



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» сентября 2024 г.

№ 518

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:101047:1

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 15.05.2024 № 283-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Водоканал города Курска», ОГРН 1024600951759 (далее - МУП «Курскводоканал»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:101047:1 общей площадью 1928728 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 14 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1582 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МУП «Курскводоканал» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МУП «Курскводоканал» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в приложении 1 к настоящему постановлению, находящегося в собственности Российской Федерации и обремененного правами третьих лиц, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «20» сентября 2024 года
№ 518

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:	Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №14 в г.Курске		
Местоположение публичного сервитута:	Курская область, г. Курск		
Система координат:	МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:	Аналитический метод		
Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:	46:29:101047:1		
Площадь публичного сервитута:	1582 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	418416,68	1301001,66	0,10
2	418405,11	1301077,43	0,10
3	418403,78	1301080,12	0,10
4	418384,92	1301077,22	0,10
5	418396,81	1300999,26	0,10
1	418416,68	1301001,66	0,10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «20» сентября 2024 года
№ 518

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------|---------------------------------|
| — | — граница публичного сервитута, |
| — · · · · · | - граница кадастрового квартала |
| — | — граница земельного участка, |
| • 1 | — характерная точка границы. |

Подпись _____ Карпушин А. П. Дата 1 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак