



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«23» декабря 2024 г.

№ 709

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков  
с кадастровыми номерами 46:11:111802:463, 46:11:111802:1078,  
46:11:111802:1869**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Правительства Курской области от 08.05.2024 № 327-рп «О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 01.11.2021 № 1137-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания в его составе комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков в границах 4-го микрорайона по проспекту А. Дериглазова города Курска и в границах Нижнемедведицкого сельсовета Курского района», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:11:111802:463, 46:11:111802:1078, 46:11:111802:1869, на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги к детскому саду, расположенному по ул. Генерала Тупикова в городе Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1518 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Установить срок – 6 месяцев, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, не устанавливается в соответствии с положениями пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Курска  
от « 23 » декабря 2024 года  
№ 709

### Описание границ публичного сервитута

<b>Публичный сервитут:</b>		Строительство автомобильной дороги к детскому саду, расположенному по ул. Генерала Тупикова в городе Курске		
<b>Местоположение публичного сервитута:</b>		Курская область, город Курск		
<b>Система координат:</b>		МСК-46, зона 1		
<b>Метод определения координат:</b>		аналитический		
<b>Площадь публичного сервитута</b>		1518 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X		Y	
1	2		3	4
(1)				
1	430064,15		1296532,08	0,10
2	430066,36		1296542,37	0,10
3	430070,09		1296559,74	0,10
4	430121,82		1296800,21	0,10
5	430119,45		1296800,75	0,10
6	430071,67		1296579,89	0,10
7	430061,49		1296532,79	0,10
1	430064,15		1296532,08	0,10
(2)				
8	430147,22		1296916,65	0,10
9	430149,34		1296926,43	0,10
10	430146,87		1296926,96	0,10
11	430146,44		1296925,01	0,10
12	430147,05		1296924,88	0,10
13	430145,79		1296919,02	0,10
14	430145,14		1296919,16	0,10
15	430144,70		1296917,19	0,10
8	430147,22		1296916,65	0,10
(3)				
16	430173,29		1296931,41	0,10
17	430175,76		1296942,84	0,10
18	430182,15		1296960,45	0,10
19	430155,88		1296967,44	0,10
20	430149,07		1296936,84	0,10
16	430173,29		1296931,41	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер участка/квартала</b>	<b>Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала</b>
1	46:11:111802:1869	710 кв.м.
2	46:11:111802:463	22 кв.м.
3	46:11:111802:1078	786 кв.м.

# Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:5000

## Условные обозначения:

- граница отвода автомобильной дороги;
- граница образуемого земельного участка для установления публичного сервитута, его площадь;
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - обозначение новой характерной точки;
- 46:11:11802 - граница и номер кадастрового квартала;
- граница населенного пункта;
- 46:11:11802:1869 - граница и номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете.