



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» марта 2025 г.

№ 165

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:11:111802:232, 46:11:111802:455, 46:11:111802:463

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Правительства Курской области от 08.05.2024 № 327-рп «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 01.11.2021 № 1137-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания в его составе комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков в границах 4-го микрорайона по проспекту А. Дериглазова города Курска и в границах Нижнемедведицкого сельсовета Курского района», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:11:111802:232, 46:11:111802:455, 46:11:111802:463 на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги к детскому саду, расположенному по ул. Генерала Тупикова в городе Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 247 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 4 месяца, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для

использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, не устанавливается в соответствии с положениями пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации города Курска

от « 18 » марта 2025 года№ 165

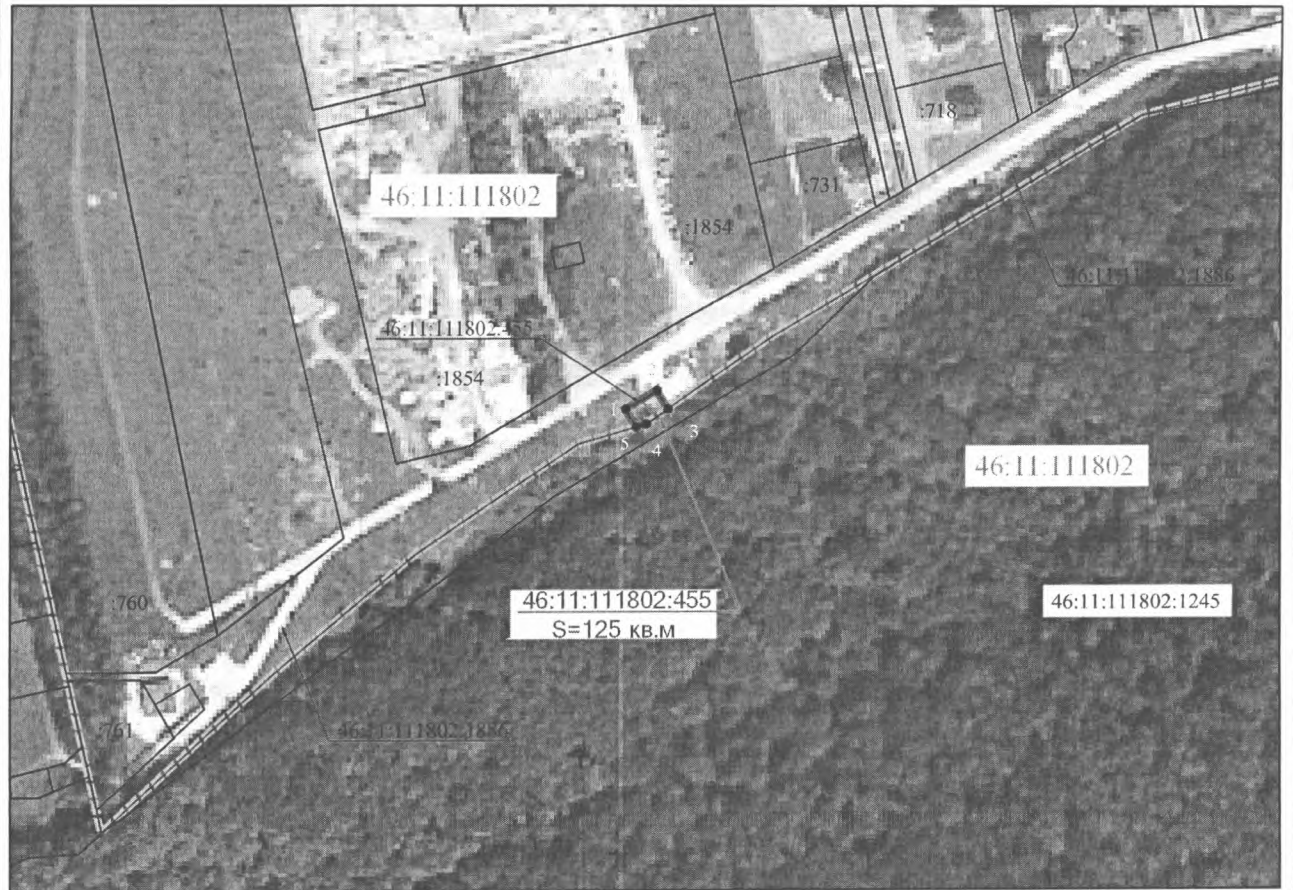
ОПИСАНИЕ границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г Курск			
Система координат: МСК-46, зона 1			
Метод определение координат: аналитический			
Площадь земельных участков с кадастровыми номерами: 46:11:111802:232, 46:11:111802:455, 46:11:111802:463 - 247 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М) м
	X	Y	
(1)			
1	430056,29	1296480,39	0,10
2	430057,77	1296487,23	0,10
3	430051,92	1296488,50	0,10
4	430050,71	1296481,60	0,10
1	430056,29	1296480,39	0,10
(2)			
1	429902,24	1296138,25	0,10
2	429909,57	1296150,58	0,10
3	429902,35	1296154,86	0,10
4	429896,43	1296146,36	0,10
5	429895,26	1296142,39	0,10
1	429902,24	1296138,25	0,10
(3)			
1	430144,70	1296917,19	0,10
2	430145,14	1296919,16	0,10
3	430145,79	1296919,02	0,10
4	430147,05	1296924,88	0,10
5	430146,44	1296925,01	0,10
6	430146,87	1296926,96	0,10
7	430138,18	1296928,84	0,10
8	430138,37	1296918,56	0,10
1	430144,70	1296917,19	0,10
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости			
№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка/квартала	
1	46:11:111802:232	41 кв.м.	
2	46:11:111802:455	125 кв.м.	
3	46:11:111802:463	81 кв.м.	

Схема границ публичного сервитута



Выносной лист №1



Масштаб 1:3000

Выносной лист №2



Масштаб 1:3000