



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» августа 2024 г.

№ 462

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102026:31, 46:29:102026:147, 46:29:102026:148, 46:29:102026:149, 46:29:102026:150

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации города Курска от 02.08.2011 № 2093 (в ред. от 21.08.2023 № 470) «Об утверждении проекта планировки территории в районе ул. Смородиновая в городе Курске», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102026:31, 46:29:102026:147, 46:29:102026:148, 46:29:102026:149, 46:29:102026:150, на срок десять лет, с целью реконструкции водозабора «Северный» в г. Курске.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 213000 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 10 лет, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием каждого земельного участка, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от « 30 » августа 2024 года
№ 462

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат		Метод спутниковых геодезических измерений	
Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 46:29:102026:31, 46:29:102026:147, 46:29:102026:148, 46:29:102026:149, 46:29:102026:150		213000 кв. м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt)
1	427 373,32	1 300 377,91	0,1
2	427 373,37	1 300 411,71	0,1
3	427 360,81	1 300 482,81	0,1
4	427 178,80	1 300 658,48	0,1
5	427 126,25	1 300 710,82	0,1
6	427 104,50	1 300 664,86	0,1
7	427 054,67	1 300 618,63	0,1
8	427 025,42	1 300 599,81	0,1
9	427 003,37	1 300 589,38	0,1
10	426 979,76	1 300 589,99	0,1
11	426 951,31	1 300 599,56	0,1
12	426 912,31	1 300 609,56	0,1
13	426 880,88	1 300 632,00	0,1
14	426 852,37	1 300 652,33	0,1
15	426 834,97	1 300 673,61	0,1
16	426 824,92	1 300 685,91	0,1
17	426 808,82	1 300 712,07	0,1
18	426 800,08	1 300 741,45	0,1
19	426 795,45	1 300 778,12	0,1
20	426 794,12	1 300 819,65	0,1
21	426 803,43	1 300 869,25	0,1
22	426 822,38	1 300 901,69	0,1
23	426 851,11	1 300 934,04	0,1
24	426 829,35	1 300 965,95	0,1
25	426 806,73	1 300 990,54	0,1
26	426 804,32	1 301 009,39	0,1
27	426 802,87	1 301 020,69	0,1
28	426 793,26	1 301 043,56	0,1

29	426 791,15	1 301 045,34	0,1
30	426 773,85	1 301 061,61	0,1
31	426 753,59	1 301 073,96	0,1
32	426 714,60	1 301 088,08	0,1
33	426 707,41	1 301 089,22	0,1
34	426 687,74	1 301 099,48	0,1
35	426 665,04	1 301 108,89	0,1
36	426 644,54	1 301 114,68	0,1
37	426 604,19	1 301 118,44	0,1
38	426 577,00	1 301 113,21	0,1
39	426 558,23	1 301 107,13	0,1
40	426 539,26	1 300 951,55	0,1
41	426 534,24	1 300 920,37	0,1
42	426 530,40	1 300 887,86	0,1
43	426 531,20	1 300 832,45	0,1
44	426 530,77	1 300 828,12	0,1
45	426 526,02	1 300 780,28	0,1
46	426 506,73	1 300 665,56	0,1
47	426 503,31	1 300 636,89	0,1
48	426 654,07	1 300 653,55	0,1
49	426 799,15	1 300 669,64	0,1
50	426 806,57	1 300 641,54	0,1
51	426 806,49	1 300 637,05	0,1
52	426 821,67	1 300 638,92	0,1
53	426 821,50	1 300 636,97	0,1
54	426 824,73	1 300 614,06	0,1
55	426 826,08	1 300 592,26	0,1
56	426 825,09	1 300 550,28	0,1
57	426 825,00	1 300 543,15	0,1
58	426 822,51	1 300 521,07	0,1
59	426 823,36	1 300 504,78	0,1
60	426 826,41	1 300 492,90	0,1
61	426 832,24	1 300 481,90	0,1
62	426 903,91	1 300 486,28	0,1
63	426 937,31	1 300 487,95	0,1
64	426 955,62	1 300 487,13	0,1
65	426 984,47	1 300 479,59	0,1
66	427 010,89	1 300 474,12	0,1
67	427 037,82	1 300 467,83	0,1
68	427 113,99	1 300 446,73	0,1
69	427 168,23	1 300 430,26	0,1
70	427 244,81	1 300 408,55	0,1
71	427 314,62	1 300 391,39	0,1
72	427336,04	1300385,51	0,1
1	427373,32	1300377,91	0,1

Схема границ публичного сервитута

