



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» января 2025 г.

№ 29

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103153:324, 46:29:103153:47 и земель в кадастровом квартале 46:29:103149

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 19.12.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:103017:213, на основании ходатайства акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «Квадра»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103153:324, 46:29:103153:47 и земель в кадастровом квартале 46:29:103149, общей площадью 2892 кв.м, на срок сорок девять лет, для эксплуатации участка тепловой сети (учетный участок № 1) протяженностью 257 м от ЦТП-2 до НО-3 тепломагистрали № 1 от ТЭЦ-1 до насосной станции №№ 1,4, являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 2892 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «Квадра» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями

земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:103153:324, 46:29:103153:47 и земель в кадастровом квартале 46:29:103149 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «24» сентября 2025 года
№ 29

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:	Участок тепловой сети (учетный участок №1) протяженностью 257 м. от ЦТП-2 до НО-3 тепломагистрали №1 от ТЭЦ-1 до насосной станции №№ 1,4		
Местоположение публичного сервитута:	Курская обл., г. Курск		
Система координат:	МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:	аналитический		
Площадь публичного сервитута	2892 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	413104,81	1293870,65	0,10
2	413106,84	1293878,50	0,10
3	413095,57	1293881,15	0,10
4	413124,44	1294001,29	0,10
5	413161,87	1294152,16	0,10
6	413176,92	1294148,40	0,10
7	413188,28	1294194,43	0,10
8	413180,64	1294196,37	0,10
9	413171,10	1294158,10	0,10
10	413156,03	1294161,86	0,10
11	413116,66	1294003,19	0,10
12	413085,91	1293875,25	0,10
1	413104,81	1293870,65	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:103153:324	51 кв.м.
2	46:29:103153:47	326 кв.м.
3	46:29:103149	2512 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации города Курска
от « 24 » *сентября* 2025 года
№ 29

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:



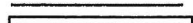
– граница публичного сервитута,



- теплотрасса



- граница кадастрового квартала



– граница земельного участка,



– характерная точка границы.