



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА

Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» ноября 2023г.

№626

Об установлении публичных сервитутов на земельные участки с кадастровыми номерами: 46:29:102072:3, 46:29:102070:1, 46:29:102068:6, 46:29:102074:9

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.03.2023 № 42313311, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр», ОГРН 1046900099498 (далее – ПАО «Россети Центр»), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 7937 кв.м с кадастровым номером 46:29:102072:3, расположенный по адресу: обл. Курская, г. Курск, с разрешенным видом использования «Сенокос»; на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 10750 кв.м с кадастровым номером 46:29:102070:1, расположенный по адресу: обл. Курская, г. Курск; на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 160068 кв.м с кадастровым номером 46:29:102068:6, расположенный по адресу: обл. Курская, г. Курск, с разрешенным видом использования «Пастбище»; на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 15863 кв.м с кадастровым номером 46:29:102074:9, расположенный по адресу: обл. Курская, г. Курск, с разрешенным видом использования «Пастбище», на срок десять лет, для строительства объекта электросетевого хозяйства местного значения КЛ-10кВ, ЛР-10кВ, реклоузера 10кВ, линейных ячеек 10кВ, для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителей «Строительство военного госпиталя на 150 коек».

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок кадастровым номером 46:29:102072:3 площадью 488 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок кадастровым номером 46:29:102070:1 площадью 869 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 3 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 4 к настоящему постановлению).

4. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок кадастровым номером 46:29:102068:6 площадью 6652 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 5 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 6 к настоящему постановлению).

5. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок кадастровым номером 46:29:102074:9 площадью 1466 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 7 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 8 к настоящему постановлению).

6. Установить срок – 11 месяцев, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

7. ПАО «Россети Центр» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить ПАО «Россети Центр» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Плата за публичные сервитуты, установленные в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102072:3, 46:29:102070:1, 46:29:102068:6, 46:29:102074:9, находящихся в собственности Российской Федерации и обремененных правами третьих лиц,

рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута и определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, установленных законом.

11. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

14. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута		Курская область, г. Курск	
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат		геодезический	
Площадь публичного сервитута		488 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	424996,94	1295280,86	
н2	425033,11	1295272,15	
н3	424987,09	1295291,44	
н4	424957,14	1295305,54	
н5	424946,08	1295318,36	
н6	424943,25	1295312,48	
н7	424953,43	1295300,66	
н8	424984,65	1295285,96	
н1	424996,94	1295280,86	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута		Курская область, г. Курск	
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат	геодезический		
Площадь публичного сервитута	869 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	425235,54	1295186,63	
н2	425078,07	1295254,53	
н3	425040,73	1295268,98	
н4	425033,11	1295272,17	
н5	424996,94	1295280,81	
н6	425038,49	1295263,42	
н7	425087,11	1295244,59	
н8	425177,33	1295210,01	
н9	425228,9	1295189,11	
н1	425235,54	1295186,63	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

H1- характерная точка границ земельного участка

_____ граница участка публичного сервитута

: ЗУЗ условное обозначение границ публичного сервитута

_____ граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

_____ граница кадастрового квартала

46:29:102070:1 кадастровый номер участка, сведения о котором содержатся в ЕГРП

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

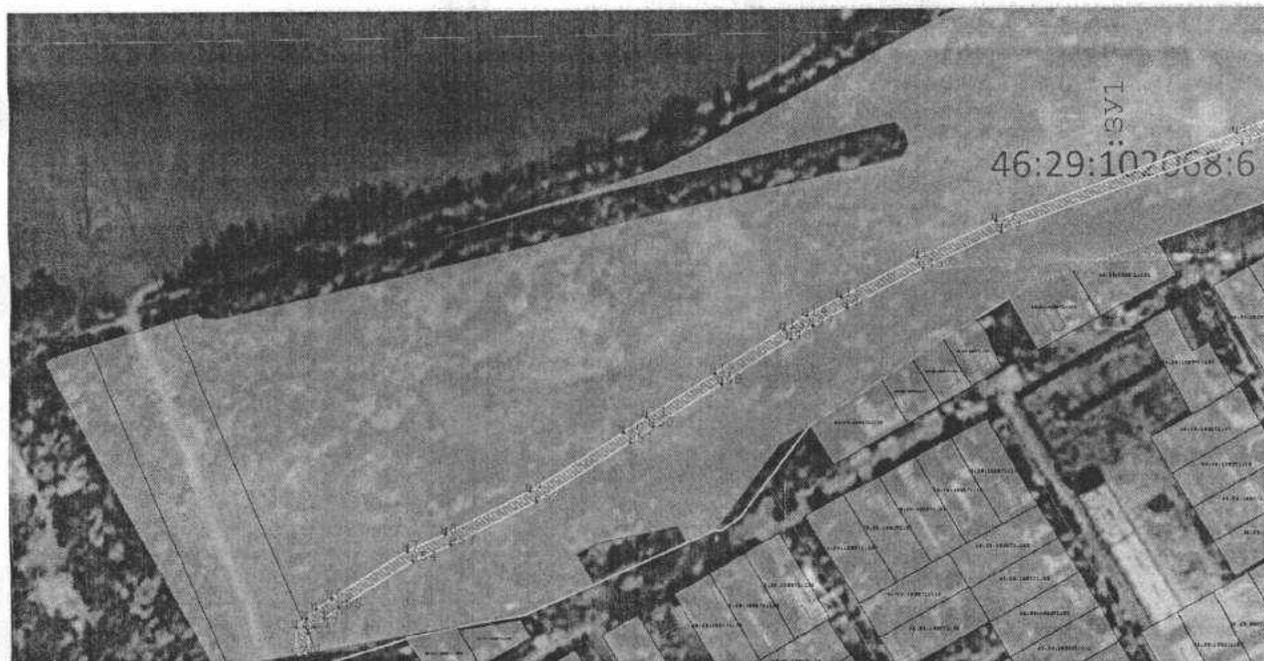
Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута		Курская область, г. Курск	
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат	геодезический		
Площадь публичного сервитута		6652 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	425368,89	1295178,98	
н2	425367,81	1295172,95	
н3	425381,66	1295173,26	
н4	425386,3	1295178,16	
н5	425390,93	1295183,05	
н6	425396,59	1295190,62	
н7	425420,47	1295227,81	
н8	425428,67	1295246,7	
н9	425450,09	1295288,11	
н10	425479,36	1295333,81	
н11	425487,31	1295345,06	
н12	425508,74	1295378,63	
н13	425530,4	1295412,76	
н14	425537,2	1295423,76	
н15	425546,46	1295440,58	
н16	425566,35	1295477,85	
н17	425584,64	1295516,72	
н18	425628,56	1295633,98	
н19	425653,85	1295689,68	
н20	425660,11	1295703,37	
н21	425664,13	1295712,52	
н22	425672,59	1295746,25	
н23	425680,61	1295786,86	
н24	425686,4	1295820,22	
н25	425693,88	1295865,8	
н26	425706,89	1295936,49	
н27	425716,98	1295982,22	
н28	425713,01	1296003,8	

н29	425719,82	1296041,43
н30	425757,56	1296189,94
н31	425751,72	1296191,29
н32	425713,92	1296042,5
н33	425706,91	1296003,79
н34	425710,86	1295982,32
н35	425701,01	1295937,68
н36	425687,97	1295866,83
н37	425680,48	1295821,22
н38	425674,71	1295787,95
н39	425666,74	1295747,56
н40	425658,44	1295714,47
н41	425654,64	1295705,83
н42	425648,39	1295692,17
н43	425623,01	1295636,28
н44	425579,1	1295519,05
н45	425560,98	1295480,54
н46	425541,18	1295443,44
н47	425532,02	1295426,79
н48	425525,31	1295415,95
н49	425503,68	1295381,85
н50	425482,33	1295348,4
н51	425474,38	1295337,16
н52	425444,89	1295291,12
н53	425423,24	1295249,27
н54	425415,16	1295230,64
н55	425391,66	1295194,04
н56	425386,33	1295186,92
н57	425381,94	1295182,28
н58	425379,03	1295179,2
н1	425368,89	1295178,98

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 мая 2023 года
№ 626

Схема границ публичного сервитута (лист 1)



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

H1- характерная точка границ земельного участка

_____ граница участка публичного сервитута

: ЗУ1 условное обозначение границ публичного сервитута

_____ граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

_____ граница кадастрового квартала

46:29:102068:6 кадастровый номер участка, сведения о котором содержатся в ЕГРП

Схема границ публичного сервитута (лист 2)



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

H1- характерная точка границ земельного участка

_____ граница участка публичного сервитута

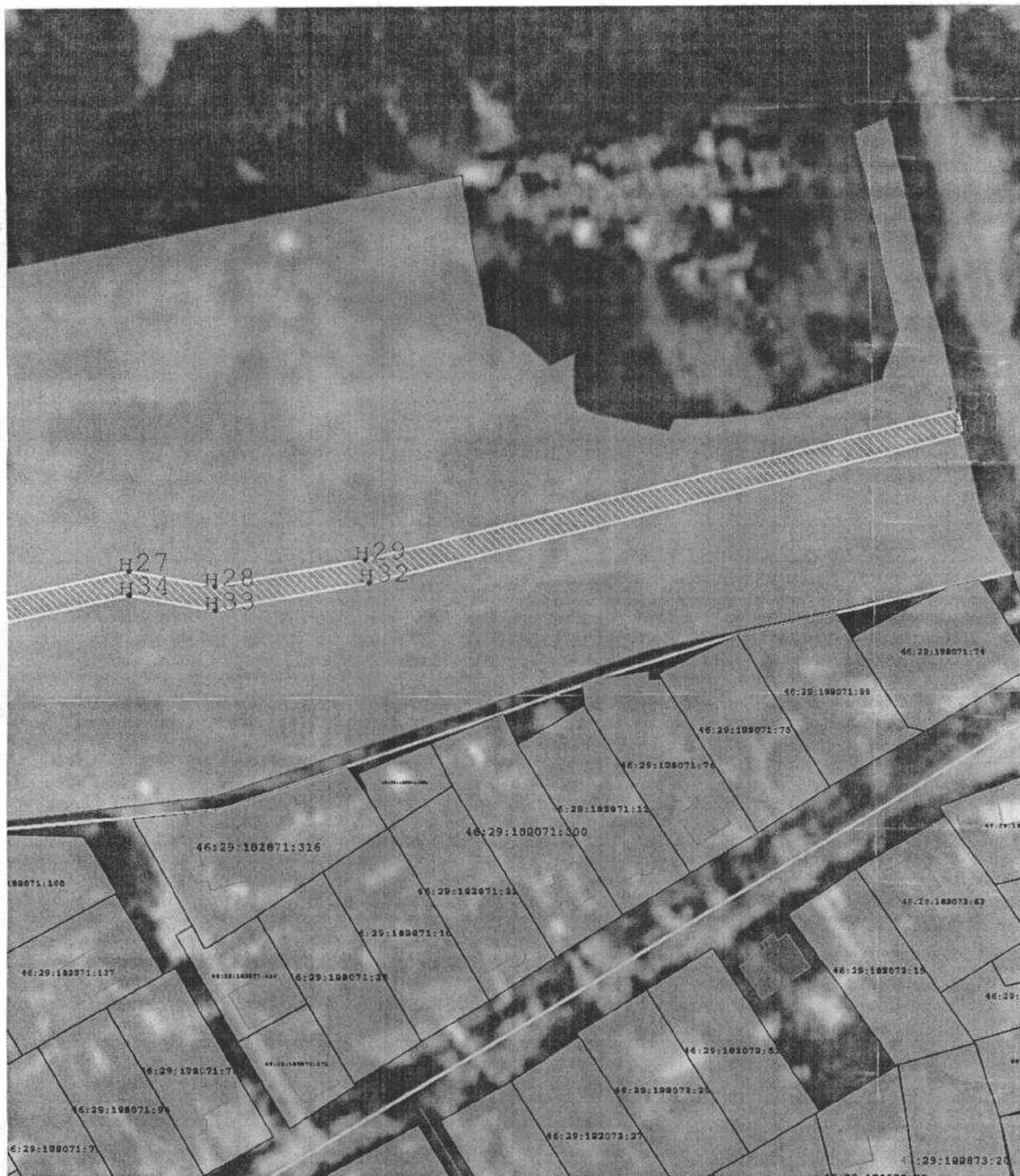
: ЗУ1 условное обозначение границ публичного сервитута

_____ граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

_____ граница кадастрового квартала

46:29:102068:6 кадастровый номер участка, сведения о котором содержатся в ЕГРП

Схема границ публичного сервитута (лист 3)



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

N1- характерная точка границ земельного участка

_____ граница участка публичного сервитута

: ЗУ1 условное обозначение границ публичного сервитута

_____ граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

_____ граница кадастрового квартала

46:29:102068:6 кадастровый номер участка, сведения о котором содержатся в ЕГРП

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута		Курская область, г. Курск	
Система координат		МСК-46	
Метод определения координат	геодезический		
Площадь публичного сервитута	1466 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	425762,74	1296210,33	
н2	425765,99	1296223,11	
н3	425789,13	1296294,23	
н4	425794,58	1296312,23	
н5	425798,77	1296318,09	
н6	425805,65	1296320,16	
н7	425814,99	1296335,12	
н8	425824,84	1296349,72	
н9	425838,97	1296371,98	
н10	425848,72	1296387,03	
н11	425864,8	1296423,54	
н12	425866,42	1296429,08	
н13	425865,96	1296429,14	
н14	425859,4	1296426,48	
н15	425859,15	1296425,6	
н16	425843,42	1296389,89	
н17	425833,92	1296375,22	
н18	425819,82	1296353,01	
н19	425809,95	1296338,39	
н20	425801,76	1296325,25	
н21	425795,07	1296323,25	
н22	425789,13	1296314,91	
н23	425783,41	1296296,03	
н24	425760,23	1296224,78	
н25	425756,9	1296211,69	
н1	425762,74	1296210,33	

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к постановлению
Администрации города Курска
от 07 ноября 2023 года
№ 626

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

H1- характерная точка границ земельного участка

_____ граница участка публичного сервитута

: ЗУ1 условное обозначение границ публичного сервитута

_____ граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

_____ граница кадастрового квартала

46:29:102074:9 кадастровый номер участка, сведения о котором содержатся в ЕГРП