



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» января 2025 г.

№ 28

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103149:503, 46:29:103150:1 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103149, 46:29:103150

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 19.12.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:000000:3311, на основании ходатайства акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «Квадра»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103149:503, 46:29:103150:1 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103149, 46:29:103150, общей площадью 2574 кв.м, на срок сорок девять лет, для эксплуатации участка тепловой сети (учетные участки №№ 7, часть 8) протяженностью 965 м от ТК-6а до ТК-6 и участок тепловой сети (учетный участок № 9) протяженностью 127,5 м от ТК-4 до насосной № 10 тепловой магистрали № 1 от ТЭЦ-1 до насосной № 1,4, являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 2574 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «Квадра» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103149:503, 46:29:103150:1 и земель в кадастровых кварталах 46:29:103149, 46:29:103150 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «24» сентября 2025 года
№ 28

Описание границ публичного сервитута

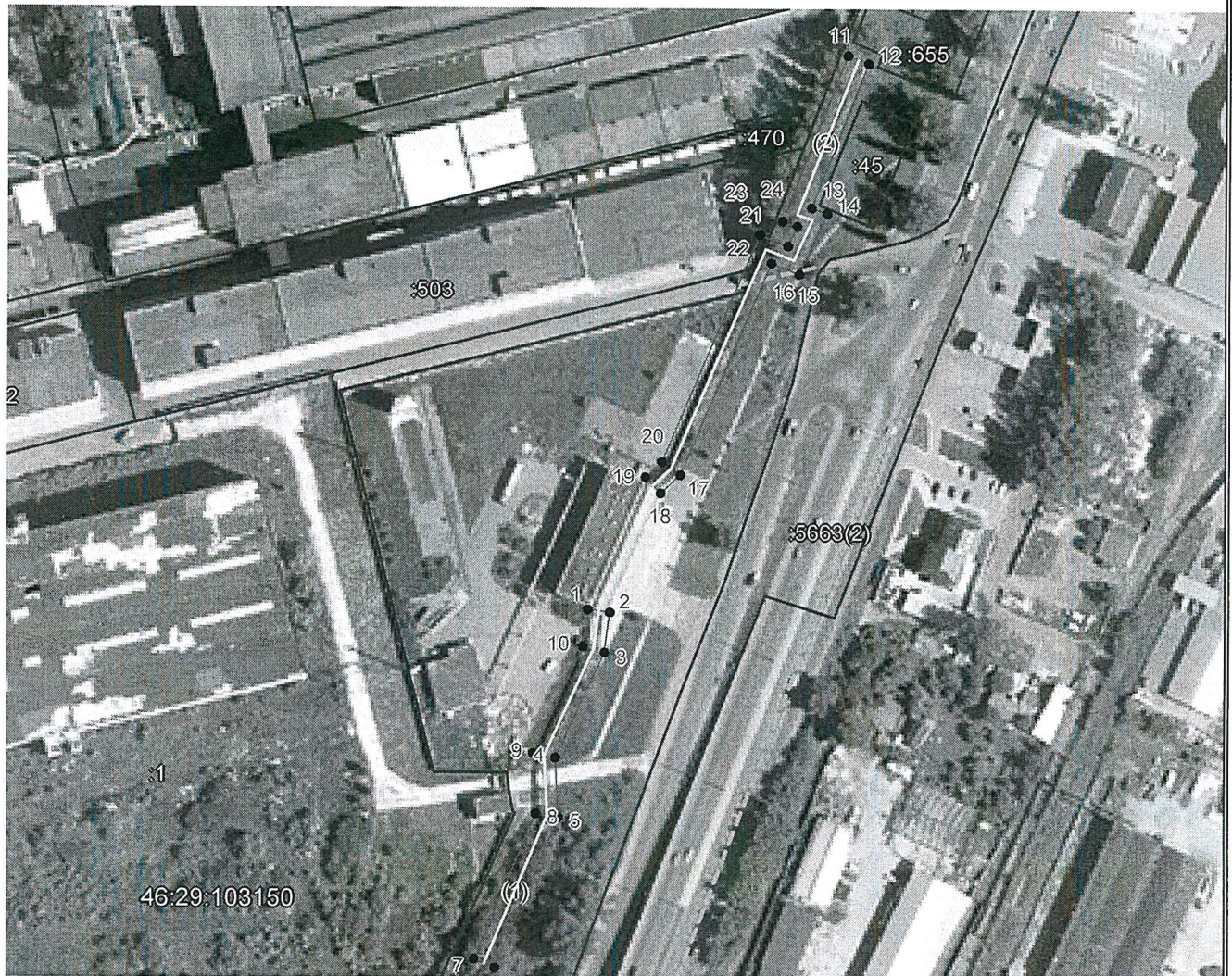
Публичный сервитут:		Участок тепловой сети (учетные участки №№ 7, часть 8) протяженностью 965,0 п.м. от ТК-6а до ТК-6 и участок тепловой сети (учетный участок № 9) протяженностью 127,5 п.м. от ТК-4 до насосной № 10 тепловой магистрали № 1 от ТЭЦ-1 до насосной № 1, 4	
Местоположение публичного сервитута:		Курская обл., г. Курск	
Система координат:		МСК-46, зона 1	
Метод определения координат:		аналитический	
Площадь публичного сервитута		2574 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
(1)			
1	412653,69	1295068,07	0,10
2	412652,67	1295076,01	0,10
3	412638,13	1295074,15	0,10
4	412600,31	1295056,60	0,10
5	412578,78	1295057,60	0,10
6	412524,74	1295034,79	0,10
7	412527,86	1295027,41	0,10
8	412580,22	1295049,52	0,10
9	412601,89	1295048,52	0,10
10	412640,37	1295066,37	0,10
1	412653,69	1295068,07	0,10
(2)			
11	412852,37	1295161,39	
12	412849,45	1295168,83	0,10
13	412797,72	1295148,53	0,10
14	412795,72	1295154,09	0,10
15	412773,92	1295144,04	0,10
16	412777,80	1295134,05	0,10
17	412701,80	1295101,19	0,10
18	412695,23	1295094,11	0,10
19	412701,09	1295088,67	0,10
20	412706,52	1295094,53	0,10
21	412788,02	1295129,77	0,10
22	412784,06	1295140,00	0,10
23	412791,10	1295143,33	0,10
24	412793,00	1295138,09	0,10
11	412852,37	1295161,39	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:103149:503	46 кв.м.
2	46:29:103150:1	33 кв.м.
3	46:29:103149	769 кв.м.
4	46:29:103150	1726 кв.м.






ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации города Курска
от «24» сентября 2025 года
№ 28

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---------------------------------|
|  | – граница публичного сервитута, |
|  | – теплотрасса |
|  | – граница кадастрового квартала |
|  | – граница земельного участка, |
|  | – характерная точка границы. |