



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» сентября 2024 г.

№ 515

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103033:3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 15.05.2024 № 283-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:103033:3 общей площадью 46940 кв.м, расположенного по адресу: обл. Курская, г. Курск, ул. Литовская, дом 2/3, на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1177 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению, находящегося в собственности Российской Федерации и обремененного правами третьих лиц, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «20» сентября 2024 года
№ 515

Описание границ публичного сервитута

| | | | |
|--|--|------------|---|
| Публичный сервитут: | Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №14 в г.Курске | | |
| Местоположение публичного сервитута: | Курская область, г. Курск | | |
| Система координат: | МСК-46, зона 1 | | |
| Метод определения координат: | Аналитический метод | | |
| Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: | 46:29:103033:3 | | |
| Площадь публичного сервитута: | 1177 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 418270,58 | 1298484,02 | 0,10 |
| 2 | 418034,78 | 1298668,12 | 0,10 |
| 3 | 418033,32 | 1298663,08 | 0,10 |
| 4 | 418171,32 | 1298555,15 | 0,10 |
| 1 | 418270,58 | 1298484,02 | 0,10 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «20» сентября 2024 года
№ 515

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- - - - - граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка,
- 1 — характерная точка границы.

Подпись _____ Карпушин А. П. Дата 1 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта