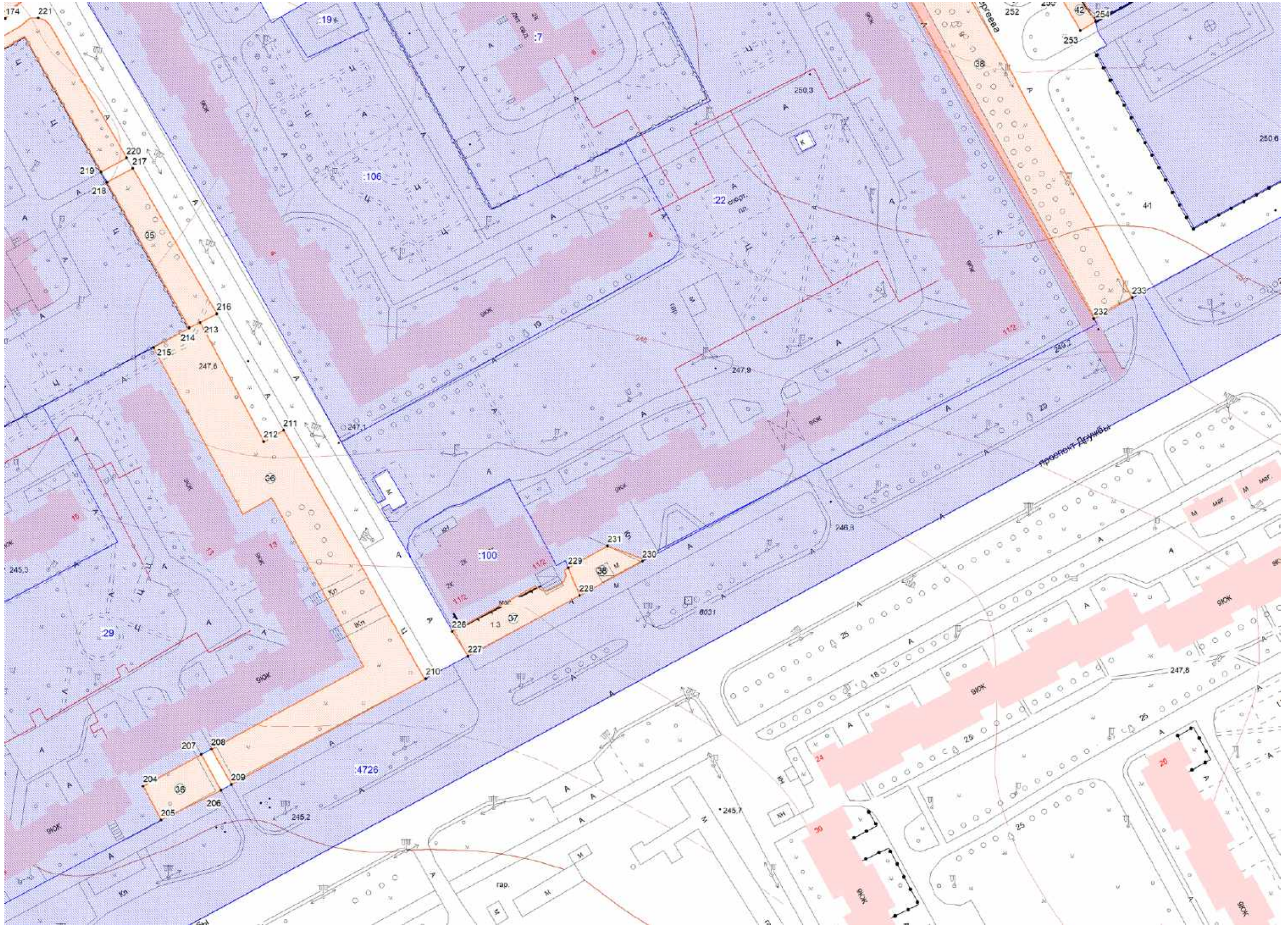
| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 5 |

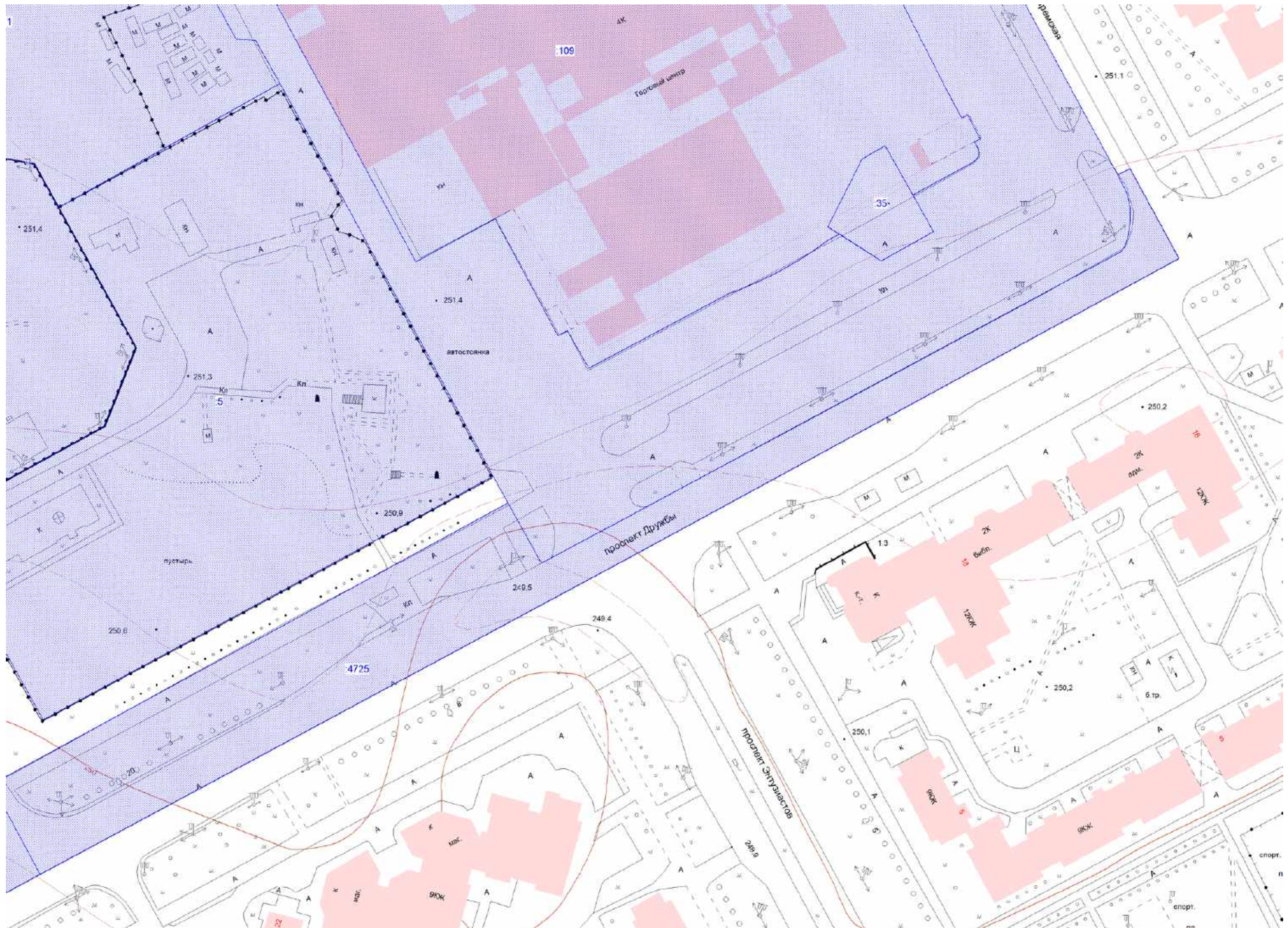


| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 6 |



| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 7 |





| | | |
|----------------------------------|---------|------|
| Кадастровый квартал 46:29:102194 | масштаб | лист |
| | 1:1000 | 9 |

Описание прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102194 (ул. Орловская – ул. Веспремская – пр. Дружбы)

| № прил. тер. | Наименование объекта, адрес, кадастровый номер з/у | Описание границ прилегающей территории согласно схеме (размеры определены графически) | Площадь прилегающей территории, м2 (ориентир.) |
|--------------|---|--|--|
| 1 | Объект для эксплуатации жилого дома, ул. Орловская, дом 30, 46:29:102194:23 | прилегающая территория ограничена точками 1-2-3-4 от границы з/у до проезжей части, 3,0-4,0м; | 53 |
| 2 | Объект для учебно-воспитательной деятельности, ул. Орловская, 28, 46:29:102194:9 | прилегающая территория ограничена точками 4-3-5-6, 7-8-9-10, 14-13-12-11 -от границы з/у (точки 4-3-5-6, 7-8-9-10) до проезжей части, 4,0-5,0м; -от границы з/у (точки 14-13-12-11) до проезжей части, 8,0м; | 1168 |
| 3 | Объект для эксплуатации жилого дома, ул. Орловская, дом 24, 46:29:102194:3 | прилегающая территория ограничена точками 15-16-17-18 от границы з/у до проезжей части ул. Орловская, 5,0м; | 444 |
| 4 | Коммунальное обслуживание, ул. Веспремская, 46:29:102194:5141 | прилегающая территория ограничена точками 19-20-21-22-23-19 от границы з/у по периметру, 5,0м; | 179 |
| 5 | Объект для размещения объектов розничной и оптовой торговли, ул. Орловская, 22А, 46:29:102194:110 | прилегающая территория ограничена точками 24-25-26-27-28-29, 30-31-32-33-34-35-36 -от границы з/у (точки 24-25-26-27-28-29) до проезжей части, 5,0-10,0м; -от границы з/у (точки 30-31-32-33-34-35-36) до проезжей части, 4,0-12,0м; | 255 |
| 6 | Объект для завершения строительства жилого дома, ул. Орловская, 46:29:102194:92 | прилегающая территория ограничена точками 38-37-35-34-33-32-39-23-22-40-41-42-43, 44-45-46-47-48-49, 50-51-52 -от границы з/у (точки 38-37-35-34-33-32-39-23-22-40-41-42-43) до проезжей части ул. Орловская, 7,0-14,0м; -от границы з/у (точки 44-45-46-47-48-49) до проезжей части ул. Орловская, 10,0-16,0м; -от границы з/у (точки 50-51-52) до проезжей части ул. Орловская, 1,0-5,0м; | 1672 |
| 7 | Объект для производственно-хозяйственной деятельности (ТП Монолит), ул. Орловская, 46:29:102194:34 | прилегающая территория ограничена точками 56-55-52-51-53-54 от границы з/у до проезжей части, 2,0-15,0м; | 425 |
| 8 | Объект для строительства шестнадцати этажного жилого дома, ул. Орловская, 46:29:102194:4363 | прилегающая территория ограничена точками 57-49-48-58-59 от границы з/у до проезжей части ул. Орловская, 15,0м; | 459 |
| 9 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), ул. Орловская, дом 18, 46:29:102194:58 | прилегающая территория ограничена точками 60-61-62-63 от границы з/у до проезжей части ул. Орловская, 15,0м; | 758 |
| 10 | Под строительство предприятия общественного питания, ул. Орловская, 46:29:102194:99 | прилегающая территория ограничена точками 63-62-64-65-66 -от границы з/у (точки 63-62-64) в сторону проезжей части ул. Орловская, 15,0м; -от границы з/у (точки 64-65-66) до проезжей части пр. Сергеева, 5,0-15,0м; | 1018 |
| 11 | Бытовое обслуживание, проезд Сергеева, б/н, 46:29:102194:5147 | прилегающая территория ограничена точками 70-69-68-67 от границы з/у до проезжей части, 12,0м; | 205 |
| 12 | Бытовое обслуживание, проезд Сергеева, б/н, 46:29:102194:5142 | прилегающая территория ограничена точками 71-72-73-74 от границы з/у до проезжей части, 4,0-7,0м; | 61 |
| 13 | Объект для эксплуатации закрытых стоянок автотранспорта боксового типа, ул. Орловская (в районе дома №18), 46:29:102194:111 | прилегающая территория ограничена точками 75-76-74-73-77-78 от границы з/у до проезжей части, 1,0-5,0м; | 59 |
| 14 | Объект для учебной деятельности, проезд Сергеева, дом 18, 46:29:102194:1 | прилегающая территория ограничена точками 79-78-77-80-81 от границы з/у до проезжей части, 1,0-4,0м; | 140 |

| | | | |
|----|---|---|------|
| 15 | Объект для эксплуатации здания трансформаторной подстанции, ул. Орловская, б/н, литер В, (ТП №915), 46:29:102194:107 | прилегающая территория ограничена точками 82-83-84-85 от границы з/у до проезжей части, 1,0-2,0м; | 21 |
| 16 | Объект для торговой деятельности, проезд Сергеева, дом 13, 46:29:102194:28 | прилегающая территория ограничена точками 85-84-86-87-88 -от границы з/у (точки 85-84-86) до проезжей части, 2,0м; -от границы з/у (точки 86-87-88) до проезжей части пр. Сергеева, 7,0-8,0м; | 516 |
| 17 | Объект для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), проезд Сергеева, 7, 46:29:102194:4549 | прилегающая территория ограничена точками 89-90-91-92-93-94-95-96 -от границы з/у (точки 89-90-91-92-93-94) до проезжей части пр.Сергеева, 3,0-10,0м; -от границы з/у (точки 94-95-96) в сторону проезжей части ул. Орловская, 14,0-15,0м; | 1144 |
| 18 | Обслуживание автотранспорта, проезд Сергеева, д. 7, 46:29:102194:4550 | прилегающая территория ограничена точками 96-95-97-98 от границы з/у до проезжей части ул. Орловская, 15,0м; | 766 |
| 19 | Обслуживание автотранспорта, проезд Сергеева, 7, 46:29:102194:4959 | прилегающая территория ограничена точками 89-90-99-100 от границы з/у до проезжей части проезд Сергеева, 10,0м; | 199 |
| 20 | Объект для лечебной деятельности, пр-кт Энтузиастов, 18, 46:29:102194:55 | прилегающая территория ограничена точками 100-99-101-102, 103-104-105-106-107, 111-112-113-114-115-116 -от границы з/у (точки 100-99-101-102, 103-104-105-106-107) до проезжей части проезд Сергеева, 3,0-10,0м; -от границы з/у (точки 111-112-113-114-115-116) до проезжей части, 3,0-4,0м; | 818 |
| 21 | Объект для строительства объекта: Специализированный общественно-деловой комплекс для здравоохранения по проезду Сергеева (в районе детской поликлиники) в г.Курске, проезд Сергеева, 18А, 46:29:102194:113 | прилегающая территория ограничена точками 106-107-110-109-108-106 от границы з/у по периметру, 4,0-15,0м; | 510 |
| 22 | Объект для эксплуатации платной автостоянки, ул. Веспремская, 6-б, 46:29:102194:4825 | прилегающая территория ограничена точками 123-122-121-120, 119-118-117-115 -от границы з/у (точки 123-122-121-120) в сторону проезжей части, 3,0-10,0м; -от границы з/у (точки 119-118-117-115) до проезжей части, 1,0-5,0м; | 174 |
| 23 | Объект для эксплуатации парковки автотранспорта, пр-кт Дружбы - ул. Веспремская, 46:29:102194:82 | прилегающая территория ограничена точками 124-122-121-125, 126-127-128-129-130 -от границы з/у (точки 124-122-121-125) в сторону проезжей части, 4,0м; -от границы з/у (точки 126-127-128-129-130) до проезжей части, 2,0-3,0м; | 214 |
| 24 | Объект для эксплуатации парковки автотранспорта, обл. Курская, г. Курск, 46:29:102194:83 | прилегающая территория ограничена точками 131-132-133-134 от границы з/у в сторону проезжей части ул. Веспремская, 15,0м; | 657 |
| 25 | Объект для строительства административного здания, проезд Сергеева, 46:29:102194:4716 | прилегающая территория ограничена точками 142-141-140-139, 135-136-137-138 -от границы з/у (точки 142-141-140-139) в сторону проезжей части, 4,0м; -от границы з/у (точки 135-136-137-138) до проезжей части, 4,0м; | 145 |
| 26 | Объект для эксплуатации магазина розничной торговли по проезду Сергеева, 10А, проезд Сергеева, 10А, 46:29:102194:4535 | прилегающая территория ограничена точками 143-144-145-146 от границы з/у в сторону проезжей части, 11,0м; | 87 |
| 27 | Объект для эксплуатации жилого дома, проезд Сергеева, дом 12, 46:29:102194:15 | прилегающая территория ограничена точками 152-151-150-149-148-147, 153-154-155-156-157-158 -от границы з/у (точки 152-151-150-149-148-147) в сторону проезжей части, 3,0-5,0м; -от границы з/у (точки 153-154-155-156-157-158) в сторону проезжей части, 1,0-15,0м; | 651 |
| 28 | Объект для завершения строительства жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения, проезд Сергеева, 46:29:102194:79 | прилегающая территория ограничена точками 162-161-160-159-156-157 от границы з/у в сторону проезжей части, 15,0м; | 983 |

| | | | |
|----|--|---|------|
| 29 | Объект для производственно-хозяйственной деятельности (ТП №690), ул. Орловская, (около дома № 22), 46:29:102194:24 | прилегающая территория ограничена точками 165-164-163-160-161 от границы з/у в сторону проезжей части, 5,0м; | 194 |
| 30 | Объект для учебной деятельности, проезд Сергеева, дом 14, 46:29:102194:10 | прилегающая территория ограничена точками 166-167-168-169-170-171, 172-173-174-175-176-177-178-179 -от границы з/у (точки 166-167-168) до проезжей части, 6,0-11,0м; -от границы з/у (точки 168-169-170-171) до проезжей части, 2,0м; -от границы з/у (точки 172-173-174-175) до проезжей части, 1,0-7,0м; -от границы з/у (точки 175-176-177-178-179) до проезжей части, 1,0-9,0м; | 2925 |
| 31 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), ул. Орловская, дом 34, 46:29:102194:38 | прилегающая территория ограничена точками 183-182-181-180 от границы з/у в сторону проезжей части ул. Орловская, 9,0-15,0м; | 1140 |
| 32 | Объект для эксплуатации многоквартирных домов, пр-кт Дружбы, д. 17, 46:29:102194:4865 | прилегающая территория ограничена точками 184-185-186-187, 188-189-190-191 -от границы з/у (точки 184-185-186-187) до проезжей части, 5,0-10,0м; -от границы з/у (точки 188-189-190-191) до проезжей части, 7,0-12,0м; | 436 |
| 33 | Объект для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства многоквартирного жилого дома (жилых домов), пр-кт Дружбы, дом 15, 46:29:102194:71 | прилегающая территория ограничена точками 191-190-192-193-194 от границы з/у до проезжей части, 12,0-14,0м; | 894 |
| 34 | Объект для производственно-хозяйственной деятельности (ТП 692), ул. Орловская, (около дома №34), 46:29:102194:54 | прилегающая территория ограничена точками 195-196-197-198-199-200 от границы з/у до проезжей части, 2,0-4,0м; | 116 |
| 35 | Объект для учебно-воспитательной деятельности, пр-кт Дружбы, 19, 46:29:102194:8 | прилегающая территория ограничена точками 203-202-197-198-201, 225-224-223-222-221-220-219, 218-217-216-213-214 -от границы з/у (точки 203-202-197-198-201) в сторону проезжей части, 3,0-5,0м; -от границы з/у (точки 225-224-223-222-221) до проезжей части, 3,0-15,0м; -от границы з/у (точки 221-220-219) в сторону проезжей части, 8,0м; -от границы з/у (точки 218-217-216-213-214) в сторону проезжей части, 9,0м; | 1636 |
| 36 | Объект для эксплуатации многоквартирных домов; для торговой деятельности, пр-кт Дружбы, дом 13, 46:29:102194:29 | прилегающая территория ограничена точками 215-214-213-212-211-210-209-208-207-206-205-204 -от границы з/у (точки 215-214-213-212-211-210) в сторону проезжей части, 15,0м; -от границы з/у (точки 210-209-208) до проезжей части проспект Дружбы, 12,0м; -от границы з/у (точки 207-206-205-204) до проезжей части проспект Дружбы, 11,0-12,0м; | 2546 |
| 37 | Объект для торговой деятельности, проспект Дружбы, 11А/2, 46:29:102194:100 | прилегающая территория ограничена точками 226-227-228-229 от границы з/у до проезжей части проспект Дружбы, 5,0-8,0м; | 284 |
| 38 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), пр-кт Дружбы, дом 11/2, 46:29:102194:22 | прилегающая территория ограничена точками 229-228-230-231, 235-234-233-232 -от границы з/у (точки 229-228-230-231) до проезжей части проспект Дружбы, 8,0-9,0м; -от границы з/у (точки 235-234-233-232) до проезжей части проспект Сергеева, 12,0-15,0м; | 2439 |
| 39 | Объект для учебно-воспитательной деятельности, проезд Сергеева, д. 6, 46:29:102194:7 | прилегающая территория ограничена точками 242-241-240-239-238-237-236 -от границы з/у (точки 242-241-240) до проезжей части, 5,0м; -от границы з/у (точки 240-239-238-237-236) до проезжей части, 3,0-11,0м; | 701 |
| 40 | Объект для производственно-хозяйственной деятельности, пр-кт Дружбы, (около дома №11/2), 46:29:102194:11 | прилегающая территория ограничена точками 245-237-238-239-243-244 от границы з/у до проезжей части, 4,0-5,0м; | 184 |
| 41 | Объект для хозяйственной деятельности, ул. Веспремская, дом 2, 46:29:102194:80 | прилегающая территория ограничена точками 293-294-295-296 от границы з/у до проезжей части ул. Веспремская, 1,0-10,0м; | 317 |

| | | | |
|----|---|--|------|
| 42 | Объект для эксплуатации водозаборного узла в урочище Крутой Лог, проезд Сергеева, 1, 46:29:102194:59 | прилегающая территория ограничена точками 260-259-249-250-251-252-258-257, 256-255-253-254, 263-246-247-248-261 -от границы з/у (точки 260-259-249-250-251-252-258-257) до проезжей части проспект Сергеева, 5,0м; -от границы з/у (точки 256-255-253-254) в сторону проезжей части проспект Сергеева, 5,0м; -от границы з/у (точки 263-246-247-248-261) до проезжей части проспект Сергеева, 4,0-5,0м; | 458 |
| 43 | Объект амбулаторно-поликлиническое обслуживание, проезд Сергеева, 46:29:102194:4921 | прилегающая территория ограничена точками 263-246-262-264-265-266-267-268 от границы з/у до проезжей части, 5,0-15,0м; | 1960 |
| 44 | Объект для спорта, ул. Веспремская, 46:29:102194:4958 | прилегающая территория ограничена точками 269-270-271-272-273-274-269 от границы з/у по периметру, 8,0-13,0м; | 1361 |
| 45 | Объект для эксплуатации трансформаторной подстанции, обл. Курская, г. Курск, 46:29:102194:96 | прилегающая территория ограничена точками 276-275-274-277 от границы з/у в сторону проезжей части, 3,0м; | 51 |
| 46 | Объект для эксплуатации парковки автотранспорта, обл. Курская, г. Курск, 46:29:102194:103 | прилегающая территория ограничена точками 276-275-278-279, 286-285-284-289-283-282-281-280-272-273-274-277 -от границы з/у (точки 276-275-278-279) в сторону проезжей части, 2,0-3,0м; -от границы з/у (точки 286-285-284-289-283-282-281-280-272-273-274-277) в сторону проезжей части, 3,0-6,0м; | 667 |
| 47 | Коммунальное обслуживание, ул. Веспремская, д. 4, 46:29:102194:4864 | прилегающая территория ограничена точками 282-281-287-288-289-283 от границы з/у в сторону проезжей части, 2,0-5,0м; | 166 |
| 48 | Объект для производственно-хозяйственной деятельности (ЦРП 19), ул. Веспремская, (около дома №4), 46:29:102194:53 | прилегающая территория ограничена точками 288-289-284-290-291-292-288 от границы з/у по периметру, 2,0-5,0м; | 396 |
| 49 | Объект для многоэтажной жилой застройки (высотная застройка), проезд Сергеева, 12Б, 46:29:102194:4565 | Прилегающая территория ограничена точками 297-298-299-300-301-302, 303-304-305-306-307 от границы з/у по периметру, 6,0-12,0м | 1175 |