



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» июля 2025 г.

№ 359

О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Курска

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Курской области от 27.12.2013 №1038-па «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», постановлением Правительства Курской области от 28.12.2024 № 1216-пп «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области, на 2026-2028 годы», Уставом муниципального образования «Городской округ город Курск» и на основании обращения Фонда «Региональный оператор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области», в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решения о проведении капитального ремонта дома в установленные сроки, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н.А. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации города Курска
<<01>> июля 2025 года
№ 359

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области, на 2026–2028 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год постройки	Общая площадь, кв. метров	Площадь жилой части здания, кв. метров	Площадь нежилых помещений функционального назначения, кв. метров	Количество этажей-объект культур. наследия (-я)	Виды работ (услуг) по капитальному ремонту, стоимость (рублей)										Общая стоимость капитального ремонта, рублей	Срок окончания капитального ремонта	Источники финансирования работ по капитальному ремонту						
							Инженерные сети электроснабжения	Инженерные сети теплоснабжения	Инженерные сети газоснабжения	Инженерные сети водоснабжения	Инженерные сети водоотведения	Лифтовое оборудование	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента			Разработка проектной документации	Строительный контроль	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Областной бюджет	Бюджет муниципального образования	Средства собственника в помещениях	
2026 год																			квартал, год	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	г. Курск, ул. Пигорева, д.3	1953	1 283,92	645,23	0,00	2/-								6 185 926,56				6 185 926,56	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0		
2	г. Курск, ул. Фатежская 1-я, д.73/2	1956	703,10	484,10	0,00	2/-	520 997,10	2 323 745,50	530 137,40	478 811,10	404 985,60			133 589,00		130 073,50	23 905,40		4 546 244,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
3	г. Курск, ул. Литовская, д.95А/6	1958	1 620,40	1 112,80	0,00	3/-	1 200 716,40	5 355 422,00	1 221 781,60	1 103 492,40	933 350,40		8 819 837,20		7 807 087,20	299 774,00	55 093,60	572 267,27	27 368 822,07	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
4	г. Курск, ул. Фатежская 1-я, д.73/1	1958	750,30	479,20	52,90	2/-	555 972,30	2 479 741,50	565 726,20	510 954,30	432 172,80			142 557,00		138 805,50	25 510,20		4 851 439,80	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
5	г. Курск, ул. Карла Маркса, д.66 корп.6	1959	2 430,10	1 342,70	0,00	3/-	1 800 704,10	8 031 480,50	1 832 295,40	1 654 898,10	1 399 737,60			461 719,00		449 568,50	82 623,40		15 713 026,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
6	г. Курск, ул. Сумская, д.3	1959	4 811,00	2 407,80	314,90	4/-	3 257 047,00	5 835 743,00	2 982 820,00	4 151 893,00	2 626 806,00			1 428 867,00		534 021,00	168 385,00		20 985 582,00	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
7	г. Курск, ул. Дружбы, д.1	1961	2 171,80	1 281,40	92,90	4/-	1 470 308,60	2 634 393,40	1 346 516,00	1 874 263,40	1 185 802,80		5 082 012,00		645 024,60	6 018 057,80	241 069,80	76 013,00	438 645,40	21 012 106,80	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0
8	г. Курск, ул. Литовская, д.87А/1	1961	1 025,20	807,50	0,00	3/-	759 673,20	3 388 286,00	773 000,80	698 161,20	590 515,20		5 580 163,60		4 939 413,60	189 662,00	34 856,80	362 063,94	17 315 796,34	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
9	г. Курск, ул. Литовская, д.87А/2	1961	1 025,20	807,50	0,00	3/-	759 673,20	3 388 286,00	773 000,80	698 161,20	590 515,20		5 580 163,60		4 939 413,60	189 662,00	34 856,80	362 063,94	17 315 796,34	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
10	г. Курск, ул. Энгельса, д.138А	1961	4 507,00	2 535,50	0,00	4/-		5 466 991,00	2 794 340,00	3 889 541,00	2 460 822,00			1 338 579,00		500 277,00	157 745,00		16 608 295,00	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
11	г. Курск, пер. Моковский 4-й, д.3	1962	427,60	427,60	0,00	2/-	316 851,60	1 413 218,00	322 410,40	291 195,60	246 297,60					79 106,00	14 538,40		2 683 617,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
12	г. Курск, ул. Дейнеки, д.10	1962	2 838,40	1 563,10	0,00	4/-	1 921 596,80	3 442 979,20		2 449 539,20	1 549 766,40		6 641 856,00	843 004,80	7 865 206,40	315 062,40		535 620,84	25 564 632,04	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
13	г. Курск, ул. Дейнеки, д.12	1962	2 768,60	1 931,70	0,00	4/-	1 874 342,20	3 358 311,80	1 716 532,00	2 389 301,80	1 511 655,60			822 274,20		307 314,60	96 901,00		12 076 633,20	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
14	г. Курск, ул. Дейнеки, д.9	1962	3 436,90	2 531,80	55,80	5/-	2 326 781,30	4 168 959,70	2 130 878,00	2 966 044,70	1 876 547,40			1 020 759,30		381 495,90	120 291,50		14 991 757,80	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
15	г. Курск, ул. 1-я Кислинская, д.2Б	1962	344,80	289,70	0,00	2/-	255 496,80	1 139 564,00	259 979,20	234 808,80	198 604,80		1 876 746,40		1 661 246,40	63 788,00	11 723,20	121 771,02	5 823 728,62	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
16	г. Курск, ул. Литовская, д.107А	1962	397,60	238,30	0,00	2/-	294 621,60		299 790,40	270 765,60	229 017,60			75 544,00		73 556,00	13 518,40		1 256 813,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
17	г. Курск, ул. Пигорева, д.14	1962	1 832,00	1 272,20	0,00	4/-	1 240 264,00	2 222 216,00	1 135 840,00	1 581 016,00	1 000 272,00			544 104,00		203 352,00	64 120,00		7 991 184,00	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
18	г. Курск, ул. Пигорева, д.16	1962	2 891,60	2 024,90	0,00	4/-	1 957 613,20	3 507 510,80	1 792 792,00	2 495 450,80	1 578 813,60			858 805,20		320 967,60	101 206,00		12 613 159,20	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
19	г. Курск, ул. Сумская, д.37 корп.4	1962	758,10	419,80	0,00	2/-	561 752,10	2 505 520,50	571 607,40	516 266,10	436 665,60					140 248,50	25 775,40		4 757 835,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
20	г. Курск, ул. Аэродромная, д.14 корп.3	1963	1 120,20	641,80	0,00	2/-			844 630,80					212 838,00		207 237,00	38 086,80		1 302 792,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
21	г. Курск, ул. Аэродромная, д.16	1963	1 475,20	785,20	0,00	2/-	1 093 123,20	4 875 536,00	1 112 300,80	1 004 611,20	849 715,20					272 912,00	50 156,80		9 258 355,20	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
22	г. Курск, ул. Аэродромная, д.20А	1963	1 297,40	691,20	41,00	2/-	961 373,40	4 287 907,00	978 239,60	883 529,40	747 302,40					240 019,00	44 111,60		8 142 482,40	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
23	г. Курск, ул. Дружбы, д.11	1963	1 026,00	924,00	0,00	3/-	760 266,00	3 390 930,00	773 604,00	698 706,00	590 976,00		5 584 518,00	194 940,00	4 943 268,00	189 810,00	34 884,00	366 518,19	17 528 420,19	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
24	г. Курск, ул. Дружбы, д.15	1963	2 828,67	2 004,57	824,10	4/-	1 915 009,59	3 431 176,71	1 753 775,40	2 441 142,21	1 544 453,82			840 114,99		313 982,37	99 003,45		12 338 658,54	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
25	г. Курск, ул. Дружбы, д.17	1963	1 782,63	1 256,26	0,00	4/-	1 206 840,51	2 162 330,19	1 105 230,60	1 538 409,69	973 315,98			529 441,11		197 871,93	62 392,05		7 775 832,06	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
26	г. Курск, ул. Литовская, д.107Д	1963	390,40	290,50	99,90	2/-	289 286,40	1 290 272,00	294 361,60	265 862,40	224 870,40		2 124 947,20		1 880 947,20	72 224,00	13 273,60	137 875,30	6 593 920,10	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
27	г. Курск, ул. Дружбы, д.13А	1964	1 680,00	1 243,80	0,00	4/-	1 137 360,00	2 037 840,00	1 041 600,00	1 449 840,00	917 280,00			498 960,00		186 480,00	58 800,00		7 328 160,00	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
28	г. Курск, ул. Карла Маркса, д.33/41	1964	6 193,30	3 673,30	722,10	5/-	4 192 864,10	7 512 472,90	3 839 846,00	5 344 817,90	3 381 541,80		1 839 410,10			687 456,30	216 765,50		27 015 174,60	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
29	г. Курск, ул. Пигорева, д.12	1964	2 647,90	1 988,60	0,00	4/-	1 792 628,30	3 211 902,70	1 641 698,00	2 285 137,70	1 445 753,40					293 916,90	92 676,50		10 763 713,50	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
30	г. Курск, ул. Пигорева, д.8Б	1964	3 205,10	2 477,70	0,00	5/-			1 987 162,00								112 178,50		2 099 340,50	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	
31	г. Курск, ул. Сумская, д.42А	1964	3 308,60	2 362,80	93,20	5/-	2 239 922,20	4 013 331,80	2 051 332,00	2 855 321,80	1 806 495,60			982 654,20		367 254,60	115 801,00		14 432 113,20	4-й кв. 2027г.	0	0	0	0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год постройки	Общая площадь, кв. метров	Площадь жилой части здания, кв. метров	Площадь нежилых помещений функционального назначения, кв. метров	Количество этажей-объект культур. наследия (-х)	Виды работ (услуг) по капитальному ремонту, стоимость (рублей)											Общая стоимость капитального ремонта, рублей	Срок окончания капитального ремонта	Источники финансирования работ по капитальному ремонту					
							Инженерные сети электроснабжения	Инженерные сети теплоснабжения	Инженерные сети газоснабжения	Инженерные сети водоснабжения	Инженерные сети водоотведения	Лифтовое оборудование	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Разработка проектной документации			Строительный контроль	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Областной бюджет	Бюджет муниципального образования	Средства собственников помещений	
квартал, год	руб.	руб.	руб.	руб.																					
32	г. Курск, ул. Сумская, д.40	1965	5 045,10	3 567,30	0,00	5/-	3 415 532,70	6 119 706,30	3 127 962,00	4 353 921,30	2 754 624,60		11 805 534,00	1 498 394,70	13 979 972,10	560 006,10	176 578,50		47 792 232,30	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
33	г. Курск, ул. Сумская, д.40А	1965	4 656,70	3 544,10	1 112,60	5/-			2 887 154,00								162 984,50		3 050 138,50	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
34	г. Курск, ул. Сумская, д.40Б	1965	4 658,90	3 510,20	0,00	5/-			2 888 518,00	4 020 630,70	2 543 759,40			1 383 693,30		517 137,90	163 061,50		11 516 800,80	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
35	г. Курск, ул. Сумская, д.42	1965	3 323,10	2 472,40	117,30	5/-	2 249 738,70	4 030 920,30	2 060 322,00	2 867 835,30	1 814 412,60		7 776 054,00	986 960,70	9 208 310,10	368 864,10	116 308,50	671 177,14	32 150 903,44	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
36	г. Курск, ул. Сумская, д.46А	1965	4 642,00	3 495,00	0,00	5/-	3 142 634,00	5 630 746,00	2 878 040,00	4 006 046,00	2 534 532,00			1 378 674,00		515 262,00	162 470,00		20 248 404,00	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
37	г. Курск, ул. Сумская, д.46Б	1965	5 678,40	3 524,30	2 154,10	5/-	3 844 276,80	6 887 899,20	3 520 608,00	4 900 459,20	3 100 406,40			1 686 484,80		630 302,40	198 744,00		24 769 180,80	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
38	г. Курск, ул. Сумская, д.48	1965	3 427,00	2 574,90	0,00	5/-			2 124 740,00								119 945,00		2 244 685,00	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
39	г. Курск, ул. Сумская, д.48А	1965	3 457,70	2 579,70	0,00	5/-	2 340 862,90	4 194 190,10	2 143 774,00	2 983 995,10	1 887 904,20			1 026 936,90		383 804,70	121 019,50		15 082 487,40	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
40	г. Курск, ул. Конорева, д.18	1967	6 045,00	4 433,30	0,00	5/-	4 092 465,00	7 332 585,00	3 747 900,00	5 216 835,00	3 300 570,00			1 795 365,00		670 995,00	211 575,00		26 368 290,00	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
41	г. Курск, ул. Комарова, д.13А	1968	5 736,70	4 410,10	0,00	5/-			3 556 754,00		3 132 238,20						200 784,50		6 889 776,70	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
42	г. Курск, ул. Заводская, д.41	1969	2 454,50	1 840,20	0,00	5/-	1 661 696,50	2 977 308,50	1 521 790,00	2 118 233,50	1 340 157,00		5 743 530,00	728 986,50	6 801 419,50	272 449,50	85 907,50		23 251 478,50	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
43	г. Курск, ул. Литовская, д.85/1	1969	2 095,50	1 626,30	0,00	5/-			1 299 210,00								73 342,50	27 803,09	1 400 355,59	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
44	г. Курск, ул. Литовская, д.85/3	1969	441,10	330,20	0,00	2/-	326 855,10	1 457 835,50	332 589,40	300 389,10	254 073,60		2 400 907,30		2 125 219,80	81 603,50	14 997,40	155 780,73	7 450 251,43	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
45	г. Курск, ул. Сумская, д.37А/1	1969	3 284,70	2 801,30	0,00	4/-	2 223 741,90	3 984 341,10		2 834 696,10	1 793 446,20		7 686 198,00	975 555,90	9 101 903,70	364 601,70		619 839,97	29 584 324,57	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0
46	г. Курск, ул. Сумская, д.37А/2	1969	3 168,80	2 068,80	0,00	5/-	2 145 277,60						7 414 992,00	941 133,60	8 780 744,80	351 736,80		420 165,13	20 054 049,93	4-й кв.2027г.	0	0	0	0	0