



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» января 2025 г.

№ 17

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103200:45, 46:29:103200:57, 46:29:103200:56, 46:29:103216:1, 46:29:103216:1310, 46:29:103216:1432, 46:29:103216:42 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103200, 46:29:103216

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 19.12.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:000000:2962, на основании ходатайства акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «Квадра»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103200:45, 46:29:103200:57, 46:29:103200:56, 46:29:103216:1, 46:29:103216:1310, 46:29:103216:1432, 46:29:103216:42 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103200, 46:29:103216, общей площадью 5663 кв.м, на срок сорок девять лет, для эксплуатации участка тепловой сети (учетные участки №№ часть 8,12,13,13а,13б,14,15,16) протяженностью 1151,5 м от ТК-6 до УТ-12 тепловой магистрали № 1 от ТЭЦ-1 до насосной № 1,4, являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 5663 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «Квадра» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103200:45, 46:29:103200:57, 46:29:103200:56, 46:29:103216:1, 46:29:103216:1310, 46:29:103216:1432, 46:29:103216:42 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103200, 46:29:103216 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «24» сентября 2025 года
№ 17

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:		Участок тепловой сети (учетные участки №№ часть 8,12,13,13а,13б,14,15,16) протяженностью 1151,5 м. от ТК-6 до УТ-12 тепловой магистрали №1 от ТЭЦ-1 до насосной №1,4		
Местоположение публичного сервитута:		Курская обл., г. Курск		
Система координат:		МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:		аналитический		
Площадь публичного сервитута		5663 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	
	X	Y		
1	2	3	4	
(1)				
1	411828,85	1294883,06	0,10	
2	411827,65	1294890,98	0,10	
3	411820,58	1294889,92	0,10	
4	411817,44	1294926,68	0,10	
5	411813,18	1294971,47	0,10	
6	411796,27	1294971,63	0,10	
7	411793,30	1295011,93	0,10	
8	411792,39	1295041,30	0,10	
9	411787,72	1295075,91	0,10	
10	411776,52	1295158,27	0,10	
11	411767,62	1295221,83	0,10	
12	411760,55	1295281,27	0,10	
13	411748,77	1295282,50	0,10	
14	411748,35	1295278,52	0,10	
15	411747,93	1295274,54	0,10	
16	411753,35	1295273,97	0,10	
17	411759,68	1295220,81	0,10	
18	411768,58	1295157,17	0,10	
19	411779,78	1295074,83	0,10	
20	411784,39	1295040,64	0,10	
21	411785,30	1295011,51	0,10	
22	411788,83	1294963,61	0,10	
23	411805,91	1294963,61	0,10	
24	411809,46	1294925,96	0,10	
25	411813,32	1294880,72	0,10	
1	411828,85	1294883,06	0,10	
(2)				
26	411961,52	1294927,40	0,10	

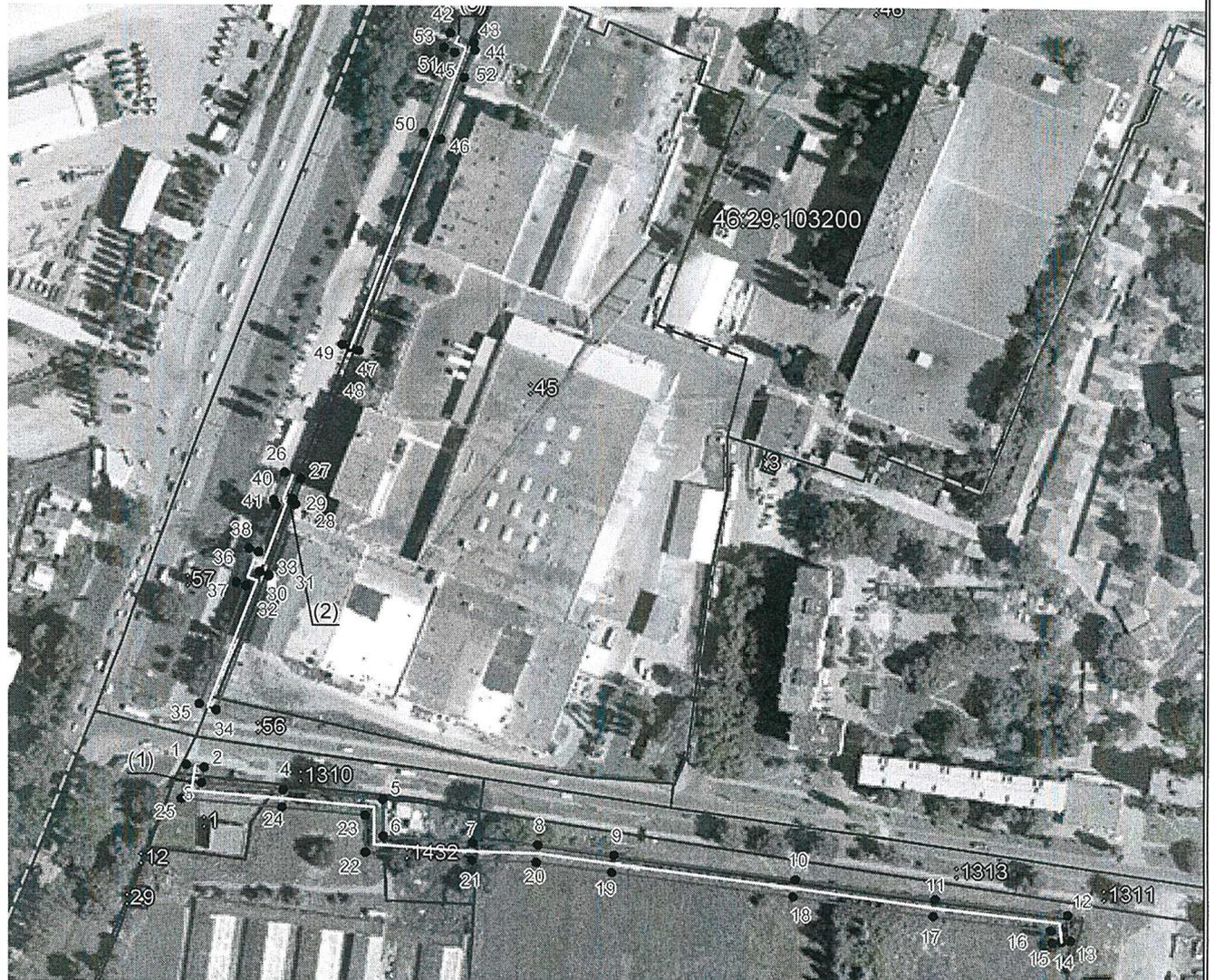
27	411958,58	1294934,84	0,10
28	411949,30	1294931,18	0,10
29	411947,03	1294932,27	0,10
30	411915,36	1294920,22	0,10
31	411916,96	1294916,11	0,10
32	411916,63	1294915,98	0,10
33	411914,97	1294920,21	0,10
34	411853,61	1294896,45	0,10
35	411856,49	1294888,99	0,10
36	411910,43	1294909,87	0,10
37	411912,07	1294905,66	0,10
38	411927,34	1294911,53	0,10
39	411925,74	1294915,62	0,10
40	411946,67	1294923,57	0,10
41	411949,00	1294922,46	0,10
26	411961,52	1294927,40	0,10
(3)			
42	412161,74	1295001,85	0,10
43	412157,37	1295012,29	0,10
44	412154,00	1295012,97	0,10
45	412141,43	1295008,16	0,10
46	412113,52	1294997,58	0,10
47	412017,13	1294960,96	0,10
48	412018,55	1294957,22	0,10
49	412019,97	1294953,48	0,10
50	412116,36	1294990,10	0,10
51	412144,27	1295000,68	0,10
52	412152,90	1295003,97	0,10
53	412155,07	1294998,96	0,10
42	412161,74	1295001,85	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:103200:45	40 кв.м.
2	46:29:103200:57	1143 кв.м.
3	46:29:103200:56	22 кв.м.
4	46:29:103216:1	314 кв.м.
5	46:29:103216:1310	34 кв.м.
6	46:29:103216:1432	334 кв.м.
7	46:29:103216:42	1918 кв.м.
8	46:29:103200	633 кв.м.
9	46:29:103216	1225 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации города Курска
от «24» сентября 2025 года
№ 17

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 3100

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница публичного сервитута,
-  – теплотрасса
-  – граница кадастрового квартала
-  – граница земельного участка,
-  1 – характерная точка границы.