



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» августа 2024 г.

№ 461

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102027:323, 46:29:102027:358, 46:29:102027:359, 46:29:102027:374

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 23.08.2023 № 451-ра «Об утверждении документации по планировке территории кварталов 01:15:01, 01:15:02, 01:15:18 в городе Курске для проектирования объекта: «Водозабор «Северный» в г. Курске. Реконструкция. Станция обезжелезивания», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:102027:323 площадью 6200 кв.м и площадью 8148 кв.м, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102027:358, 46:29:102027:359, 46:29:102027:374, общей площадью 3338 кв.м, на срок десять лет, с целью реконструкции водозабора «Северный» в г. Курске.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 10 лет, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием каждого земельного участка, в срок не позднее чем три

месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от « 30 » августа 2024 года
№ 465

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат		Метод спутниковых геодезических измерений	
Площадь части земельного участка, 46:29:102027:323 :3У1		6200 кв. м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt)
1	426439,39	1300770,80	0,1
2	426442,22	1300865,69	0,1
3	426375,81	1300866,39	0,1
4	426375,72	1300843,77	0,1
5	426375,20	1300771,34	0,1
1	426439,39	1300770,80	0,1

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат		Метод спутниковых геодезических измерений	
Площадь части земельного участка, 46:29:102027:323 :3У2		8148 кв. м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt)
1	426441,07	1300957,60	0,1
2	426470,09	1301030,70	0,1
3	426413,59	1301016,50	0,1
4	426381,22	1301021,43	0,1
5	426303,07	1301084,48	0,1
6	426350,07	1300994,13	0,1
7	426357,87	1300957,69	0,1
1	426441,07	1300957,60	0,1

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат		Метод спутниковых геодезических измерений	
Площадь части земельного участка, 46:29:102027:323 :ЗУЗ		3338 кв. м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (M _t)
1	426185,93	1301305,53	0,1
2	426159,78	1301299,31	0,1
3	426148,19	1301286,09	0,1
4	426133,27	1301255,40	0,1
5	426134,83	1301233,75	0,1
6	426156,61	1301235,07	0,1
7	426163,68	1301246,31	0,1
8	426173,84	1301252,27	0,1
9	426187,94	1301252,93	0,1
10	426198,34	1301248,22	0,1
11	426212,69	1301255,03	0,1
1	426185,93	1301305,53	0,1

