



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» сентября 2024 г.

№ 514

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103009:70**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 15.05.2024 № 283-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103009:70 общей площадью 6037 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Энгельса, 70, на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1305 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению, право государственной собственности на который не разграничено и обремененного правами третьих лиц, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Курска  
от «22» сентября 2024 года  
№ 514

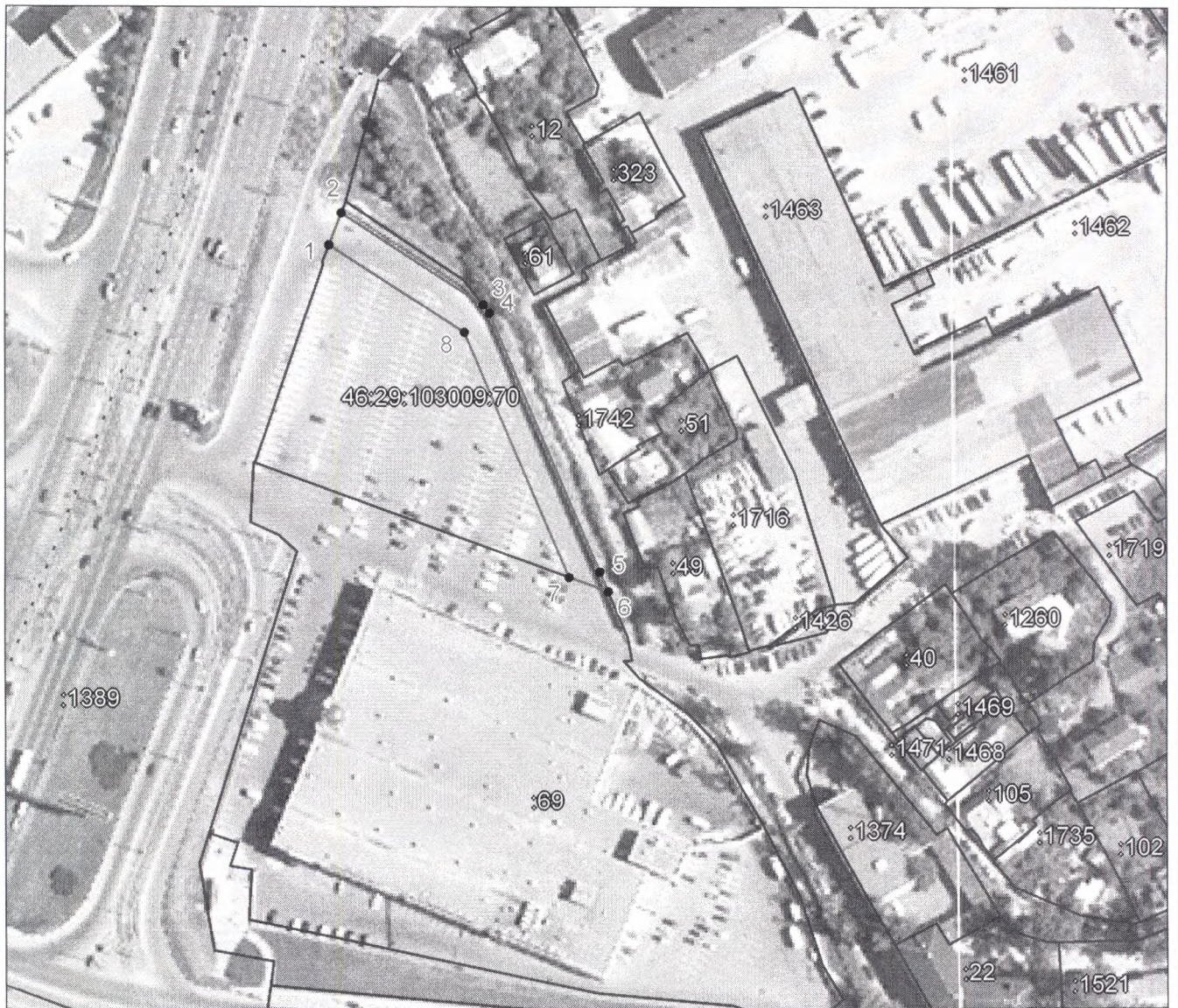
### Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:	Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №14 в г.Курске		
Местоположение публичного сервитута:	Курская область, г. Курск		
Система координат:	МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:	Аналитический метод		
Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:	46:29:103009:70		
Площадь публичного сервитута:	1305 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	418195,82	1297336,39	0,10
2	418205,38	1297340,02	0,10
3	418177,60	1297382,90	0,10
4	418175,10	1297384,85	0,10
5	418097,08	1297418,10	0,10
6	418091,19	1297420,61	0,10
7	418095,54	1297408,75	0,10
8	418169,36	1297377,23	0,10
1	418195,82	1297336,39	0,10



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Курска  
от «20» сентября 2024 года  
№ 514

### Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 2000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- - - - - граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка,
- | — характерная точка границы.

Подпись \_\_\_\_\_ Карпушин А. П. Дата 1 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта