



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» января 2025 г.

№ 14

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103131:323 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103131, 46:29:103132, 46:29:103133**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 20.12.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:000000:3471, на основании ходатайства акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «Квадра»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103131:323 и земель в кадастровых кварталах 46:29:1023131, 46:29:103132, 46:29:103133, общей площадью 3282 кв.м, на срок сорок девять лет, для эксплуатации участка тепловой сети от ЦТП-1 до ТК-10 (участки №№ 1,2,3,4,5) протяженностью 1878,0 м тепломагистраль «ТЭЦ-1-ЛАВСАН», являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 3282 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «Квадра» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103131:323 и земель в кадастровых кварталах 46:29:1023131, 46:29:103132, 46:29:103133 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации  
города Курска

Н. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации города Курска

от «24» января 2025 года

№ 14

**Описание границ публичного сервитута**

Публичный сервитут:	Тепловая сеть от ЦТП-1 до ТК-10 (участки №№ 1,2,3,4,5)
Местоположение публичного сервитута:	Курская обл., г. Курск
Система координат:	МСК-46, зона 1
Метод определения координат:	аналитический
Площадь публичного сервитута	3282 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	413810,89	1292299,68	0,10
2	413809,53	1292404,06	0,10
3	413796,30	1292403,88	0,10
4	413793,77	1292464,39	0,10
5	413793,57	1292502,54	0,10
6	413794,63	1292544,12	0,10
7	413795,39	1292568,67	0,10
8	413796,19	1292596,47	0,10
9	413787,63	1292633,02	0,10
10	413779,97	1292667,13	0,10
11	413775,23	1292686,58	0,10
12	413766,86	1292684,67	0,10
13	413771,12	1292667,72	0,10
14	413787,19	1292596,36	0,10
15	413785,73	1292502,62	0,10
16	413786,57	1292454,81	0,10
17	413787,95	1292421,63	0,10
18	413788,36	1292396,13	0,10
19	413801,70	1292396,25	0,10
20	413802,36	1292304,37	0,10
21	413802,47	1292299,39	0,10
1	413810,89	1292299,68	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:103131:323	918 кв.м.

2	46:29:103131	1146 КВ.М.
3	46:29:103132	1189 КВ.М.
4	46:29:103133	29 КВ.М.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Администрации города Курска  
от « 24 » января 2025 года  
№ 14

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 2600

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута,
- теплотрасса
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка,
- 1 — характерная точка границы.